



# Comune di Casalromano

Provincia di Mantova

Codice Ente 10830

**DELIBERA DI**  
**GIUNTA COMUNALE**  
**N. 84 DEL 23/12/2008**  
Prot.

ORIGINALE/COPIA

## Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

\*\*\*\*\*

**OGGETTO: : CANONE OCCUPAZIONE SPAZI ED AREE PUBBLICHE  
(C.O.S.A.P.) - DETERMINAZIONE TARIFFE ANNO 2009.-**

L'anno 2008 addì VENTITRE' del mese di DICEMBRE alle ore 16.30 nella sala delle adunanze previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

		Presente	Assente
1) Bonsignore Luca	Sindaco	Si	
2) Zanelli Silvio	Assessore	Si	
3) Marinoni Paolo	Assessore	Si	
	<b>Totali</b>	<b>3</b>	

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Scibilia Dott.ssa Graziella il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. Bonsignore Luca nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL SINDACO – PRESIDENTE  
f.to Dott. Luca Bonsignore

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dott.ssa Graziella Scibilia

N..... Reg. pubblicazioni

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Messo Comunale, certifico che copia del presente verbale è stato pubblicato il giorno ..... all'Albo Pretorio, ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi, e che in pari data è stato comunicato ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. approvato con D. Lgs. n. 267/2000.

IL MESSO COMUNALE  
f.to S. Ponzoni

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dott.ssa Graziella Scibilia

Si certifica che la sujestesa deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. approvato con D. Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dott.ssa Graziella Scibilia

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la sujestesa deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi 10 giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva, ai sensi del comma 3° del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL. approvato con D. Lgs. n. 267/2000, in data .....

Casalromano, li .....

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dott.ssa Graziella Scibilia

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Li.....

Visto: IL SINDACO  
Dott. Luca Bonsignore

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Graziella Scibilia

## LA GIUNTA COMUNALE

**RICHIAMATA** la delibera C.C. n. 3 del 19/02/1999, con la quale veniva approvato il Regolamento per l'applicazione del Canone per l'occupazione spazi ed aree pubbliche;

**RILEVATO** che le tariffe del canone sono graduate, entro i limiti minimi e massimi stabiliti dal decreto, a seconda dell'importanza dell'area sulla quale insiste l'occupazione e che a tale effetto le strade, gli spazi e le altre aree pubbliche sono state classificate in n. 2 categorie con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 28 del 10/06/1994 e n. 42 del 08/09/1994, in conformità al terzo comma dell'art. 42 del D. Lgs. n. 507, modificato dall'art. 1 del D. Lgs. 28 dicembre 1993, n. 566;

**RICHIAMATA**, altresì, la deliberazione di G.C. n. 111 del 21/12/2006, esecutiva, con cui è stato effettuato l'ultimo aggiornamento delle tariffe in argomento;

**CONSIDERATO** che l'art. 43 del decreto legislativo stabilisce che ai fini dell'applicazione della tassa i comuni sono ripartiti in cinque classi in base alla popolazione residente al 31 dicembre del penultimo anno precedente a quello in corso, quale risulta dai dati pubblicati dall' I.S.T.A.T.;

**RILEVATO** che la popolazione di questo Comune alla predetta data di riferimento è costituita da n. 1.565 abitanti residenti per cui lo stesso è compreso fra i comuni di classe V;

**VISTO** il D. Lgs. 507 del 15/11/1993, che disciplina la Tassa occupazione permanente e temporanea spazi ed aree pubbliche;

**VISTO** l'art. 40 comma 3 del sopra citato D. Lgs. 507/93 riguardante l'approvazione delle tariffe del tributo in oggetto;

**VISTA** la legge 388/2000 ( legge finanziaria 2001), che introduce nuove norme in materia di tassa occupazione spazi ed aree pubbliche e quanto altro espressamente contenuto nella norma in argomento;

**VISTO** il comma 8 dell'art. 27 della legge 448/2001, che sostituisce il comma 16 dell'art. 53 della legge 23.12.2000 n. 388 e che testualmente recita:

*"il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l' aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonchè per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli Enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del Bilancio di Previsione";*

**VISTO** il Decreto del Ministero dell'Interno del Ministero dell'Interno del 19/12/2008 con il quale il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione degli enti locali per l'anno 2009 viene differito al 31 marzo 2009;

**RITENUTO** pertanto di determinare, in relazione alla classe demografica di appartenenza del Comune, alle norme del decreto e del regolamento ed alla graduazione relativa alle categorie delle aree pubbliche, come sopra definite in rapporto alla loro importanza, le tariffe del canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche relative all'anno 2009;

**VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili dei Servizi sulla presente proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49, del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267;**

**Con voti unanimi favorevoli,**

**DELIBERA**

- 1) Di approvare le tariffe del Canone Occupazione Spazi ed Aree Pubbliche per l'anno 2009, nella misura indicata dal prospetto allegato, parte integrante del presente atto per le motivazioni tutte espresse in narrativa;**
- 2) Di dichiarare, con separata e unanime votazione, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. n. 267/2000.**



# Comune di Casalromano

Provincia di Mantova

Allegato alla delibera G.C.  
n. 84 del 23/12/2008  
Il Segretario Comunale  
(Dott.ssa G. Scibilia)

## TARIFFA DEL CANONE PER L'OCCUPAZIONE DI SPAZI ED AREE PUBBLICHE

Comune di Classe V

### PARTE I - OCCUPAZIONI PERMANENTI O TEMPORANEE – CRITERI DI DISTINZIONE - GRADUATORIA E DETERMINAZIONE DELLA TARIFFA – SUPERFICIE.

1. Le occupazioni di spazi ed aree pubbliche sono permanenti o temporanee.
2. *Sono permanenti* le occupazioni di carattere stabile, effettuate a seguito del rilascio di un atto di concessione, aventi comunque durata non inferiore all'anno, che comportino o meno l'esistenza di manufatti od impianti.
3. *Sono temporanee* le occupazioni di durata inferiore all'anno. Per le occupazioni che di fatto si protraggono per un periodo superiore a quello consentito originariamente, ancorché uguale o superiore all'anno, si applica la tariffa dovuta per le occupazioni temporanee, aumentata del 20%.
4. *La tassa è graduata*, a seconda dell'importanza dell'area sulla quale insiste l'occupazione. A tale effetto le strade, gli spazi e le aree sulla quale sono state classificate in n. 2 categorie.
5. *La tassa è commisurata alla superficie occupata, espressa in mq. o ml.* le frazioni inferiori al mq od al ml. sono calcolate con arrotondamento alla misura superiore. Nel caso di più occupazioni, anche della stessa natura, di misura inferiore al mq. od al ml., la tassa si determina autonomamente per ciascuna di esse. Le occupazioni temporanee del sottosuolo o soprassuolo, effettuate nell'ambito della stessa categoria ed aventi la medesima natura, sono calcolate cumulativamente con arrotondamento al mq.

6. *Le superfici eccedenti i 1.000 mq.* per le occupazioni sia temporanee che permanenti, possono essere calcolate in ragione del 10 %.
7. Per le occupazioni realizzate con *installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante*, le superfici sono calcolate in ragione:
- del 50% sino a 100 mq;
  - del 25% per la parte eccedente 100 mq e fino ai 1.000 mq;
  - del 10% per la parte eccedente 1.000 mq.
8. La tassa è determinata in base alle misure previste dalle successive, parti II, III, IV e V.

## PARTE II - OCCUPAZIONI PERMANENTI

*Per le occupazioni permanenti la tassa è dovuta per anni solari, a ciascuno dei quali corrisponde una obbligazione tributaria autonoma. La tassa è commisurata alla superficie occupata e si applica in base alle seguenti misure di tariffa:*

N.	OCCUPAZIONI - CARATTERISTICHE	TARIFFA CATEGORIA 1 (€/mq)	TARIFFA CATEGORIA 2 (€/mq)
1	Occupazione ordinaria del suolo comunale.	20,00	10,00
2	Occupazione ordinaria di spazi soprastanti o sottostanti al suolo pubblico—(riduzione del 50%).	10,00	5,00
3	Occupazione con tende fisse o retraibili aggettanti direttamente sul suolo pubblico (Riduzione obbligatoria al 30%).	6,00	3,00
4	Occupazioni permanenti con autovetture adibite a trasporto pubblico nelle aree a ciò destinate e per la superficie assegnata.	20,00	10,00

### PARTE III - OCCUPAZIONI TEMPORANEE

Per le occupazioni temporanee la tassa è commisurata alla superficie occupata ed è graduata nell'ambito delle categorie di cui al n. 4 della parte I, in rapporto alla durata della occupazione. I tempi di occupazione sono indicati nel regolamento deliberato dal Comune. In ogni caso, per le occupazioni di durata non inferiore a 15 giorni, la tariffa è ridotta nella misura del 50 %.

*La tassa si applica, in relazione alle ore di occupazione, in base alle misure giornaliere di cui alla seguente tariffa:*

N.	OCCUPAZIONI - CARATTERISTICHE	TARIFFA CATEGORIA 1 (€/mq)	TARIFFA CATEGORIA 2 (€/mq)
3.1	Occupazione ordinaria del suolo comunale	2,00	0,60
3.2	Occupazione ordinaria di spazi soprastanti o sottostanti al suolo pubblico (Riduzione 65%)	0.70	0.21
3.3	Occupazione con tende fisse o retraibili aggettanti direttamente sul suolo pubblico — (Riduzione obbligatoria al 30%)	0.60	0.20
3.4	Occupazioni effettuate per fiere, festeggiamenti, con esclusione di quelle realizzate con installazione di giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante - (Aumento del / %)	2.00	0.60
3.5	Occupazioni realizzate da venditori ambulanti, pubblici esercizi e produttori agricoli che vendono il loro prodotto (Riduzione del 50 %)	1.00	0.30
3.6	Occupazioni poste in essere con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante — (Riduzione dell'80 %)	0.40	0.12

3.7	Occupazione con autovetture di uso privato realizzate su aree a ciò destinate dal Comune (Aumento/Riduzione del / %)	2.00	0.60
3.8	Occupazioni realizzate per l'esercizio dell'attività edilizia (Riduzione del 50 %)	1.00	0.30
3.9	Occupazioni realizzate in occasione di manifestazioni politiche, culturali o sportive (Riduzione della tariffa ordinaria dell'80 %)	0.40	0.12
3.10	Occupazioni temporanee di durata non inferiore ad un mese o che si verificano con carattere ricorrente la riscossione è effettuata mediante convenzione (a tariffa ridotta del 50%)	1.00	0.30

Per le occupazioni temporanee di durata non inferiore ad un mese o che si verificano con carattere ricorrente, la riscossione è effettuata mediante convenzione a tariffa pari al 50% di quella dell'occupazione di riferimento, fermo restando il limite di cui al comma 2 lettera c), secondo periodo, dell'articolo 45 del D.Lgs 507/93.

#### *PARTE IV - OCCUPAZIONI CON CAVI, CONDUTTURE E IMPIANTI IN GENERE.*

1. Le occupazioni del sottosuolo e del soprassuolo stradale con condutture, cavi, impianti in genere ed altri manufatti destinati all'esercizio ed alla manutenzione di reti per l'erogazione di pubblici servizi, compresi quelli posti sul suolo e collegati alle reti stesse, nonché seggiovie e funivie sono tassati in base alle tariffe stabilite con la presente deliberazione.
2. La tassa è determinata forfettariamente in base alla lunghezza delle strade comunali per la parte di esse effettivamente occupata, comprese le strade soggette a servitù di pubblico passaggio, secondo le tariffe di seguito indicate.

3. Tariffa relativa alle occupazioni permanenti:

N.	OCCUPAZIONI - CARATTERISTICHE	TARIFFA CATEGORIA 1 (€/mq)	TARIFFA CATEGORIA 2 (€/mq)
4.1.	Occupazioni <i>del</i> sottosuolo e del soprassuolo stradale con condutture, cavi, impianti in genere ed altri manufatti destinati all'esercizio e alla manutenzione delle reti di erogazione di pubblici servizi, compresi quelli posti sul suolo e collegati alle reti stesse: la tassa è determinata con criteri di cui al par. 2, per Km lineare o frazione	200.00	60.00
4.2.	Occupazioni di suolo pubblico realizzate con innesti od allacci ad impianti di erogazione di pubblici servizi, indipendentemente dalla effettiva consistenza delle occupazioni: tassa dovuta nella misura complessiva	50.00	
4.3.	Occupazioni con seggiovie e funivie: fino ad un massimo di 5 Km lineari tassa annua  Per ogni Km o frazione superiore a 5Km maggiorazione della tassa annua		

4. Per la costruzione a cura del Comune di gallerie sotterranee per il passaggio delle condutture, dei cavi e degli impianti è dovuto dagli utilizzatori, oltre alla tassa di cui al punto 3, un contributo una volta tanto nelle spese di costruzione delle gallerie che non può superare complessivamente, nel massimo, il 50% delle spese medesime.

5. Tariffa relativa alle occupazioni a carattere temporaneo:

N.	OCCUPAZIONI - CARATTERISTICHE	TARIFFA CATEGORIA 1 (€/mq)	TARIFFA CATEGORIA 2 (€/mq)
5.1.	Occupazioni temporanee del sottosuolo o soprassuolo comunale, di durata non superiore a 30 giorni:  fino a 1 Km lineare  superiore al Km lineare	10.00  15.00	0.30  0.50
5.2.	Occupazioni di cui al n. 5.1. di durata superiore a 30 giorni; la tassa è maggiorata nelle seguenti misure percentuali:  del 30% per le occupazioni di durata non superiore a 90 giorni:  fino a 1 Km lineare  superiore al Km lineare	13.00  20.00	3.90  6.00
5.3.	del 50% per le occupazioni di durata superiore a 90 giorni e <i>fino</i> a 180:  fino a 1 Km lineare  superiore al Km lineare	15.00  30.00	5.00  10.00
5.4.	del 100% per le occupazioni di durata superiore a 180 giorni:  fino a 1 Km lineare  superiore al Km lineare	20.00  30.00	6.00  10.00

## PARTE V DISTRIBUTORI DI CARBURANTE

1. Per l'impianto e l'esercizio di distributori di carburante e dei relativi serbatoi sotterranei e la conseguente occupazione del suolo e del sottosuolo comunale è dovuta la tassa annua secondo la seguente tariffa:

N.	LOCALITA' DOVE SONO SITUATI GLI IMPIANTI	TARIFFA CATEGORIA 1 (€/mq)	TARIFFA CATEGORIA 2 (€/mq)
a	Centro abitato	50.00	
b	Zona limitrofa	45.00	
c	Sobborghi e zone periferiche	40.00	
d	Frazioni	35.00	

2. La tassa di cui al punto i è applicata ai distributori di carburante muniti *di un solo serbatoio sotterraneo di capacità non superiore a 3.000 litri.*
3. Se il serbatoio è di maggiore capacità, *la tariffa è aumentata di un quinto (1/5) per ogni 1.000 litri o frazione di 1.000 litri.* E ammessa la tolleranza del 5% sulla misura della capacità.
4. Per i distributori di carburanti muniti di 2 o più serbatoi sotterranei di differente capacità, raccordati fra loro, la tassa nella misura di cui al punto 1 viene applicata con riferimento al serbatoio di minore capacità, maggiorata di un quinto per ogni 1.000 litri o frazione di 1.000 litri degli altri serbatoi.
5. Per i distributori di carburanti muniti di due o più serbatoi autonomi, la tassa si applica autonomamente per ciascuno di essi.
6. La tassa di cui alla presente parte V è dovuta esclusivamente per l'occupazione del suolo e del sottosuolo comunale effettuata con le sole colonnine montanti di distribuzione dei carburanti, dell'acqua e dell'aria compressa ed i relativi serbatoi sotterranei, nonché per l'occupazione del suolo che insiste su una superficie non superiore a 4 mq.

7. Tutti gli ulteriori spazi ed aree pubbliche eventualmente occupati con impianti o apparecchiature ausiliarie, funzionali o decorative, comprese le tettoie, i chioschi e simili, per le occupazioni eccedenti la superficie di 4 mq. comunque utilizzati, sono soggetti alla tassa di cui alla parte II, n. 1, salvo che per convenzione non siano dovuti diritti maggiori.

#### PARTE VI - DISTRIBUTORI AUTOMATICI DI TABACCHI

Per l'impianto e l'esercizio di apparecchi automatici per la distribuzione dei tabacchi e la conseguente occupazione del suolo o soprassuolo comunale è dovuta una tassa annua nei seguenti limiti minimi e massimi:

	LOCALITA' DOVE SONO SITUATI GLI IMPIANTI	TARIFFA CATEGORIA 1 (€)	TARIFFA CATEGORIA 2 (€)
A	Centro abitato	<i>20,00</i>	<i>6.00</i>
B	Zona limitrofa	<i>15.00</i>	<i>5.00</i>
C	Frazioni, sobborghi, zone periferiche	<i>10,00</i>	<i>3.00</i>

ELENCO DELLE STRADE, SPAZI ED ALTRE AREE PUBBLICHE CLASSIFICATE  
NELLA 1^ CATEGORIA, AI FINI DELL'APPLICAZIONE DELLA C.O.S.A.P.

<i>N. ORDINE</i>	<i>DEFINIZIONE DELLO SPAZIO OD AREA PUBBLICA</i>	<i>UBICAZIONE</i>	<i>DENOMINAZIONE</i>
1	SEDE STRADALE	CAPOLUOGO	VIA IV NOVEMBRE
2	"	"	VIA AMEDEO DI SAVOIA
3	"	"	VIA FOSSA REGIA
4	"	"	VIA NUOVA
5	"	"	VIA TAZZOLI
6	"	"	VIA S. ROCCO
7	"	"	VIA CONTA
8	"	"	VIA TRIESTE
9	"	"	VIA CASTELLO
10	"	"	VIA DELLE INDUSTRIE
11	"	"	VIA PRADELLATA
12	"	"	VIA S. FIORI
13	"	"	VIA DEL CERANO
14	"	"	VIA VIRGILIO
15	"	"	VIA ROMA
16	"	"	VIA MANZONI
17	"	"	VIA DE GASPERI
18	"	"	VIA DEI MURATORI
19	"	"	VIA DEI PINI
20	"	"	VIA DEI TIGLI
21	"	"	VIA DANTE
22	"	"	VIA AUGUSTO DAOLIO
23	"	"	VIA BENZONI GIANLUIGI
24	"	"	VIA VECCHI GIANFRANCO
25	"	"	VIA PERGREFFI
26	"	FONTANELLA	VIA DON B. GRAZIOLI
27	"	"	VIA DELLA MALONGOLA
28	"	"	VIA EUROPA
29	"	"	VIA LOCATELLI
30	"	"	VIA MARIOTTI
31	"	"	VIA TEZZE
32	"	"	VICOLO CHIUSO
33	"	"	VIA C. CHISTONI
34	"	"	VIA S. DONNINO
35	"	"	VIA DEL DOSSO
36	"	"	VIA BREDE
37	"	"	VIA S. APOLLONIO
38	"	"	VICOLO BREDE
39	"	"	VIA PARADISO

ELENCO DELLE STRADE, SPAZI ED ALTRE AREE PUBBLICHE CLASSIFICATE  
NELLA 2^ CATEGORIA, AI FINI DELL'APPLICAZIONE DELLA C.O.S.A.P.

<i>N. ORDINE</i>	<i>DEFINIZIONE DELLO SPAZIO OD AREA PUBBLICA</i>	<i>UBICAZIONE</i>	<i>DENOMINAZIONE</i>
1	STRADA	FONTANELLA	FONTANELLA - CANNETO
2	"	"	FONTANELLA - FIESSE
3	"	"	FONTANELLA - ISOLA DOVARESE
4	PIAZZA	"	EUROPA
5	"	"	CAVICCHIOLI
6	"	CAPOLUOGO	PIAZZA C. BATTISTI
7	"	"	PIAZZA AVIS
8	"	"	LARGO SAGRATO
9	TUTTE LE STRADE VICINALI		