



Comune di Casalromano

Provincia di Mantova

Codice Ente 10830

DELIBERA DI
GIUNTA COMUNALE
N. 78 DEL 23/12/2008
Prot.

ORIGINALE/COPIA

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: DETERMINAZIONE DIRITTI DI SEGRETERIA PER PRATICHE UFFICIO TECNICO E ONERI URBANIZZAZIONE DAL 1° GENNAIO 2009.-

L'anno 2008 addì VENTITRE' del mese di DICEMBRE alle ore 16.30 nella sala delle adunanze previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

		Presente	Assente
1) Bonsignore Luca	Sindaco	Si	
2) Zanelli Silvio	Assessore	Si	
3) Marinoni Paolo	Assessore	Si	
	Totali	3	

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Scibilia Dott.ssa Graziella il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. Bonsignore Luca nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL SINDACO – PRESIDENTE
f.to Dott. Luca Bonsignore

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa Graziella Scibilia

N..... Reg. pubblicazioni

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Messo Comunale, certifico che copia del presente verbale è stato pubblicato il giorno all'Albo Pretorio, ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi, e che in pari data è stato comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. approvato con D. Lgs. n. 267/2000.

IL MESSO COMUNALE
f.to S. Ponzoni

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa Graziella Scibilia

Si certifica che la sujestesa deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. approvato con D. Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa Graziella Scibilia

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la sujestesa deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi 10 giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva, ai sensi del comma 3° del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. approvato con D. Lgs. n. 267/2000, in data

Casalromano, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott.ssa Graziella Scibilia

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Li.....

Visto: IL SINDACO
Dott. Luca Bonsignore

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Graziella Scibilia

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la delibera G.C. n. 72 del 20/12/2007, con la quale venivano aggiornati i valori dei diritti di segreteria per pratiche edilizie e gli oneri di urbanizzazione per l'anno 2008;

VISTA la proposta dell'Ufficio Tecnico, di adeguare l'importo dei diritti di segreteria per pratiche edilizie per l'anno 2009, come dettagliatamente specificato nell'allegato A) alla presente deliberazione;

RITENUTO di approvare la sopra descritta proposta;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili di Servizio sulla presente proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49, del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Con voti unanimi favorevoli

D E L I B E R A

- 1) Di aggiornare, dal 1 gennaio 2009 l'importo dei diritti di segreteria per pratiche edilizie anche, come dettagliatamente specificato nell'allegato A) alla presente deliberazione, della quale forma parte integrante e sostanziale.
- 2) Di mantenere invariato l'importo degli oneri di urbanizzazione per pratiche edilizie, come determinati con delibera G.C. n. 72 del 20/12/2007 e riportati nell'allegato B) alla presente deliberazione, della quale forma parte integrante e sostanziale.
- 3) Di dichiarare la presente, con separata unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D. Lgs. n. 267/2000.

Comune di Casalromano

Mantova - Ufficio Tecnico Comunale



DIRITTI DI SEGRETERIA PER PRATICHE EDILIZIE ANNO 2009

Allegato alla delibera G.C. n. 78 del 23/12/2008

Il Segretario Comunale

(dott.ssa G. Scibilia)

	<i>oggetto</i>	<i>EURO</i>	<i>note</i>
1	CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA	€ 20,00	più 3,00 € ogni mappale aggiunto
2	AUTORIZZAZIONI	€ 25,00	
3	PRESENTAZIONE PIANO UTILIZZAZIONE AGRONOMICA	€ 80,00	più 30,00 € per azienda locale
4	AUTORIZZAZIONI PER PIANI DI RECUPERO o P.C. Convenzionati	€ 100,00	
5	AUTORIZZAZIONI PER LOTTIZZAZIONI DI AREE	€ 250,00	fino a 100.000,00 €
	(gli importi si riferiscono al costo delle opere di urbanizzazione: fidejussione)	€ 500,00	da € 100.000,00 a € 500.000,00
		€ 1,00	ogni € 1.000,00 oltre ai 500.000,00
6	PERMESSI DI COSTRUIRE GRATUITI	€ 100,00	
7	PERMESSI DI COSTRUIRE ONEROSI	€ 170,00	
8	DENUNCE DI INIZIO ATTIVITA' / DIAP	€ 90,00	
9	NOTIFICAZIONI AMMINISTRATIVE	€ 5,00	
10	CERTIFICATI URBANISTICO/EDILIZIA E IDONEITA' ALLOGGI	€ 25,00	
11	SOPRALLUOGHI SU RICHIESTA NON OBBLIGATORI	€ 30,00	
12	AGIBILITA' residenziali	€ 100,00	più € 35 ogni U.I.U. aggiunta
13	SOPRALLUOGHI PER AGIBILITA' residenziali	€ 50,00	più 15,00 € ogni unità immobiliare aggiunta
14	AGIBILITA' commerciali/produttive	€ 150,00	
15	SOPRALLUOGHI PER AGIBILITA' commerciali/produttive	€ 50,00	più € 5,00 ogni 50 mq aggiunti ai 200 mq
16	CAUZIONE PER SCAVI-ALLACCI ALLE RETI STRADALI	€ 15,00	ogni metro lineare con un minimo di € 250,00
17	ACCESSO AGLI ATTI/RICERCA D'ARCHIVIO	€ 25,00	
18	FOTOCOPIE A4	€ 0,25	
	FOTOCOPIE A3	€ 0,50	
19	ESTRATTI MAPPA ED ESTRATTI PRG	€ 5,00	

NOTA: i diritti di segreteria vanno versati all'atto della richiesta.

Elenco zone oneri e i relativi oneri

	Data Delibera Consiglio aggiornamento onere	Importo per nuovo in		Importo per esistente in		Unità di misura
		Lire	Euro	Lire	Euro	
Zona onere Direzionale e commerciale						
Urbanizzazione primaria	//	38.474	19,87	19.227	9,93	Metri Quadri (MQ)
Urbanizzazione secondaria	//	9.604	4,96	4.821	2,49	Metri Quadri (MQ)
Zona onere Industria alberghiera						
Urbanizzazione primaria	//	15.510	8,01	7.784	4,02	Metri Quadri (MQ)
Urbanizzazione secondaria	//	11.385	5,88	5.693	2,94	Metri Quadri (MQ)
Zona onere Industriale e artigianale						
Smaltimento rifiuti solidi urbani	//	3.253	1,68	1.646	0,85	Metri Quadri (MQ)
Urbanizzazione primaria	//	8.616	4,45	4.337	2,24	Metri Quadri (MQ)
Urbanizzazione secondaria	//	4.047	2,09	1.956	1,01	Metri Quadri (MQ)
Zona onere Interesse generale attrezzature culturali sanitarie assistenziali						
Urbanizzazione primaria	//	7.687	3,97	0	0,00	Metri Quadri (MQ)
Urbanizzazione secondaria	//	1.936	1,00	0	0,00	Metri Quadri (MQ)
Zona onere Interesse generale attrezzature sportive						
Urbanizzazione primaria	//	3.873	2,00	0	0,00	Metri Quadri (MQ)
Urbanizzazione secondaria	//	968	0,50	0	0,00	Metri Quadri (MQ)
Zona onere Interesse generale parcheggi e silos						
Urbanizzazione primaria	//	152.733	78,88	0	0,00	Posto macchina (PM)
Urbanizzazione secondaria	//	38.416	19,84	0	0,00	Posto macchina (PM)
Zona onere Interesse generale spettacolo						
Urbanizzazione primaria	//	11.540	5,96	0	0,00	Metri Quadri (MQ)
Urbanizzazione secondaria	//	2.904	1,50	0	0,00	Metri Quadri (MQ)
Zona onere Residenziale zona A						
Urbanizzazione primaria	//	1.336	0,69	794	0,41	Metri Cubi (MC)
Urbanizzazione secondaria	//	2.982	1,54	678	0,35	Metri Cubi (MC)
Zona onere Residenziale zona B						
Urbanizzazione primaria	//	1.568	0,81	1.065	0,55	Metri Cubi (MC)
Urbanizzazione secondaria	//	2.982	1,54	987	0,51	Metri Cubi (MC)
Zona onere Residenziale zone C - E						
Urbanizzazione primaria	//	2.401	1,24	1.065	0,55	Metri Cubi (MC)
Urbanizzazione secondaria	//	2.982	1,54	987	0,51	Metri Cubi (MC)