

CONTRATTO DI SERVIZIO PER LA GESTIONE INTEGRATA DEL VERDE PUBBLICO CITTADINO

Tra

il Comune di [.....] (di seguito denominato Comune) con sede in via [.....,], codice fiscale e partita Iva [.....], in persona del Responsabile del Servizio [.....], Sig. [.....], nato a [.....], il [../../], domiciliato per la carica presso la sede su indicata, codice fiscale [.....], autorizzato alla stipula del presente atto con deliberazione n° [.....] del [.....], di cui all'Allegato [1]

e

MANTOVA AMBIENTE s.r.l., (di seguito Gestore) con sede in Via Taliercio, 3, codice fiscale e partita Iva [...], in persona di Ivana Bertolasi, Amministratore delegato e legale rappresentante in carica, nato a [.....], il [../../], domiciliata per la carica presso la sede su indicata, codice fiscale [.....], autorizzato alla stipula del presente atto con [.....], di cui all'Allegato;

Sommario

PREMESSE	3
1. OGGETTO DEL CONTRATTO	4
2. DEFINIZIONI	7
3. DISCIPLINA GENERALE, DICHIARAZIONI, GARANZIE.....	9
4. DURATA DEL CONTRATTO	12
5. LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO.....	13
6. OBBLIGHI E RESPONSABILITA' DEL COMUNE	13
7. OBBLIGHI E RESPONSABILITA' DEL GESTORE	14
8. CESSIONE DEL CONTRATTO, SUB-APPALTO E SUB-AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO	16
9. DEFINIZIONE DEI RAPPORTI ECONOMICI - CALCOLO DEL COMPENSO ANNUALE DEI SERVIZI.....	16
10. COMPENSO E PAGAMENTI	18
11. CESSIONE DEI CREDITI RELATIVI AL COMPENSO	19
12. LIVELLI DEL SERVIZIO	19
13. PERSONALE	21
14. RENDICONTAZIONE DELLA GESTIONE	22
15. CONTROLLI.....	22
16. INTEGRAZIONE DELLE PRESTAZIONI EROGATE DAL GESTORE RISPETTO ALLE EVOLUZIONI DELLE NECESSITA' DEL COMUNE	23
17. RESPONSABILITA' CONTRATTUALE.....	25
18. RESPONSABILITA' CIVILE	25
19. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO E CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA	26
20. CORRETTIVI E PENALITA'	27
21. GARANZIA ASSICURATIVA	28
22. GARANZIA CONTRATTUALE	28
23. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DEL CODICE PRIVACY.....	29
24. DEFINIZIONE NON CONTENZIOSA DELLE CONTROVERSIE	29
25. COMPETENZA TERRITORIALE	29
26. RIFIUTI DERIVANTI DALLE ATTIVITA' OPERATIVE DI SERVIZIO	30
27. ELENCO DEGLI ALLEGATI E DOCUMENTI RICHIAMATI	30
28. DOMICILI E COMUNICAZIONI	30

PREMESSE

a) PER COMUNI GIA' GESTITI:

1. Il Comune di (di seguito Comune) con deliberazione del Consiglio Comunale n° del ../../../, preso atto dell'imminente cessazione dell'affidamento a Mantova Ambiente Srl (nel seguito Società) del servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani ed assimilati nel proprio territorio, ha avviato, ai sensi dell'art. 13, comma 1, D.L. 150/2013, assieme ad altri Comuni soci di SIEM SpA, SISAM SpA, TEA SpA (Società Pubbliche) e nel seguito elencati, procedura cd "a doppio oggetto", da aggiudicarsi all'offerta economicamente più vantaggiosa, di rinnovo dell'affidamento alla medesima del Servizio e per la selezione di un qualificato operatore economico che si renda acquirente, a termine per la durata di tale nuovo affidamento, di una quota di minoranza della Società pari al 20% del capitale sociale, caratterizzata dall'obbligo della prestazione accessoria dei compiti operativi connessi alla gestione del Servizio specificamente indicati;
2. Il Comune ha al contempo dato mandato alle Società Pubbliche, di svolgere in qualità di Stazione Appaltante la Procedura fino alla aggiudicazione definitiva;
3. Il Bando è stato pubblicato sulla GUUE [...] in data [...], sulla GURI [...] in data [...], sui quotidiani [...] in data [...];
4. La Procedura è stata aggiudicata in via definitiva in data [...];
5. L'Aggiudicatario ha costituito la [Società Veicolo];
6. I Comuni che hanno aderito alla Procedura sono: [elenco Comuni]
7. Esistono tutte le condizioni affinché si possa provvedere stipula del presente Contratto.

b) PER NUOVI COMUNI:

1. Il Comune di (di seguito Comune) con deliberazione del Consiglio Comunale n° del ../../../, ha avviato, ai sensi dell'art. 13, comma 1, D.L. 150/2013, assieme ad altri Comuni soci di SIEM SpA, SISAM SpA, TEA SpA (Società Pubbliche) e nel seguito elencati, procedura cd "a doppio oggetto", da aggiudicarsi all'offerta economicamente più vantaggiosa, di rinnovo dell'affidamento alla medesima del Servizio e per la selezione di un qualificato operatore economico che si renda acquirente, a termine per la durata di tale nuovo affidamento, di una quota di minoranza della Società pari al 20% del capitale sociale, caratterizzata dall'obbligo della prestazione accessoria dei compiti operativi connessi alla gestione del Servizio specificamente indicati;
2. Il Comune ha al contempo dato mandato alle Società Pubbliche, di svolgere in qualità di Stazione Appaltante la Procedura fino alla aggiudicazione definitiva;
3. Il Bando è stato pubblicato sulla GUUE [...] in data [...], sulla GURI [...] in data [...], sui quotidiani [...] in data [...];
4. La Procedura è stata aggiudicata in via definitiva in data [...];
5. L'Aggiudicatario ha costituito la [Società Veicolo];
6. I Comuni che hanno aderito alla Procedura sono: [elenco Comuni]
7. Esistono tutte le condizioni affinché si possa provvedere stipula del presente Contratto.

Tanto premesso, si conviene e stipula quanto segue.

1. OGGETTO DEL CONTRATTO

1. In forza del presente Contratto il Comune affida in via esclusiva alla Società, che accetta, il Servizio pubblico locale di Gestione del verde pubblico su tutto il territorio comunale di proprietà del Comune o in concessione d'uso al Comune stesso, incluse tutte le attività connesse e strumentali.
2. Le tipologie e le modalità di attività con cui potrà essere svolto il Servizio sono precisate nelle declaratorie delle singole Prestazioni contenute nel documento denominato Elenco Prezzi Unitari, allegato al presente contratto per formarne parte integrante e sostanziale.
3. L'articolazione del Servizio, come concordato inizialmente per il primo anno con il Comune, sulla base del Progetto di Cura e Gestione del patrimonio a verde pubblico, è dettagliata nel Computo Metrico Estimativo e nel Cronoprogramma Annuale; su tale base derivano le relative responsabilità di custodia del Comune e del Gestore.
4. I servizi oggetto del presente Contratto si riferiscono alle seguenti macro aree di attività:
 - a) sorveglianza (vigilanza ed ispezione) e manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree comprese negli elenchi e allegati B1, B2, B3, B4, B5;
 - b) lotta antimurina e derattizzazione nelle aree verdi pubbliche, nonché monitoraggio e lotta alle zanzare nelle aree verdi pubbliche, indicate nell'elenco allegato B6;
 - c) gestione tecnica ed economica del Servizio.
5. I servizi riguardano genericamente le seguenti aree e immobili:
 - a) banchine stradali e altre aree verdi di proprietà comunale, così come elencate nell'allegato B1 "Banchine stradali";
 - b) alberature stradali, così come elencate nell'allegato B2 "Alberature stradali e loro fasce di rispetto";
 - c) aree verdi di arredo e decoro così come elencate nell'allegato B3 "Aree verdi di arredo e decoro stradale";
 - d) aree verdi pubbliche e percorsi pedonali in esse inseriti, con esclusione delle ciclabili, così come elencate nell'allegato B4 "Aree verdi ad uso pubblico";
 - e) tutte le aree che annualmente verranno consegnate al gestore, attraverso atti di Consegna sottoscritti dalle parti;
 - f) aree e immobili compresi nell'elenco allegato B5 "Aree soggette a trattamento, controllo e monitoraggio di zanzare e ratti".
6. Il servizio Gestione Verde Pubblico è caratterizzato dalle seguenti principali aree di attività le cui prestazioni specifiche sono estesamente descritte nell'allegato A – documenti tecnico-contabili:
 - a) gestione e coltivazione delle aree verdi pubbliche:
 - manutenzione ordinaria del verde, da intendersi come tutti i lavori annuali che devono essere effettuati per garantire sia l'aspetto estetico del verde che le funzioni igienico-sanitarie, ricreative ed ecologiche, con particolare riguardo alla sicurezza per l'utenza e alla tutela della pubblica incolumità;

- difesa del verde pubblico dalle malattie, con effettuazione dei trattamenti antiparassitari necessari secondo norme di legge e regolamenti locali vigenti;
- manutenzione ordinaria della viabilità pedonale e di servizio, interna alle aree a verde, compresi tutti gli interventi per il mantenimento in perfetta efficienza e decoro delle superfici viarie e delle cordonature di contenimento. Restano escluse le manutenzioni della viabilità ciclopedonale relativamente alle strutture ed accessori propriamente stradali (pavimentazioni, segnaletica, parapetti e protezioni e arredi vari);
- b) gestione e coltivazione del patrimonio arboreo: cura ordinaria delle alberature cittadine, sia stradali che inserite nelle aree a verde, compresi tutti gli interventi specialistici (di diagnostica) ed operativi (potature, ancoraggi in quota, sgombero piante morte in piedi) necessari per la tutela della pubblica incolumità, compresi interventi a carattere straordinario, quali abbattimenti e reimpianti che comportano modificazioni sostanziali al patrimonio arboreo comunale;
- c) gestione del verde stradale volta a garantire la sicurezza dell'esercizio delle reti viabilistiche nonché il decoro delle aree di pertinenza;
- d) gestione aree giochi: manutenzione ordinaria e monitoraggio sulla sicurezza delle aree gioco e sull'idoneità all'uso delle attrezzature ludiche, in riferimento all'allegato B7 "Elenco aree gioco";
- e) gestione arredi in aree verdi: manutenzione ordinaria di tutti gli arredi, manufatti ed attrezzature inseriti nelle aree verdi, quali panchine, fioriere, cestini portarifiuti, monumentini e lapidi commemorative, muri e muretti di contenimento o delimitazione, recinzioni e barriere, ponticelli e passerelle e quant'altro presente;
- f) gestione impianti irrigui, fontane monumentali e fontanelle: manutenzione ordinaria degli impianti d'irrigazione a pioggia e a goccia presenti, comprese le stazioni di pompaggio e filtraggio, reti di adduzione collegate all'acquedotto comunale, eventuali idranti ed impianti elettrici connessi in riferimento all'allegato B8 "Elenco impianti irrigui";
- g) gestione verde impianti sportivi: programmi specifici di cura volti al mantenimento e al miglioramento della qualità dei tappeti erbosi dei campi da gioco e assimilabili, nonché rifacimento dei campi con riprogettazione dell'impiantistica;
- h) gestione inventario informatizzato del verde;
- i) servizio di pronto intervento;
- j) servizio diserbo urbano su superfici pavimentate e diserbo agronomico in aree a verde pubblico;
- k) servizi di difesa antiparassitaria in ambito urbano relativamente alla componente verde: monitoraggio ambientale - lotta alla zanzara e profilassi antimurina;
- l) servizio di disinfezione e sanificazione aree cani;
- m) supporto tecnico per la pianificazione del verde pubblico: pareri, prescrizioni tecniche, controlli e verifiche relativi alla realizzazione di nuove aree verdi a carico di soggetti pubblici e privati (pratiche edilizie), rilascio di prescrizioni tecniche su concessioni e permessi per lavori di manomissione del suolo ed altri interventi su aree verdi eseguiti da soggetti

- pubblici e privati; valutazioni di danni, cura delle pratiche e procedure per il risarcimento danni subiti dal verde pubblico, con particolare riguardo alle alberature;
- n) attività di rilevamento, stima, progettazione, affidamento, costruzione, coordinamento, direzione dei lavori e collaudo occorrenti per la realizzazione di nuove aree verdi di pertinenza stradale e di quelle a verde pubblico, per la manutenzione ordinaria e straordinaria, per il restauro e adeguamento delle aree verdi stesse;
 - o) l'agronomo in comune: attività di consulenza per i cittadini sulle tematiche del verde (pubblico e privato) svolta da figura professionale riconosciuta - dott. Agronomo / dott. Forestale iscritto all'albo professionale;
 - p) censimento informatizzato e georeferenziato del verde pubblico, compresi arredi ed attrezzature inseriti. Pianificazione operativa delle manutenzioni - stima delle attività manutentive;
 - q) indagini customer;
 - r) redazione e pubblicazione carta dei servizi;
 - s) formazione e divulgazione verso la cittadinanza;
 - t) organizzazione di eventi pubblici tipo "Festa dell'albero" o attività educative ed eventi pubblici riguardanti l'educazione ambientale.
7. L'elenco di cui sopra si riferisce a tutte le attività che compongono una corretta gestione globale del verde pubblico. Il Comune, al momento della stipula del presente Contratto, indica le attività che il Gestore dovrà svolgere nel primo anno assumendosene piena responsabilità; queste attività sono dettagliate nel computo metrico estimativo e si intendono tacitamente rinnovate per gli anni successivi. Il Comune può richiedere in qualsiasi momento, tramite richiesta scritta, ulteriori attività una tantum o da inserire permanentemente nella programmazione dei servizi, che verranno contabilizzate come previsto nei seguenti articoli 9 e 10.
8. Il Computo Metrico Estimativo, di seguito abbreviato in CME, del primo anno (Allegato A), costituisce la base per la determinazione del Corrispettivo annuale del Servizio.
9. Il Comune in caso di variazioni nella consistenza del patrimonio, potrà richiedere la modifica o integrazione del Servizio con aggiornamento del CME (come meglio specificato nel successivo art. 9).

2. DEFINIZIONI

VOCE	DEFINIZIONE
Affidamento	l'affidamento del Servizio al Gestore effettuato a seguito di Procedura espletata dalla Stazione Appaltante in nome e nell'interesse di tutti i Comuni aderenti alla stessa;
Aggiudicatario	l'operatore economico o il raggruppamento temporaneo di operatori economici cui è stata aggiudicata la Procedura e detiene la Società Veicolo;
Allegato/Allegati	gli atti e documenti facenti parte integrante e sostanziale del presente Contratto, appresso indicati
Bando	il bando di gara con il quale è stata avviata la Procedura (CIG [...])
C.C.N.L.	Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro
Codice dei contratti pubblici	il decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163, nelle disposizioni di tempo in tempo vigenti in corso di esecuzione del Contratto
Compenso delle Prestazioni	la remunerazione dovuta al Gestore da ciascun Comune per l'erogazione delle Prestazioni oggetto della Procedura e definite negli elenchi prezzi
Compiti Operativi	le prestazioni dovute dal Socio Privato come indicate nel Capitolato Tecnico e suoi allegati
Comune, Comuni	l'ente locale o gli enti locali destinatari dei Servizi oggetto della Procedura
Consorzi Obbligatori	i Consorzi nazionali previsti dalla normativa vigente con particolare riferimento a quelli trattanti le frazioni riciclabili
Contratto	il presente atto, e i suoi Allegati, di affidamento e regolazione del Servizio al Gestore
Data di Efficacia	il 1° gennaio 2017
Garanzia Contrattuale	la garanzia fideiussoria, bancaria o assicurativa, prestata dal Gestore
Gestore	Mantova Ambiente s.r.l.
Giorni	giorni naturali e consecutivi
Parte, Parti	i soggetti sottoscrittori del presente Contratto, singolarmente o collettivamente

SCHEMA DEL CONTRATTO DI SERVIZIO PER LA GESTIONE DEL VERDE PUBBLICO CITTADINO

Documenti Tecnico Contabili	elenco dei seguenti elaborati tecnici: elenco prezzi unitari, computo metrico estimativo, cronoprogramma annuale delle prestazioni, capitolato speciale, riscontro delle prestazioni, stato d'avanzamento lavori
Elenco Prezzi Unitari - EPU	elenco dei prezzi di tutte le singole lavorazioni espressi IVA esclusa. Ogni voce è identificata chiaramente con un codice univoco, descritta per esteso e in modo completo al fine di evitare false interpretazioni o incomprensioni da parte dei soggetti esecutori, unità di misura e valore economico. Le descrizioni sono integrate con specifiche tecniche inserite nel capitolato speciale. Tali descrizioni sono il riferimento unico per la definizione di ogni contestazione e riserva
Computo Metrico Estimativo - CME	Piano tecnico economico che riporta le prestazioni da svolgere nell'anno. Ogni voce è identificata chiaramente con un numero d'ordine e il codice univoco del prezzo unitario, descrizione sintetica, unità di misura, quantità, numero di ripetizioni, prezzo unitario e costo parziale, con importi espressi IVA esclusa
Cronoprogramma dei Servizi	Strumento di supporto alla gestione del piano manutentivo annuo redatto secondo il diagramma di Gantt, che riporta la programmazione degli interventi con relative ripetizioni, nell'arco temporale dell'anno di riferimento
Capitolato Speciale	Documento tecnico che raccoglie le specifiche tecniche utili a definire con precisione le attività, le lavorazioni, le procedure oggetto del contratto
Riscontro dei servizi	Il Riscontro dei Servizi è il documento tecnico contabile di sintesi tra libretto delle misure e registro di contabilità, da intendersi sostitutivo degli stessi. Riporta in modo dettagliato per ogni singola lavorazione di cui all'elenco prezzi unitari e per singolo luogo le date d'intervento e i relativi valori economici delle prestazioni. Sulla base del Riscontro dei Servizi verrà redatto il SAL (Stato di Avanzamento Lavorazioni) trimestrale.
Stato Avanzamento Lavorazioni - SAL	Lo Stato di Avanzamento delle Lavorazioni è il documento contabile riepilogativo dei dati esplicitati nel Riscontro Lavorazioni, base per la determinazione del compenso del Servizio. Può essere redatto su base trimestrale e come conto finale annuo a saldo.
Polizza di Assicurazione	la garanzia assicurativa prestata dal Gestore per i danni eventualmente arrecati nello svolgimento del Servizio
Prestazioni	le attività singole che costituiscono il servizio di gestione verde pubblico
Procedura	la gara ad evidenza pubblica (CIG ...) espletata per la scelta del Socio Privato, con attribuzione al medesimo dell'obbligo di esecuzione di specifici Compiti Operativi e assunzione della Partecipazione
Rendiconto della Gestione	il documento mediante il quale il Gestore annualmente rendiconta i risultati della gestione
RTI	l'insieme degli Operatori Economici aggiudicatari, in qualunque modo temporaneamente raggruppati o aggregati
Servizio	l'insieme di tutte le attività oggetto della Procedura riferite al Servizio Gestione del Verde Pubblico

Soci Pubblici	le società TEA, SIEM e SISAM, complessivamente considerate
Società	Mantova Ambiente s.r.l.
Socio Privato	l'Aggiudicatario della Procedura o la Società Veicolo dell'Aggiudicatario RTI, titolare della Partecipazione e responsabile dell'esecuzione dei Compiti Operativi
Manutenzione o cura ordinaria	Tutte le attività inserite annualmente nel Computo Metrico Estimativo e nel Cronoprogramma dei Servizi, finalizzate al mantenimento delle condizioni di ordine e decoro delle aree a verde pubblico e degli arredi in esse inseriti
Manutenzione straordinaria	Servizi, forniture e interventi necessari per la conservazione, il miglioramento e il potenziamento del patrimonio e per la realizzazione di nuove aree verdi pubbliche e di tutti gli arredi in esse inseriti

3. DISCIPLINA GENERALE, DICHIARAZIONI, GARANZIE

1. Le premesse e gli Allegati al presente Contratto, questi ultimi espressamente indicati e numerati con codice alfa-numeric, in ordine progressivo da A1 a A4 e da B1 a B8, sono parte integrante e sostanziale del medesimo, formato sulla loro presupposizione e costituiscono strumento di sua interpretazione ai sensi degli art. 1362 e ss. del codice civile.
2. Il presente Contratto rappresenta in modo compiuto e definitivo l'intera volontà delle Parti in relazione a quanto ivi disciplinato ed annulla e sostituisce qualunque precedente eventuale intesa fra le Parti medesime sulle stesse materie.
3. L'eventuale tolleranza di una delle Parti rispetto a inadempimenti dell'altra Parte o comportamenti di quest'ultima in violazione delle disposizioni del presente Contratto, anche se protratta o reiterata, non potrà essere interpretata quale rinuncia ai diritti originati dal medesimo o alle azioni a tutela degli stessi, ovvero quale conferma dell'altrui interpretazione delle medesime.
4. Nessuna modifica del presente Contratto o sua integrazione sarà valida ed opponibile se non concordata tra tutte le Parti ed espressa in forma scritta.
5. L'Affidamento è in esclusivo favore del Gestore per la durata del presente Contratto, al fine dell'esercizio di una gestione del Servizio progettata affinché sia unitariamente svolta conformemente alla normativa vigente in materia.
6. L'Affidamento e il presente Contratto conservano validità ed efficacia anche nel caso in cui la partecipazione societaria sia in tutto o in parte per qualunque ragione acquisita da altro soggetto, al quale verrà richiesto di documentare il possesso dei requisiti di carattere generale e speciale, già richiesti all'Aggiudicatario della Procedura.
7. Antecedentemente alla stipula del presente Contratto il Gestore ha consegnato al Comune:
 - la Garanzia Contrattuale;
 - la Polizza di Assicurazione;

8. Il Gestore dichiara e garantisce:

- a) di essere società costituita e operante secondo la legge italiana, regolarmente funzionante ed in grado di operare, con pieno titolo per possedere i propri beni, per esercitare i propri diritti e per assumere obbligazioni in conformità al proprio oggetto sociale;
- b) di non versare, con gli amministratori in carica e cessati, in alcuna delle condizioni di esclusione dalla stipula di contratti, di cui all'art. 38, Codice dei contratti pubblici;
- c) che in forza di statuto il proprio capitale sociale è detenuto in parte maggioritaria dai Soci Pubblici e in parte minoritaria, a termine per la sola durata dell'Affidamento, dal Socio Privato, cui sono conferiti i Compiti Operativi;
- d) di non versare in alcuna delle situazioni previste dagli articoli 2446 e 2447, cod. civile;
- e) di non essere oggetto di procedure individuali o concorsuali pendenti o invocate e non aver presentato, né deliberato di presentare piani di risanamento, accordi di ristrutturazione del debito, concordati preventivi, transazioni fiscali;
- f) che in proprio danno non sussistono titoli esecutivi di condanna definitivi inadempiti;
- g) di detenere partecipazioni nelle seguenti società: Casalasca Servizi SpA (13,88%) e Biociclo Srl (24%);
- h) di essere titolare dei permessi, dei nulla-osta, delle concessioni, delle convenzioni, delle licenze e delle autorizzazioni amministrative o negoziali, necessari e utili per l'erogazione del Servizio;
- i) di disporre, anche attraverso il Socio Privato, in forma stabile dei capitali, delle capacità tecniche, del personale e dei mezzi necessari, debitamente organizzati allo scopo, per gestire ed eseguire a proprio rischio il Servizio a regola d'arte e nei tempi richiesti, godendo dei mezzi, del personale e dei contratti necessari e utili per l'erogazione del medesimo;
- j) che esso stesso e il Socio Privato non hanno ricevuto dalle autorità preposte contestazioni formali, notifiche, ingiunzioni relative al mancato rispetto di prescrizioni ambientali, di sicurezza o fiscali, né sono pendenti in relazione a tali prescrizioni procedimenti amministrativi o giudiziari nei rispettivi confronti o dei rispettivi amministratori e rappresentanti che abbiano un impatto attuale sul presente Contratto, volendo altrimenti risponderne verso il Comune;
- k) che esso stesso e il Socio Privato, non hanno ricevuto notifiche, citazioni, ingiunzioni relative al mancato rispetto di obbligazioni contrattuali, previdenziali, assicurative, contributive, ovvero relative a responsabilità per danni verso dipendenti, collaboratori o terzi in genere che abbiano un impatto attuale sul presente Contratto, volendo altrimenti risponderne verso il Comune;
- l) di essere legittimato ad assumere i diritti e le obbligazioni di cui al presente Contratto;
- m) che la sottoscrizione del presente Contratto e l'assunzione delle obbligazioni in esso contenute non costituisce inadempimento ad alcun patto dal medesimo assunto verso terzi o, comunque, la violazione di alcun interesse conosciuto e legalmente protetto di terzi;
- n) di avere un oggetto sociale che consente l'erogazione del Servizio in favore dei Comuni, non modificabile, per quanto attiene al Servizio oggetto della Procedura, per la durata del presente Contratto;

- o) che il proprio capitale non sarà volontariamente assoggettato a pegno senza il previo consenso del Comune che non potrà irragionevolmente negarlo, ove sia documentato il sussistere di mezzi idonei a garantire l'esclusione della relativa escussione;
 - p) che il proprio capitale sarà liberato da eventuali pignoramenti in danno con modalità idonee a escludere la sua acquisizione anche parziale da parte di terzi creditori e la conseguente decadenza di diritto dell'Affidamento;
 - q) di impegnarsi a conservare o realizzare le condizioni di fatto e di diritto di cui al presente paragrafo per l'intera durata del presente Contratto;
 - r) di impegnarsi comunque a comunicare immediatamente al Comune ogni modificazione delle condizioni dette.
9. Le Parti coopereranno in buona fede per consentire la conservazione della validità ed efficacia del presente Contratto, nonché la migliore sua esecuzione:
- a) adempiendo alle obbligazioni in capo a ciascuna specificamente assunte nel presente Contratto;
 - b) compiendo in buona fede anche ai sensi degli articoli 1175 e 1375, codice civile, tutte le azioni e tenendo tutti i comportamenti, anche verso terzi, che siano necessari ed opportuni, anche se non espressamente indicati nel presente Contratto;
 - c) comunicandosi reciprocamente tutte le circostanze che, non considerate nel presente Contratto o sopravvenute, possano modificare o pregiudicarne la validità o l'efficacia, ovvero l'assetto degli interessi delle Parti composto nel presente Contratto medesimo, in tal caso negoziandone in buona fede ogni opportuna aggiunta o modifica idonea a conservare effettività al fine e persistenza degli equilibri convenuti.
10. Il Comune dichiara e garantisce alla Società che non risultano notificati o comunque pendenti ricorsi giurisdizionali per l'annullamento o la dichiarazione di nullità dell'Affidamento, né comunque provvedimenti di autorità giurisdizionali o amministrative atte ad inficiarne, anche potenzialmente, la validità e l'efficacia.
11. Nel caso in cui il presente Contratto sia oggetto di azioni di nullità, annullamento o inefficacia, anche quale effetto di azioni di nullità, annullamento o inefficacia dell'atto di Affidamento e dell'Aggiudicazione, le Parti si adopereranno per quanto in loro legittimo potere al fine di porre o far porre in essere ogni opportuno atto amministrativo, negoziale o giudiziale utile a salvaguardarne la validità e la piena efficacia, ovvero a rimuovere o limitare gli effetti pregiudizievoli che possano derivare da eventuali decisioni di accoglimento, anche parziale, di tali azioni o impugnazioni.
12. Nel caso comunque sopravvenga un qualche provvedimento giurisdizionale o amministrativo, anche in autotutela, che per qualunque ragione privi di validità o di efficacia il presente Contratto:
- a) la Società, fermi tutti i diritti di impugnazione eventualmente sussistenti, provvederà, a mera richiesta dei Comuni, senza indugio e senza facoltà di opporre eccezioni, al compimento di tutti gli atti che gli competano, necessari a ottemperare ai provvedimenti emessi;

- b) la Società avrà unicamente diritto a percepire il Compenso del Servizio sino ad allora maturato, senza diritto a indennizzi o risarcimenti, rinunciando sin d'ora a qualsivoglia pretesa di risarcimento o d'indennizzo;
 - c) qualunque patto e accordo accessorio o conseguente al presente Contratto decadrà senza oneri per alcuna delle Parti.
13. Il Comune e la Società non rendono né assumono reciprocamente altre dichiarazioni o garanzie diverse da quelle specificamente indicate nel presente Contratto, da interpretarsi in senso letterale e non in via esemplificativa, né comunque estensiva.

4. DURATA DEL CONTRATTO

1. Il Servizio nel territorio di questo Comune è concesso ed assunto per la durata di anni dieci a decorrere dalla Data di Efficacia del contratto.
2. OVVERO [Solo per comuni con inizio posticipato]
3. Il Servizio nel territorio di questo Comune è concesso ed assunto a decorrere dalla data del [indicare la data di scadenza, successiva al 31.12.2016, della precedente gestione] ed a scadere all'unica data del 31.12.2026, come previsto per tutti i comuni aderenti alla Procedura.
4. L'assunzione del Servizio risulterà da apposito verbale di consegna sottoscritto dalle Parti congiuntamente al presente Contratto o in pendenza dello stesso per motivi di urgenza, se l'efficacia del Contratto non sia differita a data posteriore; tale atto farà esplicito riferimento alle Prestazioni contenute nel CME e nel Cronoprogramma dei Servizi come concordati tra le parti e assunti dal Comune nel corso di approvazione della Procedura.
5. Qualora allo scadere del presente Contratto non siano state completate le formalità relative alla nuova procedura di affidamento del Servizio, il Gestore dovrà garantire, alle medesime condizioni tecniche ed economiche al tempo in atto, l'espletamento e la continuità del medesimo fino alla data di sua assunzione da parte del soggetto subentrante, ma comunque non oltre un anno dalla data di estinzione, anche anticipata, del Contratto.
6. Il Comune si obbliga ad avviare la procedura per il nuovo affidamento del Servizio almeno ventiquattro mesi prima della data di scadenza naturale del presente Contratto, ovvero entro trenta giorni dalla data di accertamento della sua estinzione anticipata.
7. E' escluso il rinnovo del presente Contratto o la proroga della sua durata anche se la relativa richiesta sia giustificata al fine del riequilibrio finanziario della gestione dovuto a qualsivoglia ragione anche indipendente dall'azione della Società.
8. La Società non ha facoltà di recesso dal presente Contratto. Il recesso comunque esercitato non ha effetto.

5. LUOGO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

1. Il Servizio è erogato nel territorio del Comune, con riferimento agli elenchi delle aree e delle tipologie di verde pubblico e ai dati forniti dal Comune stesso, fatti salvi i successivi dati derivanti dal necessario censimento informatizzato del patrimonio a verde, elencati negli allegati del gruppo B.

6. OBBLIGHI E RESPONSABILITA' DEL COMUNE

Al fine del presente contratto di servizio, Il Comune si impegna, per tutta la sua durata, a:

1. non autorizzare né consentire a terzi, diversi dal Gestore, per tutta la durata dell'affidamento, l'effettuazione delle attività oggetto del presente contratto di servizio;
2. collaborare con il Gestore nelle situazioni di emergenza, al fine di verificare la possibilità di soluzioni alternative e comunque a tutela della sicurezza, dell'igiene e della salute pubblica;
3. rilasciare i permessi relativi alla viabilità e al transito sulle strade di competenza comunale, nonché i permessi di accesso alle zone a traffico limitato o escluso, a tutti gli automezzi propri o di ditte terze che il Gestore utilizzerà per lo svolgimento delle attività di cui al presente contratto di servizio;
4. comunicare preventivamente al Gestore modifiche ai regolamenti comunali inerenti direttamente o indirettamente i servizi, acquisendone parere preventivo non vincolante;
5. esonerare il Gestore e per esso le ditte incaricate di eseguire le lavorazioni dall'obbligo di corrispondere tasse e canoni su tutto il territorio derivanti da occupazioni temporanee o permanenti del suolo con cantieri, condotte, cavi, attrezzature per l'esecuzione di lavori collegati ai servizi affidati;
6. concedere al Gestore di rilevare i dati, relativi agli interventi per manomissioni, dal sito informatico se presente predisposto per la gestione del territorio;
7. mantenere a proprio carico tutti gli oneri relativi allo smaltimento dei residui vegetali e di ogni altro rifiuto derivante dagli interventi di cura, di manutenzione e di pulizia delle aree oggetto del presente contratto nel rispetto delle vigenti normative per il recupero e smaltimento dei rifiuti, come specificato nel successivo art. 26;
8. rendere disponibili tutte le utenze relative alle forniture elettriche e idriche necessarie al corretto svolgimento delle attività previste dal presente contratto; i costi dei relativi consumi rimarranno a carico del Comune.
9. Il Comune all'atto della consegna del Servizio provvederà a fornire al Gestore copia di tutta la documentazione amministrativa, tecnica e di sicurezza (DUVRI) relativa alle aree oggetto del presente Contratto, nonché della documentazione relativa ai rapporti giuridici in corso (contratti, convenzioni, concessioni ed altro).
10. Il Comune si riserva di poter disporre con specifica ordinanza o ordine di servizio del Responsabile del procedimento, interventi manutentivi anche su aree non di proprietà assumendosene il relativo onere.

7. OBBLIGHI E RESPONSABILITA' DEL GESTORE

Il Gestore si obbliga a:

1. avviare ed organizzare il Servizio, sul territorio comunale, nelle aree oggetto del contratto e riportate negli allegati B secondo quanto previsto dai documenti tecnico contabili di cui all'allegato A (A1- EPU, A2 - CME, A3 - Cronoprogramma annuale dei Servizi, A4 - Capitolato Speciale); resta inteso che il Cronoprogramma e il CME non possono prevedere in modo certo e matematico le effettive necessità di cura del verde, che dipendono in larga misura dall'andamento climatico, dalle esigenze ecologiche della vegetazione e dalle caratteristiche ambientali delle aree: nel corso dell'anno potranno pertanto rendersi necessarie correzioni e/o integrazioni, nonché modifiche di frequenze o dei tipi di intervento;
2. presentare annualmente entro il mese di gennaio all'approvazione del Comune, per ciascun anno di durata del Contratto, il calcolo previsionale del compenso derivante dal CME aggiornato e integrato con le modifiche intervenute nel corso dell'anno precedente (Art. 1 punto 9) , nonché ogni altro atto necessario, secondo le specifiche condizioni operative e previsto dalla vigente normativa;
3. svolgere il Servizio a perfetta regola d'arte e nel rispetto di tutte le normative vigenti, di tutti gli atti autorizzativi e prescrittivi delle competenti autorità, nonché secondo le prescrizioni del presente Contratto, delle prescrizioni regolamentari del Comune e degli altri singoli Comuni, nel rispetto del Capitolato Speciale (allegato A4), in modo da fornire un risultato "chiavi in mano", in particolare:
 - a) verificando sul posto le condizioni dei luoghi e la rispondenza delle prescrizioni ricevute, anche con impegno ad adeguarle alle effettive necessità, previa consultazione con il Comune sugli aspetti economici connessi;
 - b) assumendo il controllo di tutte le caratteristiche e dettagli pertinenti all'erogazione del Servizio, segnalando tempestivamente le criticità evidenziate;
 - c) comunicando preventivamente i nominativi di coloro che costituiranno gli unici referenti della società nei rapporti con il Comune garantendo che tutti gli addetti, sia propri sia del Socio Privato, che di terzi, siano dotati del tesserino di riconoscimento con fotografia di cui all'articolo 18, comma 1, lettera u), del D. Lgs. 81/2008, contenente gli elementi ivi specificati, nonché, ai sensi dell'art. 5 della L. 136/2010, la data di assunzione e, in caso di subappalto, la relativa autorizzazione;
4. disporre per l'intera durata dell'Affidamento di un'azienda idonea, per organizzazione, mezzi e risorse umane, alla perfetta esecuzione delle obbligazioni contrattuali e al rispetto delle disposizioni di legge e regolamentari relative alle attività oggetto del presente Contratto e di sicurezza sul lavoro;
5. provvedere alla manutenzione ordinaria e straordinaria delle attrezzature e degli automezzi utilizzati e alla loro eventuale immediata sostituzione in caso di obsolescenza e secondo i relativi contratti d'uso, alla periodica pulizia;

6. migliorare nel tempo i livelli di qualità del Servizio, con particolare riguardo agli aspetti della regolarità, della continuità, della tutela dell'ambiente, dell'informazione e della sicurezza;
7. attivare verso il Comune e verso l'utenza tramite il proprio sito internet una serie di informazioni sulle attività svolte;
8. adempiere e far adempiere il Socio Privato a tutti gli obblighi di legge fiscali, previdenziali, assicurativi, assistenziali relativi al personale e ad applicare al medesimo il pertinente contratto collettivo nazionale di lavoro;
9. rispettare e far rispettare da parte del Socio Privato, nell'esecuzione delle obbligazioni contrattuali, le norme in materia di sicurezza sul lavoro di cui al D.Lgs. 81/2008 ed i regolamenti applicativi;
10. mantenere, implementare e applicare il modello di mitigazione del rischio di reato di cui al D. Lgs. 231/01, imponendone analoga dotazione, implementazione e applicazione al Socio Privato;
11. disporre delle certificazioni di qualità UNI EN ISO 9001 e di gestione ambientale UNI EN ISO 14001, nonché della specifica certificazione SOA categoria OS24;
12. garantire un controllo continuo sul rispetto, da parte del Socio Privato, di tutte le obbligazioni contrattuali e di tutti gli obblighi societari e legali connessi all'attribuzione e allo svolgimento dei Compiti Operativi, assicurandone l'adempimento;
13. dare tutte le informazioni necessarie alla corretta determinazione del compenso annuo;
14. dare tempestiva comunicazione al Comune delle eventuali difficoltà straordinarie incontrate nello svolgimento del Servizio, in particolare segnalando eventuali casi di danneggiamento (danni da eventi naturali e danni da atti vandalici), inquinamento e utilizzo improprio delle aree a verde pubblico comunale;
15. fornire al Comune i documenti di sicurezza relativi alla valutazione dei rischi connessi con le attività che verranno svolte in forza del presente contratto;
16. non sospendere o abbandonare il Servizio, in quanto essenziale di utilità pubblica, salve comprovate e insuperabili cause di forza maggiore, fermi altrimenti i rimedi del presente Contratto e comunque ogni eventuale provvedimento contingibile e urgente del sindaco ai sensi dell'art. 50, comma 5, t.u. enti locali, volto al fine di assicurare la continuità del Servizio. Il Servizio non sarà svolto nei giorni festivi, fatti salvi interventi di carattere urgente atti a garantire la pubblica sicurezza;
17. essere in ogni caso direttamente responsabile verso il Comune della gestione operativa del Servizio, anche nella parte assegnata al Socio Privato. Il Gestore non sarà considerato inadempiente alle obbligazioni derivanti dall'esecuzione del Servizio qualora il mancato adempimento di tali obbligazioni risulti dovuto a situazioni di forza maggiore, quali, a titolo meramente esemplificativo, incendi, alluvioni, nubifragi, atti legislativi, interventi normativi e restrittivi, sospensioni generalizzate di fonti energetiche, sommosse, guerra civile, colpi di stato, atti di belligeranza internazionale o eventi bellici o a qualunque altra causa che si verifichi senza loro colpa o negligenza, restando tuttavia convenuto che eventuali sospensioni dell'attività lavorativa, scioperi per motivazioni generali e politiche non saranno qualificabili

quali eventi di forza maggiore ai sensi del presente articolo, durante le quali saranno tuttavia garantiti i soli servizi minimi essenziali;

18. adottare, con particolare e continua attenzione, nella gestione ordinaria e nella progettazione degli interventi straordinari, soluzioni tecniche volte a garantire l'accessibilità a tutti delle aree verdi e naturali;
19. a garantire la possibilità di affidamento ad associazioni di volontariato ONLUS operanti nell'ambito della tutela ambientale e della promozione sociale, di attività/progetti e consulenze, complementari ai servizi svolti, creando nuove opportunità di lavoro e formazione per le persone svantaggiate, offrendo loro l'opportunità di svolgere un'attività lavorativa, specificamente finalizzata al reinserimento sociale, nell'ambito di un più complesso intervento di promozione umana.

8. CESSIONE DEL CONTRATTO, SUB-APPALTO E SUB-AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO

1. Il presente Contratto è insuscettibile di cessione ai sensi dell'art. 1406 del codice civile.
2. Non costituisce cessione del presente Contratto, subappalto o sub-affidamento del Servizio lo svolgimento dei Compiti Operativi da parte del Socio Privato o l'esternalizzazione di singole fasi di attività marginali, accessorie, specifiche o straordinarie, a Cooperative sociali o ad aziende con particolare specializzazione, alle quali il Gestore è autorizzata fin d'ora a ricorrere, selezionandole nel rispetto delle procedure di legge.
3. Il Gestore potrà, per l'esecuzione parziale delle prestazioni oggetto del presente contratto, avvalersi dei servizi resi da altre società del gruppo Tea o di terzi, di comprovata capacità tecnica e specifica professionalità, qualora si verificasse la necessità di ricorrere a prestazioni specialistiche.
4. Resta ferma in ogni caso la responsabilità del Gestore nei confronti del Comune Cliente per le prestazioni rese in esecuzione al presente contratto.

9. DEFINIZIONE DEI RAPPORTI ECONOMICI - CALCOLO DEL COMPENSO ANNUALE DEI SERVIZI

1. Il Compenso annuale che il Comune dovrà al Gestore del Servizio è calcolato a misura sulla base del CME, al netto dello sconto ottenuto in fase di Gara per l'individuazione del Socio Privato. Tale sconto verrà applicato ai soli prezzi unitari dell'EPU relativi alle attività affidate al Socio Privato;
2. sono parte integrante del presente Contratto i documenti tecnico - contabili di cui all'allegato A (A1- EPU, A2 - CME, A3 - Cronoprogramma annuale dei Servizi, A4 - Capitolato Speciale);
3. Elenco Prezzi Unitari: elenco dei prezzi di tutte le singole lavorazioni che potrebbero essere necessarie per la corretta manutenzione del patrimonio verde pubblico, compreso l'arredo urbano e l'impiantistica. Ogni singola lavorazione è descritta in maniera estesa e può avere ulteriori suddivisioni basate su caratteristiche qualitative o dimensionali dell'oggetto della la-

vorazione stessa; per ogni voce dell'elenco è espresso il relativo prezzo unitario definito a misura o a corpo;

4. **Computo Metrico Estimativo:** documento tecnico contabile costruito a partire dall'EPU e dagli elenchi di cui all'allegato B, le relative misure o le quantità sono ottenute come indicato al successivo punto 9.e. Per ogni area o tipologia di verde il Gestore stabilisce quali siano le singole lavorazioni dell'EPU da utilizzarsi e la relativa frequenza (numero di ripetizioni che devono essere eseguite per garantire il livello di cura preventivamente concordato con il Comune). Dal prodotto tra la quantità, il numero totale di ripetizioni e il relativo prezzo unitario si ottiene il costo complessivo annuale della singola lavorazione. Sommando tutti i costi annuali delle lavorazioni si ottiene il compenso o annuale di previsione. Il CME è, quindi, un documento tecnico-contabile redatto dal Gestore e concordato preventivamente con il Comune, su cui si basa l'organizzazione del Servizio e quindi l'organizzazione strutturale tecnica, operativa ed economica del Gestore stesso, e pertanto, in linea di massima, nel corso del periodo di affidamento, non dovrà subire variazioni sostanziali, fatto salvo quanto riportato all'art. 7 punto 1;
5. l'allegato B è il riferimento del Gestore e del Comune per individuare le aree in cui verrà svolto il Servizio, quindi per ogni area deve essere indicata la completa consistenza patrimoniale, intendendo con questa, solo a titolo esemplificativo, le superfici, le lunghezze, le larghezze, il numero di oggetti da curare (numero di alberi, numero di arredi, metri quadrati di prato, lunghezze di siepi). In pendenza di uno specifico inventario informatizzato del verde pubblico fornito dal Comune, il Gestore provvederà nel corso del primo anno del Servizio a realizzare ex novo o aggiornare detto inventario e a trasmetterlo al Comune; per quanto concerne le specifiche tecniche dell'inventario informatizzato si veda l'allegato A – documenti tecnico contabili;
6. **aggiornamento del CME a seguito dell'inventario informatizzato:** dal secondo anno di Servizio il Gestore trasmetterà al Comune il CME rivisto e aggiornato alla luce delle effettive consistenze patrimoniali rilevate in modo certo e contenute nell'inventario informatizzato. Il CME aggiornato diverrà la nuova base di calcolo per la previsione del corrispettivo annuo. Tali aggiornamenti conterranno anche le eventuali integrazioni di cui all'art. 7 punto 2, relative alle nuove consegne di aree in gestione;
7. **Cronoprogramma dei servizi:** documento tecnico che visualizza il momento dell'anno in cui si prevede lo svolgimento della singola lavorazione inserita nel CME, strumento di supporto alla gestione del piano manutentivo annuo redatto secondo il diagramma di Gantt, che riporta la programmazione degli interventi con relative ripetizioni, nell'arco temporale dell'anno di riferimento;
8. i costi di investimento e di esercizio relativi al Servizio, sono da considerarsi compresi nel compenso del servizio determinato tra le parti.

10. COMPENSO E PAGAMENTI

1. Il Compenso annuo del Servizio, derivante dal CME previsionale approvato ad inizio anno dal Comune, terrà conto dello sconto di cui all'art. 9.1 del presente Contratto e come indicato all'art. 7.1, verrà erogato in dodicesimi dal Comune, in rate mensili di pari importo, con presentazione di fattura da parte del Gestore. Il Gestore, trimestralmente, provvederà a redigere e a trasmettere contabilità dei Servizi svolti costituita da Riscontro dei Servizi e Stato di Avanzamento Lavorazioni - SAL. Tali documenti dovranno essere sottoscritti dalle Parti.
2. I pagamenti dovranno essere effettuati a 30 giorni dalla data di ricevimento delle fatture.
3. Tramite il Compenso, il Gestore provvede a coprire i propri costi di funzionamento, compresi quelli generali, quelli relativi all'attività di controllo dello svolgimento dei Compiti Operativi da parte del Socio privato, nonché quelli relativi al compenso dovuto a quest'ultimo.
4. Il Gestore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010.
5. Il Comune procede annualmente all'adeguamento, in aumento o in diminuzione, del Compenso del Servizio secondo quanto previsto all'art. 7.2 e art. 9.6 del presente contratto.
6. Tutti i prezzi espressi nei documenti contabili sono da intendersi, salvo diversamente specificato, al netto dell'IVA di legge.
7. Il Compenso e gli importi inseriti nell'EPU saranno aggiornati annualmente sulla base degli indici ISTAT ULA rispetto alla media riscontrata nell'anno precedente, sul 45% del prezzo unitario, percentuale di incidenza della manodopera e sulla base degli indici ISTAT FOI rispetto alla media riscontrata nell'anno precedente sul 55% del prezzo unitario, percentuale per mezzi e forniture.
8. CONTABILITA' DEL SERVIZIO:
 - a) Il Servizio verrà contabilizzato a misura sulla base delle lavorazioni effettivamente svolte dal Gestore. A tal fine il Gestore dovrà produrre trimestralmente il RISCONTRO DEI SERVIZI, documento di sintesi tra libretto delle misure e registro di contabilità, da intendersi sostitutivo degli stessi. Sulla base del Riscontro dei Servizi verrà redatto il SAL trimestrale.
 - b) Entro il mese successivo al trimestre, il Gestore dovrà trasmettere al Comune i documenti contabili del trimestre precedente consistenti nel Riscontro dei Servizi e SAL trimestrali.
 - c) Il Comune si riserva giorni 15 naturali e consecutivi per svolgere le proprie verifiche sui documenti contabili trasmessi dal Gestore e per porvi eventuali riserve o contestazioni che dovranno essere puntuali e dettagliate sulle singole lavorazioni. Trascorsi i detti 10 giorni dalla consegna si considera accettata e validata la contabilità del Servizio, previa sottoscrizione.
 - d) Entro il 15 del mese di gennaio di ogni anno il Gestore provvederà a trasmettere al Comune il Riscontro dei Servizi dell'ultimo trimestre dell'anno precedente e il SAL finale a saldo del Compenso annuo.

11. CESSIONE DEI CREDITI RELATIVI AL COMPENSO

1. Il Gestore ha facoltà di cedere i crediti relativi al Compenso unicamente in favore di banche o intermediari finanziari disciplinati dalle leggi in materia bancaria e creditizia, il cui oggetto sociale preveda l'esercizio dell'attività di acquisto di crediti di impresa.
2. E' esclusa alcuna cessione preventiva di crediti che devono venire a maturazione.
3. In ogni caso, il Comune potrà opporre al soggetto cessionario tutte le eccezioni opponibili al Gestore in base al presente Contratto.
4. La cessione di crediti relativi al Compenso contraria ai presenti patti, nel caso in cui questi non siano opponibili al cessionario, è causa di risoluzione del presente Contratto.

12. LIVELLI DEL SERVIZIO

1. Il Gestore assicura elevati standard qualitativi, di efficienza, efficacia ed economicità dell'intero processo di erogazione del Servizio.
2. La trasparenza, intesa come accessibilità alle informazioni concernenti ogni aspetto dell'organizzazione del Gestore, alle modalità di svolgimento, agli indicatori principali del Servizio e all'utilizzo delle risorse, rappresenta un valore essenziale del presente Contratto e del rapporto con il Comune.
3. In particolare il Gestore si impegna a:
4. rispettare gli interventi previsti nel cronoprogramma annuale dei servizi manutentivi delle aree verdi in gestione;
 - a) evitare rumori che rechino disturbo ai cittadini con particolare riferimento alle zone con alta densità abitativa, almeno nelle ore dedicate al riposo e comunque compatibilmente con le esigenze tecniche del servizio, secondo le indicazioni/prescrizioni del regolamento comunale specifico;
 - b) provvedere, ove presente, al completamento dell'inventario informatizzato del patrimonio a verde comunale, nonché all'aggiornamento annuale, con trasmissione periodica dei dati al Comune in formato compatibile con il SIT, nonché all'aggiornamento della ricognizione dello stato di conservazione del patrimonio a verde in gestione, compresi tutti gli elementi di arredo, segnaletica e vegetali presenti, per tutta la durata del contratto, come meglio specificato nell'allegato A4 – Capitolato Speciale;
 - c) mantenere in condizioni di costante efficienza, per l'intera durata del Contratto, tutte le aree a verde pubblico, compresi tutti gli impianti ed elementi di arredo in esse inseriti, eseguendo, secondo proprie valutazioni economiche e di efficienza, tutti gli interventi di manutenzione ordinaria, finalizzati al mantenimento nel tempo di un buon livello di funzionalità e sicurezza e ad un miglioramento continuo della qualità delle aree stesse, di cui agli allegati B;
 - d) comunicare preventivamente al Comune tutti gli interventi che interessino l'esercizio stradale, unitamente al programma lavori, al fine di permetterne il coordinamento con i Servizi preposti al traffico;

- e) nel caso di affidamento degli interventi di disinfestazione e di derattizzazione nelle aree verdi ed in tutte le aree pubbliche interessate dal presente contratto, al fine di evitare la proliferazione di zanzare e ratti sul territorio comunale, il Gestore dovrà annualmente predisporre, sentita l'ASL, un programma degli interventi di disinfestazione e derattizzazione; annualmente dovrà inoltre essere fornita alla cittadinanza adeguata informazione in merito alle modalità operative adottate (secondo le specifiche di cui nell'allegato A4 – Capitolato Speciale). In concomitanza di manifestazioni promosse o patrocinate dall'Amministrazione Comunale, il Gestore si impegna ad effettuare nelle aree interessate, su richiesta del Comune, i necessari interventi di disinfestazione, i cui oneri rimangono a carico del Comune. Il Gestore si impegna ad eseguire tutti gli interventi straordinari non ricompresi nella programmazione ordinaria che, sentita l'ASL, si rendessero necessari e urgenti per motivi sanitari, igienici ed ambientali;
- f) ad utilizzare, per tutti gli interventi di difesa fitosanitaria e di lotta agli infestanti dell'ambiente urbano, prodotti a bassa tossicità e minor impatto ambientale provenienti in via prioritaria da siti produttivi certificati EMAS e/o ISO 14001/2004, nel rispetto della normativa vigente in materia di uso sostenibile di prodotti fitosanitari e dei biocidi, dando evidenza nella relazione annuale sull'andamento del Servizio dei prodotti impiegati. Il Gestore si impegna a sperimentare nuove tecnologie di lotta alternativa all'uso di prodotti fitosanitari;
- g) ad accogliere segnalazioni e richieste di intervento urgente e/o di emergenza da parte del Comune e/o dei cittadini, presso l'apposito servizio, dotato di centralino operativo, in funzione dalle ore 8.00 alle ore 17.00, il cui recapito telefonico verrà diffuso al pubblico;
- h) istituire un apposito servizio di pronto intervento, con operatività entro le 24 ore dalla richiesta/segnalazione pervenuta, per interventi di urgenza ogni qualvolta si manifesti uno stato di pericolo sulle aree verdi e sulle alberature stradali, nonché per interventi di supporto richiesti da forze di Polizia, Vigili del Fuoco e Protezione Civile. Provvedere in relazione all'importanza e all'urgenza del caso, alla transennatura o chiusura provvisoria di strade o parti di esse a salvaguardia della pubblica incolumità in caso di caduta alberi, con contemporanea comunicazione al Comune ed alla P.L. se non intervenuta direttamente;
- i) raccogliere e smaltire, preventivamente agli sfalci, i rifiuti urbani eventualmente presenti sulle aree verdi in gestione. In caso vengano rinvenuti rifiuti speciali pericolosi (eternit, olio minerale, vernici, ecc.) sulle aree verdi in gestione, il Gestore ne darà immediata comunicazione al Comune che provvederà ad attivare il servizio preposto alla rimozione, trasporto e smaltimento degli stessi;
- j) assicurare ogni garanzia a copertura dei rischi di responsabilità civile per i servizi svolti con decorrenza dall'inizio del Contratto e tenere sollevato e indenne il Comune da ogni e qualsiasi responsabilità per danni che dovessero derivare al Comune o a terzi in conseguenza o in dipendenza della gestione del servizio affidato, provvedendo a tal fine a stipulare con primaria Compagnia Assicuratrice idonea polizza, come meglio specificato all'art. 21 del presente contratto;

- k) segnalare tempestivamente al Comune e provvedere alla messa in sicurezza dei luoghi oggetto di atti vandalici o danneggiamento anche con interdizione dell'accesso. La riparazione e/o sostituzione delle parti danneggiate verrà concordata con il Comune e i relativi oneri rimarranno a carico dello stesso;
 - l) garantire il rispetto delle norme vigenti e delle tecniche di sicurezza. In particolare sarà garantita la conformità alle norme civilistiche, penali sul lavoro, sicurezza e prevenzione infortuni, sugli appalti pubblici di lavori, servizi e forniture pubbliche;
 - m) farsi carico della gestione ordinaria delle nuove opere, degli interventi di manutenzione straordinaria, restauro, adeguamento e potenziamento, fatta salva l'integrazione economica del corrispettivo annuale per il servizio da parte del Comune;
 - n) fornire un servizio di monitoraggio sulla sicurezza delle aree giochi e sull'idoneità all'uso delle attrezzature ludiche installate, come meglio specificato nell'allegato A4 - capitolato speciale. L'eventuale acquisto di attrezzature ludiche dovrà essere conforme alla normativa sulla sicurezza delle aree gioco UNI EN 1176, UNI EN 1177 e ai criteri ambientali adottati dal Comune, di alta qualità e rispettosi dell'ambiente, in osservanza al decreto del 5 febbraio 2015 "Criteri ambientali minimi per l'acquisto di articoli per l'arredo urbano", con particolare riferimento alla certificazione dei materiali impiegati.
5. La tempestività nell'erogazione dei servizi da parte del Gestore sarà correlata alla natura degli stessi, fatta salva la facoltà, per le parti contraenti, di segnalare eventuali priorità di intervento.
6. La manutenzione verrà garantita utilizzando le attrezzature idonee a dare un lavoro a regola d'arte nel rispetto dei parametri di sicurezza previsti dalle normative vigenti.

13. PERSONALE

1. Il Gestore è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni, nonché dai contratti individuali, obbligandosi anche nei confronti del Comune al relativo adempimento.
2. Il personale adibito ai servizi di cui al presente Contratto, lavoratore dipendente del Gestore (o del Socio Privato):
 - a) sarà dislocato in relazione alle esigenze del Servizio in numero adeguato a garantire la regolarità e l'efficienza del Servizio medesimo;
 - b) sarà sottoposto a tutte le cure e profilassi previste dalla legge e prescritte dalle autorità sanitarie;
 - c) si uniformerà alle disposizioni emanate dalle autorità sanitarie, dai Comuni e dal Gestore in materia di igiene e di sanità;
 - d) indosserà durante il turno di lavoro apposita divisa conforme a quanto previsto nel vigente contratto collettivo nazionale di lavoro, completa di targhetta di identificazione e mantenuta in stato di conveniente decoro;

- e) manterrà un contegno serio e corretto con il pubblico e si presenterà al servizio pulito e decorosamente vestito.
- 3. Tutte le prestazioni tecniche descritte dal presente Contratto verranno condotte, assistite o dirette da figure professionali (agronomi o dottori forestali, periti industriali e agrari e agro-tecnici, geometri) idonee alle necessità tecniche ed operative legate alla natura delle opere/prestazioni da eseguire.
- 4. Tutte le prestazioni operative svolte dal personale dipendente del Gestore o del Socio Privato o di ditte terze descritte dal presente contratto verranno organizzate o dirette dal personale tecnico di cui al punto precedente.

14. RENDICONTAZIONE DELLA GESTIONE

- 1. Il Gestore annualmente provvederà alla trasmissione di una Relazione Descrittiva sull'andamento del Servizio, al fine di consentire il monitoraggio e il controllo del Servizio, la verifica del rispetto del presente Contratto e di contribuire alla definizione del Compenso del Servizio. In detto documento sono contenute le informazioni sullo stato di conservazione delle aree, sugli interventi di miglioramento e potenziamento attuati nonché sulle maggiori criticità emerse durante la gestione. Nella stessa si darà evidenza degli interventi eseguiti in risposta alle segnalazioni dei cittadini o del Comune.

15. CONTROLLI

- 1. Spetta al Comune l'esercizio di ogni attività di controllo e vigilanza, necessaria per verificare la conformità al presente Contratto e comunque l'efficienza, efficacia e funzionalità di quanto compiuto dal Gestore in esecuzione del Servizio, in relazione alle indicazioni generali e specifiche di tempo ricevute.
- 2. Il Comune può svolgere, previo preavviso di almeno 48 ore al Gestore, una verifica ispettiva generale, in contraddittorio con lo stesso, in ordine a tutte le articolazioni del Servizio al fine di:
 - a) verificare l'adempimento alle obbligazioni del presente Contratto, agli obblighi di legge e di regolamento, alle prescrizioni provvedimentali e osservanza delle modalità di esecuzione delle prestazioni;
 - b) verificare il raggiungimento degli obiettivi ed i livelli di servizio previsti;
 - c) valutare l'andamento economico-finanziario della gestione.
- 3. Il Comune darà riscontro al Gestore degli esiti della verifica ispettiva evidenziando le eventuali criticità del Servizio e formulando le debite raccomandazioni, ove dovute, circa le modifiche e i miglioramenti da apportare.
- 4. Il Comune ha comunque il diritto di effettuare controlli puntuali in qualsiasi momento dandone in ogni caso riscontro al Gestore.

5. I controlli potranno essere effettuati sul territorio ovvero essere di natura documentale per verifica degli indicatori quantitativi e qualitativi, del Servizio, delle autorizzazioni di impianti e/o dei mezzi, nonché di autonome rilevazioni.
6. Il controllo territoriale sul Servizio sarà volto a valutare, con indagini dirette sul campo, la rispondenza del Servizio ai parametri e agli standard di qualità contrattuali, al fine di rilevare le eventuali difformità o criticità e di invitare il Gestore a svolgere gli opportuni interventi correttivi.
7. Il Gestore, ove non vengano manifestate in forma scritta ragioni ostative, deve consentire senza indugio l'accesso ai dati, collaborando ed agevolando i controlli, anche mettendo a disposizione del Comune la documentazione, i mezzi ed il supporto di personale necessario.
8. Ogni controllo o verifica sull'esecuzione delle attività previste dal presente contratto di servizio prevederà la stesura di un verbale, controfirmato dalle parti, contenente i controlli eseguiti, gli esiti dei controlli, le controdeduzioni del Gestore e le eventuali misure correttive per la risoluzione dei problemi evidenziati. A tal proposito si precisa che per eventuali migliorie impiantistiche risultanti dai controlli il Gestore fornirà le indicazioni d'indirizzo tecnico-estimativo per la risoluzione dei problemi evidenziati.
9. Il Comune potrà verificare il rispetto, per gli operatori impiegati, sia dell'Azienda che di altre società convenzionate per l'espletamento di servizi, delle normative relative al CCNL applicabile e di assicurazione per gli infortuni sul lavoro.

16. INTEGRAZIONE DELLE PRESTAZIONI EROGATE DAL GESTORE RISPETTO ALLE EVOLUZIONI DELLE NECESSITA' DEL COMUNE

1. Qualora il Comune urbanizzasse nuove aree, le Parti si incontreranno per valutare la conseguente estensione del servizio secondo i requisiti e indirizzi già utilizzati per le zone servite integrando il CME. Stesso criterio verrà utilizzato al fine di dare adeguate risposte a nuovi bisogni o attese espresse dalla collettività.
2. Il Gestore potrà, a sua cura e spese, presentare progetti per l'adeguamento del servizio a nuove prescrizioni normative. I progetti dovranno tenere conto altresì della legislazione nazionale, regionale e provinciale in materia nonché delle prevedibili espansioni indicate negli strumenti urbanistici del Comune in modo da assicurare sempre una adeguata qualità del servizio.
3. Il Comune potrà richiedere particolari servizi non continuativi e di carattere generale pattuendone modalità e compensi con il Gestore, attraverso integrazioni al presente contratto di servizio.
4. Nuove urbanizzazioni: nelle nuove zone urbanizzate le aree verdi destinate a diventare demaniali potranno essere realizzate dal Comune, direttamente dal lottizzante oppure dal Gestore per conto del lottizzante. Nel caso il lottizzante provveda direttamente alla realizzazione delle opere, il Comune potrà richiedere al Gestore la verifica di controllo del progetto, nonché la supervisione ed il controllo dei lavori. Il Gestore dovrà quindi fornire il proprio benestare o richiedere gli adeguamenti ritenuti necessari, fermo restando che i lavori potranno

iniziare soltanto dopo l'approvazione del progetto e a seguito del rilascio di formale autorizzazione. L'approvazione da parte del Gestore si limita alla verifica della rispondenza delle opere proposte agli standard aziendali condivisi dal Comune. Il Gestore metterà in ogni caso a disposizione del lottizzante le prescrizioni e le specifiche tecniche cui le opere dovranno rispondere per rientrare negli standard aziendali. Le opere costruite a cura del lottizzante dovranno sottostare a collaudo di accettazione da eseguirsi dal Gestore ottenendo esito positivo. Tali opere dovranno essere formalmente trasferite dal privato al Comune e da quest'ultimo potranno essere affidate al Gestore.

5. Manutenzioni straordinarie, riqualificazioni e realizzazione di nuove opere: al Gestore può competere la realizzazione delle manutenzioni straordinarie, la riqualificazione, il restauro e l'adeguamento, nonché la realizzazione di nuove aree a verde pubblico. Tali opere a carattere straordinario, il cui onere da finanziarsi con specifico investimento è a carico del Comune, verranno realizzate sulla base di un elenco generale delle opere relative alle aree verdi e di programmi triennali attuativi scorrevoli. Per la predisposizione del piano annuale delle opere pubbliche relative al verde comunale, il Gestore fornirà al Comune, entro il 30 giugno di ogni anno, specifico e dettagliato elenco degli interventi a carattere straordinario necessari per la conservazione e miglioramento del patrimonio. Il programma attuativo triennale del Comune potrà prevedere un'adeguata disponibilità di riserva per interventi comprovatamente urgenti e indifferibili, che il Gestore effettuerà all'occorrenza previa specifica autorizzazione del Comune. L'approvazione da parte del Comune comporta a carico dello stesso gli oneri di realizzazione, che verranno corrisposti a collaudo sulla base degli importi approvati nel programma. L'attività di preventivazione degli interventi straordinari e nuove opere a verde (Stime specifiche e Computi Metrici Estimativi), stabilita di comune accordo tra il Gestore ed il Comune, verrà attuata facendo riferimento sia all'EPU allegato al presente Contratto che ai prezzi unitari di ordinaria contrattazione, ricavati dal listino ufficiale in vigore della C.C.I.A.A. di Mantova, applicando uno sconto minimo percentuale del 10 % sugli stessi e, per i prezzi da esso non previsti, facendo riferimento al listino Assoverde – Associazione Italiana Costruttori del Verde, con applicazione di uno sconto minimo percentuale del 10%. Per identiche voci di prezzo, fermo restando lo sconto sopra indicato, verrà comunque applicato, in qualsiasi caso, il minor prezzo risultante tra i due listini.
6. I maggiori oneri di gestione ordinaria derivanti dagli interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione, restauro, adeguamento, nuova realizzazione e da ulteriori prestazioni accessorie a richiesta, verranno sostenuti dal Comune mediante corrispondente maggiorazione del Compenso annuale per i servizi sulla base dell'aggiornamento del CME.
7. Analogamente, le eventuali prestazioni accessorie a richiesta che il Comune riterrà di affidare al Gestore nel corso del Contratto, verranno stimate sulla base dell'EPU aggiornando il CME annuale.

17. RESPONSABILITA' CONTRATTUALE

1. Il Gestore si rende responsabile del buon andamento del Servizio.
2. Nel caso in cui il Gestore, senza propria colpa per il prodursi di un evento di forza maggiore imprevedibile e non superabile, si trovi nella impossibilità di erogare in tutto o in parte il Servizio, ne farà immediata comunicazione al Comune, indicando l'entità, la durata e le ragioni del default, le misure di contrasto assunte e previste, affinché possa assumere ogni provvedimento utile e opportuno a garantire la sicurezza pubblica derivante dal disservizio, anche affidando in via d'urgenza a terzi il Servizio o sue fasi o porzioni; in tal caso, il Gestore coopererà per quanto possibile, anche mettendo a disposizione i propri mezzi. Per la durata del disservizio il Compenso del Servizio rimarrà invariato, non sarà applicata alcuna sanzione ed il Gestore si accollerà i costi per le misure di contrasto assunte.
3. Il Gestore non è comunque responsabile dei danni causati alle strade, alla segnaletica, alle aree a verde ed alle alberature da eventi climatici estremi o straordinari, quali terremoti, fortuali, nubifragi, burrasche, tempeste ed altro; i relativi costi di ripristino o riparazione saranno a carico del Comune. Il Gestore, appena possibile, dovrà comunque dare corso a tutti quei provvedimenti atti a svolgere il servizio nel modo più adeguato.
4. Nel caso in cui il Gestore, anche per fatto del Socio Privato, si renda in qualunque modo e misura inadempiente al presente Contratto, il Comune gliene farà debita contestazione scritta, invitandolo a fornire le proprie giustificazioni entro il termine di tre giorni, ovvero immediatamente, ove l'urgenza lo richieda. Se tali giustificazioni non siano date o accolte, il Comune comunicherà al Gestore diffida ad adempiere nel termine consono alle circostanze, ovvero immediatamente, ove l'urgenza lo richieda, contestualmente irrogando – fermo il diritto al risarcimento dell'eventuale maggior danno – le penali previste.
5. Il pagamento delle penali dovrà avvenire entro trenta giorni dalla relativa irrogazione. In caso di mancato pagamento delle penali nei debiti termini, il Comune interessato avrà diritto di attivare la Garanzia Contrattuale, salve le ulteriori, eventuali sanzioni contrattuali ed extra-contrattuali per l'inadempimento e ferma in ogni caso la facoltà di portarle in detrazione sul compenso dovuto.
6. La contestazione di inadempienze e l'applicazione delle relative penali non esonera il Gestore dall'adempimento di tutte le obbligazioni contrattuali, ivi comprese quelle oggetto di contestazione.

18. RESPONSABILITA' CIVILE

1. Il Gestore è responsabile dei danni cagionati a terzi dal personale, dai collaboratori autonomi e dagli appaltatori in relazione all'esecuzione del Servizio, esclusa – con diritto alla manleva – la corresponsabilità del Comune.
2. Il Gestore deve eseguire il Servizio attraverso una gestione rigorosa dell'ambiente. Il Comune può richiedere la presentazione di certificati rilasciati da organismi indipendenti per attestare

il rispetto da parte del Gestore delle norme di gestione ambientale con riferimento al sistema UNI EN ISO 14001.

19. RISOLUZIONE DEL CONTRATTO E CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

1. In caso di grave inadempimento di una delle Parti ad alcuna delle obbligazioni in suo capo nascenti dal presente Contratto, la Parte non inadempiente può intimare per iscritto diffida ad adempiere entro congruo termine sotto pena di risoluzione del medesimo ai sensi degli articoli 1453 a 1455, cod. civile.
2. Non può peraltro domandarsi la risoluzione del presente Contratto se prima non sia stato domandato l'adempimento, salvo che l'inadempimento sia tale da impedire anche la provvisoria prosecuzione del rapporto.
3. Il presente Contratto si risolve di diritto a seguito di dichiarazione del Comune di volersi avvalere, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1456 cod. civile, della presente clausola in ragione dell'inadempimento del Gestore, non giustificato dall'impossibilità di rendere la prestazione per causa al medesimo non imputabile, a ciascuna delle seguenti obbligazioni, ovvero al ricorrere anche di uno solo dei seguenti casi, con decadenza in ogni caso dall'Affidamento del Servizio e salvo il risarcimento del danno:
 - a) emanazione in danno del Gestore di provvedimento definitivo di applicazione di una misura di prevenzione, ovvero di sentenza di condanna passata in giudicato per frodi nei riguardi del Comune, di subappaltatori, di fornitori, di lavoratori o di altri soggetti comunque interessati al Servizio, ai sensi dell'articolo 135 del Codice dei contratti pubblici;
 - b) falsità o insussistenza o cessazione o mancato avveramento di alcuna delle circostanze oggetto di dichiarazione da parte del Gestore;
 - c) per inadempimento, eccedente oltre il doppio la misura delle Penali, alle disposizioni del Comune riguardo all'esecuzione del Servizio o quando risulti accertato il mancato rispetto delle ingiunzioni o diffide fattegli con riferimento alla presente clausola, nei termini imposti dagli stessi provvedimenti;
 - d) estinzione, invalidità, inefficacia della Polizza di Assicurazione;
 - e) estinzione, invalidità, inefficacia della Garanzia Contrattuale;
 - f) reiterate inadempienze da parte del Gestore della normativa sulla sicurezza e la salute dei lavoratori di cui al D. Lgs. 81/2008;
 - g) reiterata commissione da parte del Gestore, di azioni o omissioni finalizzate a impedire l'accesso ai luoghi di lavoro al personale ispettivo del ministero del lavoro e della previdenza sociale o dell'ASL, oppure del personale ispettivo degli organismi paritetici di cui all'art. 51, D. Lgs. 81/2008;
 - h) violazione da parte del Gestore delle prescrizioni in materia di tracciabilità dei pagamenti in applicazione ai sensi dell'art. 3, comma 9-bis, L. 136/2010;
 - i) reiterata violazione dei patti in materia di cessione dei crediti relativi al Compenso del Servizio;

- j) commissione, accertata dall'autorità competente, di alcuno dei reati rilevanti ai sensi di cui al D. Lgs. 231/2001 da parte del Gestore;
 - k) emanazione in danno di soggetti riferibili al Gestore di provvedimenti ai sensi del D. Lgs. 159/2011, Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché recante nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia;
 - l) emanazione in danno di amministratori del Gestore di sentenza di condanna per frodi nei riguardi del Comune, di fornitori, di lavoratori o di altri soggetti comunque interessati all'erogazione del Servizio;
 - m) in caso di fallimento del Gestore.
4. Il Comune, per potersi avvalere della clausola di risoluzione espressa dal presente Contratto ha onere, ove l'adempimento sia ancora possibile e non vi ostino insuperabili ragioni di urgenza, di notificare preventivamente al Gestore atto di diffida ad adempiere entro congruo termine, comunque non inferiore a giorni quindici, indirizzato per conoscenza agli altri Comuni a ragione dell'impatto della eventuale risoluzione parziale sulla organizzazione e tenuta finanziaria complessiva del Servizio nell'intero territorio dei Comuni medesimi.

20. CORRETTIVI E PENALITA'

1. Con espresso riferimento ai livelli ed alla qualità delle Prestazioni oggetto del Servizio vengono nel seguito individuate le misure correttive e le relative Penalità saranno irrogate secondo quanto stabilito all'art. 17 del presente Contratto, rispetto agli standard che devono essere garantiti.
2. Modalità di contestazione di disfunzione o disservizio: ogni contestazione dovrà avere forma scritta e contenere tutte le indicazioni possibili, il punto del contratto di servizio violato e le eventuali disposizioni per la soluzione del problema evidenziato, comprese eventuali penali stabilite. Il Gestore potrà inoltrare al Comune eventuali controdeduzioni entro i due giorni successivi lavorativi dalla ricezione della contestazione, oltre all'obbligo di provvedere alla soluzione del problema entro i termini previsti.
3. Nel caso di colpa grave del Gestore, che abbia prodotto gravi forme di disservizio, il Comune potrà intimare per iscritto di rimediare l'omissione o la negligenza. Se il Gestore trascurerà di adeguarsi entro un termine ragionevole, non superiore a giorni 3 (tre), il Comune avrà la facoltà di assumere la gestione di quella parte del servizio e/o di far completare l'esecuzione delle opere o dei lavori che il Gestore ha ommesso, addebitandone tutti gli oneri relativi. In tal caso sarà facoltà del Comune applicare a titolo di penale la maggiorazione del 10% sul valore dell'intervento.
4. A titolo di penale per il mancato o ritardato intervento da parte del Gestore verrà applicata una penale pari ad € 500,00 (diconsi Euro cinquecento/00) per ogni giorno di ritardo.
5. Il Comune, a mezzo di regolare diffida, è tenuto a concedere al Gestore un congruo termine per rimuovere le irregolarità.
6. Nel caso di applicazioni delle penali di cui sopra è comunque stabilito un limite massimo applicabile non superiore al 5% del valore del Compenso Annuo.

21. GARANZIA ASSICURATIVA

1. Il Gestore mantiene attiva una Polizza Assicurativa RCT/RCO stipulata con primaria Compagnia Assicuratrice che tenga indenne il Comune da tutti i rischi di responsabilità civile connessi all'esecuzione del Servizio con i seguenti massimali:
2. RCT: euro 15.500.000,00 per sinistro con il sottolimito di euro 15.500.000,00 per persona ed euro 15.500.000,00 per danni a cose;
3. RCO: euro 15.500.000,00 per sinistro con il sottolimito di euro 3.000.000,00 per ogni prestatore di lavoro.
4. La polizza inoltre prevede la garanzia "Inquinamento accidentale" con il massimale di euro 3.000.000,00 per sinistro ed anno e con il sottolimito di euro 300.000,00 per sinistro ed anno per le spese di neutralizzazione.

22. GARANZIA CONTRATTUALE

1. Il Gestore costituisce una Garanzia Contrattuale fideiussoria pari al 10% del Compenso del Servizio del primo anno, adeguandola di anno in anno al Compenso del Servizio riconosciuto per l'anno antecedente.
2. La Garanzia Contrattuale viene prestata a salvaguardia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del presente Contratto relative all'assunzione ed esecuzione del Servizio.
3. Il Gestore ha l'obbligo di reintegrare l'ammontare della Garanzia Contrattuale, ove escussa, affinché permanga integra per tutta la durata del presente Contratto. In caso di inottemperanza nei successivi 30 (trenta) giorni, la reintegrazione si effettua, ove possibile, a valere sui ratei di Compenso del Servizio da corrispondere.
4. La Garanzia Contrattuale deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, cod. civ., nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta del soggetto garantito.
5. La Garanzia Contrattuale è prestata da banche autorizzate all'esercizio dell'attività bancaria ai sensi del D. Lgs. 385/1993, ovvero da imprese di assicurazione autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'obbligo di assicurazione, ovvero da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107, vecchio testo, (ovvero nell'albo di cui all'art. 106, nuovo testo) D. Lgs. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie in favore di pubbliche amministrazioni.
6. La Garanzia Contrattuale deve essere conforme allo schema tipo 1.2 allegato al D.M. attività produttive 123/2004, di approvazione degli schemi di polizza tipo per le garanzie fideiussorie e le coperture assicurative, e sue evoluzioni, in quanto applicabile.
7. La garanzia deve ritenersi automaticamente svincolata, senza necessità di assenso da parte del soggetto garantito, qualora entro sei mesi dalla scadenza dell'Affidamento e dall'estinzione del presente Contratto non sia pervenuta alcuna istanza di escussione.

23. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DEL CODICE PRIVACY

1. Le parti si impegnano reciprocamente a mantenere strettamente riservati tutti i dati, le informazioni e le notizie di cui verranno a conoscenza o che elaboreranno in esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto nel periodo di sua validità, eccezion fatta per i dati, le informazioni e le notizie che per loro natura debbono essere divulgati o comunicati a terzi per legge o al fine di eseguire o perfezionare gli adempimenti connessi ai servizi forniti dal Gestore a favore del Comune.
2. I dati personali di ciascuna delle Parti acquisiti nel corso del rapporto contrattuale, saranno trattati dall'altra, direttamente o tramite terzi, per finalità connesse all'esecuzione del presente Contratto, oltre che per ottemperare agli obblighi previsti da leggi, regolamenti o normative comunitarie, nonché da disposizioni delle Autorità di vigilanza del settore. I suddetti dati personali saranno trattati dalle Parti nel rispetto del Decreto Legislativo 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" (Codice Privacy) e sue successive modifiche e integrazioni, con modalità idonee a garantirne la riservatezza e la sicurezza. Il trattamento dei dati personali sarà effettuato manualmente (v. supporto cartaceo) e/o attraverso strumenti automatizzati (v. procedure e supporti elettronici), con logiche correlate alle finalità sopra citate e comunque in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati.
3. Le Parti sono ciascuna Titolare autonomo con riferimento al trattamento dei dati personali di propria competenza connessi all'espletamento delle prestazioni ed attività regolate dal presente Contratto.
4. Le Parti si impegnano ad effettuare i trattamenti dei dati personali di propria competenza nel pieno rispetto del Codice Privacy; si impegnano, altresì, a mantenersi reciprocamente indenni da ogni contestazione, azione o pretesa avanzate nei loro confronti da parte degli interessati e/o di qualsiasi altro soggetto e/o Autorità a seguito di eventuali inosservanze al Codice Privacy.

24. DEFINIZIONE NON CONTENZIOSA DELLE CONTROVERSIE

1. Le controversie tra le Parti, relative a diritti soggettivi derivanti dall'esecuzione del presente Contratto, possono sempre essere risolte mediante transazione, non novativa, nel rispetto del codice civile.
2. La transazione ha forma scritta a pena di nullità.

25. COMPETENZA TERRITORIALE

1. Qualunque controversia dovesse insorgere tra le Parti in merito alla validità, formazione, interpretazione, esecuzione o risoluzione del presente Contratto sarà esclusivamente devoluta alla cognizione del tribunale ordinario di Mantova o del tribunale amministrativo regionale per la Lombardia.

26. RIFIUTI DERIVANTI DALLE ATTIVITA' OPERATIVE DI SERVIZIO

1. I rifiuti vegetali e non, prodotti direttamente dal Gestore o raccolti nelle aree verdi nell'ambito delle attività di cui al presente Contratto saranno conferiti presso Centri di Raccolta o impianti terminali autorizzati.
2. Gli oneri per lo smaltimento sono a carico del Comune.
3. Gli oneri per il trasporto dei rifiuti rimangono a carico del Gestore.
4. Il Gestore per il trasporto dei rifiuti prodotti dalla gestione del verde pubblico utilizzerà solamente mezzi iscritti all'Albo Nazionale Gestori Ambientali (D.lgs.152/2006 e ssmm e ii), dotati delle necessarie autorizzazioni al trasporto secondo le norme vigenti.

27. ELENCO DEGLI ALLEGATI E DOCUMENTI RICHIAMATI

1. A - DOCUMENTI TECNICO CONTABILI:
 - a) A1 - EPU (elenco prezzi unitari)
 - b) A2 - CME (computo metrico estimativo)
 - c) A3 - CPA (Cronoprogramma annuale delle prestazioni)
 - d) A4 - CS (Capitolato Speciale)
2. B – PATRIMONIO A VERDE IN GESTIONE:
 - a) B1 – ELENCO BANCHINE STRADALI
 - b) B2 – ELENCO ALBERATURE STRADALI E LORO FASCE DI RISPETTO
 - c) B3 – ELENCO AREE VERDI DI ARREDO E DECORO STRADALE
 - d) B4 – AREE VERDI AD USO PUBBLICO
 - e) B5 – AREE SOGGETTE A LOTTA CONTRO ZANZARE E RATTI
 - f) B6 – COROGRAFIA DI RIFERIMENTO
 - g) B7 – ELENCO DELLE AREE GIOCO
 - h) B8 – ELENCO IMPIANTI IRRIGUI

28. DOMICILI E COMUNICAZIONI

1. Qualsiasi comunicazione prevista dal presente Contratto o ad esso inerente dovrà rivestire forma scritta anche per ricezione a mani o per posta elettronica certificata o per fax.
2. Le comunicazioni e notificazioni stragiudiziali saranno indirizzate, salvo il diverso recapito che sia eventualmente comunicato per iscritto, con adeguato preavviso non inferiore a 30 giorni, da ciascuna Parte interessata all'altra, come segue:
 - per il Gestore:
[persona di contatto], [indirizzo postale], [indirizzo di posta elettronica], [numero di fax]
 - per il Comune:
[persona di contatto], [indirizzo postale], [indirizzo di posta elettronica], [numero di fax]

[data]

FIRME

CLAUSOLE SPECIFICAMENTE APPROVATE

1. Sono specificamente approvate le clausole di cui agli articoli seguenti:

- in quanto sanciscono a carico del Gestore decadenze, gli articoli [...]
- in quanto sanciscono a carico del Gestore limitazioni alla facoltà di opporre eccezioni, gli articoli [...]
- in quanto sanciscono a carico del Gestore restrizioni alla libertà contrattuale nei rapporti con i terzi, gli articoli [...]
- in quanto sancisce deroghe alla competenza territoriale dell'autorità giudiziaria, l'articolo [...].

[data]

FIRME

**SERVIZIO DI GESTIONE DEL VERDE PUBBLICO CITTADINO:
PROCEDURA PER LA SELEZIONE DEL SOCIO PRIVATO IN
MANTOVA AMBIENTE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEL
SERVIZIO**

ELENCO PREZZI UNITARI

Art.	Descrizione	U.M.	P.U. €	soggetto a ulteriore gara
SF.	SFALCIO/TRITURAZIONE DI ERBA CON RIORDINO GENERALE:			
SF.01	Sfalcio di erba in aiuole arredate od aree verdi attrezzate a medio/alta fruizione, consolidate o di recente formazione, sia in piano che in scarpata, da attuarsi con tecniche appropriate, atte ad evitare danni da urto (trauma) e/o taglio, compresi oneri per la rifinitura dei bordi, l'accurata pulizia attorno ad ogni tipo di arredo, recinzioni e manufatti vari esistenti, il riordino al piede di arbusti e piante presenti, con eliminazione di ricacci basali e vegetazione erbacea, nonché la raccolta differenziata prima e dopo l'intervento, dei rifiuti urbani o di altro tipo:			
SF.01.1	- taglio con lama elicoidale o rotante ed oneri per raccolta, asportazione e trasporto dei materiali di risulta, al fine di evitare formazione di feltri o danneggiamenti a tappeti erbosi	m²	€ 0,0500	SI
SF.01.2	- taglio con metodo "Mulching", rilasciando in loco l'erba ben sminuzzata; Frequenza annua non inferiore a 12 interventi	m²	€ 0,0250	SI
SF.02	Triturazione/sfalcio di erba, con taglio tipo "Flail" o metodo similare, di aiuole od aree verdi a bassa fruizione o superfici boscate, già in manutenzione, sia in piano che in scarpata, da attuarsi con tecniche appropriate atte ad evitare danni da urto (trauma) e/o da taglio, compresi oneri per la rifinitura dei bordi, l'accurata pulizia attorno ad ogni tipo di arredo, recinzioni e manufatti vari esistenti e per il riordino al piede di arbusti e piante presenti, con eliminazioni di ricacci basali e vegetazione erbacea, nonché la raccolta differenziata prima e dopo l'intervento, dei rifiuti urbani o di altro tipo:			
SF.02.A	- con ogni onere per raccolta, asportazione e trasporto materiali di risulta al fine di evitare formazione di feltri o danneggiamenti a tappeti erbosi	m²	€ 0,0600	SI
SF.02.B	- con rilascio in loco erba	m²	€ 0,0300	SI
SF.03.	Triturazione di vegetazione erbacea spontanea e pulizia, in superfici definibili semicolte, per mantenimento condizioni d'ordine ed igieniche, sia in piano che in scarpata, da attuarsi con tecniche appropriate atte ad evitare danni da urto (trauma) e/o da taglio, compresi ogni onere per preventiva pulizia ed asportazione da residui vegetali e non, pulizia attorno ad ogni tipo di arredo, recinzione e manufatti vari esistenti e per il riordino al piede di arbusti di pregio ambientale e piante presenti, con eliminazioni di ricacci basali e vegetazione erbacea, nonché la raccolta differenziata prima e dopo l'intervento, dei rifiuti urbani o di altro tipo:			
SF.03.A	- con ogni onere per raccolta differenziata, asportazione e trasporto dei materiali di risulta, compresi materiali inerti disseminati o trovanti	m²	€ 0,1200	SI
SF.03.B	- con rilascio in loco della sola vegetazione erbacea trinciata ed asportazione di eventuali materiali residui inerti disseminati	m²	€ 0,0500	SI
SF.04	Sfalcio di erba e pulizia generale di aiuole di arredo e decoro delimitate da pavimentazioni o cordolature, destinate a spartitraffico, fasce di rispetto stradale, rispetto di alberate, aree verdi con difficoltà di accesso carraio, consolidate o di recente formazione, da effettuarsi mediante impiego di attrezzatura meccanica leggera, sia sulle superfici piane che in scarpata. L'intervento è da intendersi comprensivo della raccolta foglie e/o di altri residui vegetali anche su superfici pavimentate, da attuarsi con tecniche appropriate, atte ad evitare danni da urto (trauma) e/o da taglio, degli oneri per la rifinitura dei bordi, dell'accurata pulizia attorno ad ogni tipo di arredo, recinzioni e manufatti vari esistenti, del riordino al piede di arbusti e piante presenti, con eliminazioni di ricacci basali e vegetazione erbacea, dello sfrondamento di rami che ostacolano la visibilità stradale e/o il passaggio pedonale, fino ad altezza non inferiore a m 3, nonché della raccolta differenziata prima e dopo l'intervento, dei rifiuti urbani o di altro tipo:			
SF.04.A	- con ogni onere per raccolta differenziata, asportazione e trasporto dei materiali di risulta, compresi eventuali materiali inerti disseminati o trovanti presenti;			
SF.04.B	- con rilascio in loco erba	m²	€ 0,2000	SI
SF.05	Triturazione/sfalcio manuale di erba e pulizia generale in piccole superfici destinate ad aiuole spartitraffico, marciapiedi inerbiti o fasce stradali in adiacenza ad edifici, o in alternativa, solo ed esclusivamente su ordine della D.L., operazioni di diserbo da eseguirsi in zone senza vegetazione arborea, con impiego di prodotti registrati per uso urbano, nel rispetto delle prescrizioni indicate nel Capitolato. L'intervento di sfalcio è da effettuarsi con attrezzatura meccanica leggera, sia in piano che in scarpata, con raccolta foglie e/o altri residui vegetali, anche su superfici pavimentate, compreso ogni onere per l'accurata pulizia attorno ad ogni tipo di arredo, recinzioni, manufatti ed altro, l'eliminazione di ricacci alla base di arbusti e piante ivi insistenti, lo sfrondamento di rami e rampicanti che ostacolano la visibilità stradale e/o il passaggio pedonale, fino ad altezza non inferiore a m 3, da attuarsi con tecniche appropriate, atte ad evitare danni da urto (trauma) e/o da taglio, nonché la raccolta differenziata prima e dopo l'intervento, dei rifiuti urbani o di altro tipo:	m²	€ 0,0900	SI
SF.05.A	- con rilascio in loco	m²	€ 0,1100	SI
SF.05.B	- con ogni onere per raccolta differenziata, asportazione e trasporto dei materiali di risulta, compresi eventuali materiali inerti disseminati o trovanti	m²	€ 0,1600	SI
SF.06	Triturazione/sfalcio di vegetazione erbacea su bordi e scarpate stradali, previa raccolta differenziata dei rifiuti urbani o di altro tipo, compresi oneri per accurata pulizia attorno ad ogni tipo di arredo, recinzioni, manufatti ed altro, l'eliminazione di ricacci spontanei o presenti alla base di arbusti e piante di pregio ambientale ivi insistenti, lo sfrondamento di rami e rampicanti che ostacolano la visibilità stradale e/o il passaggio ciclopedonale, fino ad altezza non inferiore a m 3, da attuarsi con tecniche appropriate, atte ad evitare danni da urto e/o da taglio. L'intervento è da effettuarsi in maniera da garantire la pulizia e l'ordine della banchina fino al centro del fosso od al piede della scarpata, al limite di eventuali confini con le colture agrarie, recinzioni, manufatti civili o al limite con fasce a vegetazione spontanea arbustiva ed arborea e la completa visibilità e sicurezza ai fini della circolazione stradale			
SF.06.A	- con rilascio in loco vegetazione erbacea trinciata			
SF.06.A1	- per strade urbane	m²	€ 0,0600	SI
SF.06.A2	- per strade extraurbane, vicinali, rurali	m²	€ 0,0400	SI
SF.06.B	- con ogni onere per raccolta differenziata, asportazione e trasporto dei materiali di risulta, compresi eventuali materiali inerti disseminati o trovati	m²	€ 0,1100	SI
SF.07	Raccolta foglie, coprenti oltre il 50% della superficie, contestualmente allo sfalcio dell'erba e alla pulizia da ogni residuo vegetale, in aree verdi o porzioni delle stesse, comprensive delle superfici pavimentale o viabili, sia in piano che in scarpata, compreso ogni onere per l'accurata pulizia attorno ad ogni tipo di arredo, recinzioni e manufatti vari esistenti, il riordino al piede di arbusti e piante presenti, con eliminazioni di ricacci basali e vegetazione erbacea, da attuarsi con tecniche appropriate, atte ad evitare danni da urto (trauma) e/o da taglio, nonché per la raccolta differenziata prima e dopo l'intervento, dei rifiuti urbani o di altro tipo:			
SF.07.A	- con ogni onere per raccolta differenziata, asportazione e trasporto dei materiali di risulta al fine di evitare formazione di feltri o danneggiamenti a tappeti erbosi	m²	€ 0,0600	SI
SF.08	Manutenzione di aree/aiuole di pregio, destinate ad arredo urbano, ad alta intensità manutentiva, consistente nell'insieme delle lavorazioni di sfalcio con raccolta immediata del materiale di risulta, raccolta foglie/infiorescenze/infruttescenze, eliminazione dei ricacci radicali alla base di piante e lungo il fusto, manutenzione delle viabilità mediante impiego di diserbo chimico e manuale, mantenimento degli arbusti e siepi in forma topiaria e libera, anche mediante trattamenti fitosanitari, bagnatura delle superfici dove non presente impianto d'irrigazione, nonché la raccolta differenziata prima e dopo l'intervento, dei rifiuti urbani o di altro tipo. In caso di presenza di aiuole con fioriture stagionali o tappezzanti, le stesse dovranno essere mantenute sempre in perfetto ordine e pulizia.			
SF.08.A	- per interventi periodici (18-25 interventi/anno)	m²	€ 1,4000	NO

Art.	Descrizione	U.M.	P.U. €	soggetto a ulteriore gara
CV.	CONTROLLO VEGETAZIONE SPONTANEA			
CV.01	Decespugliamento e pulizia generale di aree incolte o di sottobosco, sia in piano che in scarpata da attuarsi con eliminazione di vegetazione spontanea, ricacci, polloni radicali, piccoli e medi, arbusti di specie infestanti, potature di allevamento e conformazione di giovani piante ed arbusti ornamentali e/o di pregio ambientale, al fine di permettere successivi interventi di sfalcio/triturazione dell'erba, compreso ogni onere per asportazione e trasporto dei materiali vegetali di risulta, ed accumulo in loco di eventuali materiali inerti.			
CV.01.A	- con esclusione di interventi di potatura			
CV.01.A1	- sup. fino a 100 m²	m²	€ 0,5800	SI
CV.01.A2	- sup. oltre a 100 m²	m²	€ 0,4500	SI
CV.01.B	- con interventi di potatura			
CV.01.B1	- sup. fino a 100 m²	m²	€ 1,0000	SI
CV.01.B2	- sup. oltre a 100 m²	m²	€ 0,7800	SI
CV.02	Riordino di superfici incolte previa ceduzione di ricacci, arbusti, piante di piccole/media altezza, formanti vegetazione infestante, con taglio a filo terreno, eventuale successivo dissodamento del terreno, fino a profondità di 30/40 cm, con eliminazione di radici-ceppaie o parti di queste, al fine di evitare l'insorgere di vegetazione infestante, compreso ogni onere per raccolta, asportazione e trasporto di materiali di risulta sia vegetali che non, ed ogni onere per risistemazione e livellamento del terreno, perfettamente ripulito e lavorato per essere atto a successiva semina ove necessario a seguito dissodamento:			
CV.02.A	- con esclusione intervento di dissodamento	m²	€ 1,8000	SI
CV.02.B	- con successivo intervento di dissodamento	m²	€ 3,3600	SI
CV.03	Pulizia da vegetazione spontanea e rampicanti infestanti su recinzioni varie, manufatti, staccionate ecc., confinanti con la banchina stradale o il marciapiede, atta a garantire l'eliminazione della vegetazione stessa nonché ricacci basali, compreso ogni onere per la pulizia da rifiuti vari, raccolta differenziata, asportazione e trasporto dei materiali di risulta:			
CV.03.A	- Vegetazione di svil. in h. fino a 3,50 m	m	€ 0,5000	SI
CV.03.B	- Vegetazione di svil. in h. da 3,50 a 5,00 m	m	€ 1,0500	SI

Art.	Descrizione	U.M.	P.U. €	soggetto a ulteriore gara
CO.	CONCIMAZIONE			
CO.01	Concimazione di tappeti erbosi o aiuole di arredo, con impiego di concimi organici o di chimici complessi aventi alto titolo di "N" per i trattamenti primaverili - estivi e basso titolo di "N" per i trattamenti autunnali, con distribuzione uniforme del prodotto, senza accumuli:			
	CO.01.A - concime ad effetto immediato-2.5 Q.li/Ha.			
	CO.01.A1 - per superfici < 6.000 m²	m²	€ 0,0500	SI
	CO.01.A2 - per superfici > 6.000 m²	m²	€ 0,0300	SI
	CO.01.A3 - per aiuole di arredo	m²	€ 0,3000	SI
	CO.01.A4 - per siepi	m	€ 0,2000	SI
	CO.01.B - concime a lenta cessione (90 aa.) -2.5 Q.li/Ha.			
	CO.01.B1 - per superfici < 6.000 m²	m²	€ 0,0900	SI
	CO.01.B2 - per superfici > 6.000 m²	m²	€ 0,0700	SI
	CO.01.B3 - per aiuole di arredo	m²	€ 0,4000	SI
	CO.01.B4 - per siepi	m	€ 0,3000	SI
	CO.01.C - concime organico specifico - 15 - 30 Q.li/Ha.			
	CO.01.C1 - per superfici < 6.000 m²	m²	€ 0,0700	SI
	CO.01.C2 - per superfici > 6.000 m²	m²	€ 0,0600	SI
	CO.01.C3 - per aiuole di arredo	m²	€ 0,2500	SI
	CO.01.C4 - per siepi	m	€ 0,1500	SI

Art.	Descrizione	U.M.	P.U. €	soggetto a ulteriore gara
TA.	TRATTAMENTI FITOSANITARI			
TA.01	Effettuazione di trattamenti fitosanitari mediante impiego di atomizzatore e/o nebulizzatore, con l'uso di prodotti idonei, registrati per l'uso sulla vegetazione ornamentale e comunque in ambiente urbano, da attuarsi solo in condizioni climatiche idonee e secondo disposizioni della D.L.; compreso onere per adeguata e preventiva segnalazione indicativa e prescrittiva:			
TA.01.A	Per piante arboree - arbusti om. singoli - siepi:			
TA.01.A.1	- piante di h. fino a 10 m			
TA.01.A.1.A	per numero inferiore a 20 piante	n°	€ 3,5000	SI
TA.01.A.1.B	per numero superiore a 20 piante	n°	€ 2,0000	SI
TA.01.A.2	- piante di h. > di 10 m			
TA.01.A.2.A	per numero inferiore a 20 piante	n°	€ 5,0000	SI
TA.01.A.2.B	per numero superiore a 20 piante	n°	€ 3,0000	SI
TA.01.A.3	- per arbusti ornamentali di h. fino a 4 m	n°	€ 0,6000	SI
TA.01.A.4	- per siepi di svil. max. m² 7,00/m	m	€ 0,4000	SI
TA.01.B	Per arbusti e tappezzanti da fiore (superfici omogenee riferite a zona o luogo d'intervento)			
TA.01.B.1	- sviluppo fino a 50 m²	m²	€ 0,5000	SI
TA.01.B.2	- sviluppo da oltre 50 a 100 m²	m²	€ 0,3000	SI
TA.01.B.3	- sviluppo da oltre 100 a 300 m²	m²	€ 0,1600	SI
TA.01.B.4	- sviluppo da oltre 300 a 600 m²	m²	€ 0,1200	SI
TA.01.B.5	- sviluppo oltre 600 m²	m²	€ 0,1000	SI

Art.	Descrizione	U.M.	P.U. €	soggetto a ulteriore gara
LV.	LAVORAZIONI VARIE			
LV.01	Rifilatura di aiuole, sia definite da bordure lapidee o in calcestruzzo che non, con taglio del cotico erboso eccedente, e raschiatura/riordino parti viabili per tratto non superiore ai 20 cm da filo/bordo aiuola, con eventuale risistemazione inerti per assestamento della finitura superficiale, compreso onere per raccolta differenziata, asportazione e trasporto dei materiali di risulta:			
LV.01.A	- da effettuarsi in aiuole senza bordura, previa definizione dei fili di tracciamento			
LV.01.A1	- per sviluppo < 2.000 m	m	€ 0,4000	SI
LV.01.A2	- per sviluppo > 2.000 m	m	€ 0,3800	SI
LV.01.B	- da effettuarsi in aiuole contenute da bordura o con esclusione del tracciamento			
LV.01.B1	- per sviluppo < 2.000 m	m	€ 0,3200	SI
LV.01.B2	- per sviluppo > 2.000 m	m	€ 0,2800	SI
LV.02	Rastrellatura manuale di tappeti erbosi atta alla raccolta foglie, all'asportazione del feltro e di qualsiasi residuo vegetale rimasto dalle precedenti operazioni di sfalcio ed al riordino generale, nonché pulizia accurata da residui vegetali e non di eventuali superfici viarie o pavimentate, compreso onere per raccolta differenziata, asportazione e trasporto dei materiali di risulta:			
LV.02.A	- aiuole d'arredo isolate di sup. < 500 m²	m²	€ 0,1500	SI
LV.02.B	- superfici < 5.000 m²	m²	€ 0,1000	SI
LV.02.C	- superfici > 5.000 m²	m²	€ 0,0900	SI
LV.03	Rastrellatura manuale di superfici varie (aiuole, fasce di rispetto alberate o porzioni ben definite) pacciamate con materiali inerti o di decoro, compreso ogni onere per l'asportazione di vegetazione infestante e di qualsiasi residuo vegetale e non, la raccolta foglie ed il riordino generale, nonché per raccolta differenziata, asportazione e trasporto dei materiali di risulta			
LV.03.A	- aiuole e/o fasce di rispetto alberate	m²	€ 0,1300	SI
LV.03.B	- piazzole isolate con attrezzature ludiche o similari	m²	€ 0,2500	SI
LV.04	Intervento di "strigliatura" del terreno, atto a livellare la superficie del suolo, eliminando sia asperità e piccoli cumuli di terreno prodotti dall'attività della pedofauna, sia strati di materiale organico vegetale (feltro), da effettuarsi con passaggi incrociati di rete metallica zavorrata con sottostanti cunei metallici (Strigliatrice), trainata da trattore con gomme lisce, a bassa pressione, facendo attenzione ad evitare passaggi su tombini e manufatti, compreso ogni onere per raccolta asportazione e trasporto dei residui vegetali di risulta:			
LV.04.A	- aree di sup. < 10.000 m²	m²	€ 0,0300	SI
LV.04.B	- aree di sup. > 10.000 m²	m²	€ 0,0200	SI
LV.05	Arieggiatura di tappeti erbosi, mediante tagli verticali del cotico, per profondità non inferiore a 5 cm, da effettuarsi con mezzi meccanici adeguati alle superfici da trattare, sia in senso longitudinale che trasversale, atta a garantire l'eliminazione di feltro, muschio ecc., compreso ogni onere per asportazione e trasporto di ogni residuo vegetale:			
LV.05.A	- per sup. fino a m² 800	m²	€ 0,2100	SI
LV.05.B	- per sup. da m² 800 a m² 2500	m²	€ 0,1500	SI
LV.05.C	- per sup. da m² 2500 a m² 8000	m²	€ 0,1300	SI
LV.05.D	- per sup. da m² 8000 a m² 15.000	m²	€ 0,1000	SI
LV.05.E	- per sup. di oltre m² 15.000	m²	€ 0,0800	SI
LV.06	Pulizia di aiuole di arredo, realizzate con arbusti ornamentali tappezzanti o ricoprenti, atta a mantenere l'ordine ed il decoro, consistente nell'eliminazione di erbe infestanti, di rifiuti urbani in genere depositati o impigliati, di materiali inerti, nonché di ricacci dei "portinnesti" e/o dei polloni di alberature presenti nelle aiuole stesse, compreso ogni onere per raccolta, asportazione e trasporto differenziato dei materiali di risulta:			
LV.06.A	- per aiuole provviste di telo pacciamante			
LV.06.A1	- fino a n° 8 interventi annui	m²	€ 0,8000	SI
LV.06.A2	- oltre n° 8 interventi annui	m²	€ 0,6000	SI
LV.06.B	- per aiuole sprovviste di telo pacciamante			
LV.06.B1	- fino a n° 8 interventi annui	m²	€ 1,0000	SI
LV.06.B2	- oltre n° 8 interventi annui	m²	€ 0,9000	SI
LV.07	Riordino di aiuole di arredo, realizzate con arbusti ornamentali tappezzanti o ricoprenti, atta a mantenere l'ordine ed il decoro; consistente nella pulizia completa (vedasi LV.06), nel reintegro parziale del materiale pacciamante per uno spessore medio di 1-2 cm, di natura, forma e pezzatura conforme a quella esistente, nella potatura di contenimento di arbusti o ricacci atta a garantire la viabilità, la visibilità ed il mantenimento del decoro dell'aiuola, compreso ogni onere per raccolta, asportazione e trasporto differenziato dei materiali di risulta			
LV.08	Formazione di tomello a protezione del colletto e della base del fusto di soggetto arboreo di recente impianto (raggio non inferiore 60 cm), da effettuarsi manualmente nel rispetto degli apparati radicali e/o degli impianti irrigui esistenti, consistente in operazioni atte al taglio verticale del cotico erboso, asportazione dello stesso e/o del terreno per uno spessore medio di 8 cm e successivo riempimento con materiale pacciamante naturale quale corteccia di resinoso di pezzatura media o altro materiale indicato dalla D.L., nonché ogni onere per raccolta, asportazione e trasporto differenziato di ogni prodotto di risulta, compresa la pulizia e riordino dell'area d'intervento	m²	€ 0,7000	SI
LV.08.A	- per superfici di protezione fino a 0,30 m²	n°	€ 6,0000	SI
LV.08.B	- per superfici di protezione da 0,30 a 1,50 m²	n°	€ 12,0000	SI
LV.08.C	- per superfici di protezione oltre 1,50 m²	n°	€ 21,0000	SI
LV.09	Ripristino e riordino di tomello a protezione del colletto e della base del fusto di soggetto arboreo di recente impianto, da effettuarsi manualmente, consistente in operazioni atte a garantire e conservare la funzionalità ed il decoro, quali l'eliminazione di erbe infestanti, di rifiuti vari depositati ed ogni altro residuo, il ripristino del perimetro dell'area di rispetto (rifilatura ecc.) e della pacciamatura con materiale conforme a quello esistente o indicato dalla D.L. per spessore non inferiore a cm 8, compresa la pulizia del fusto della pianta da eventuali ricacci fino al primo palco, nonché ogni onere per raccolta, asportazione e trasporto differenziato di ogni materiale di risulta			
LV.09.A	Interventi di riordino fino a n° 4 interventi annui			
LV.09.A1	- per superfici di protezione fino a 0,30 m²	n°	€ 1,4000	SI
LV.09.A2	- per superfici di protezione da 0,30 a 1,50 m²	n°	€ 2,4000	SI
LV.09.A3	- per superfici di protezione oltre 1,50 m²	n°	€ 5,8000	SI
LV.09.B	Interventi di riordino oltre a n° 4 interventi annui			
LV.09.B1	- per superfici di protezione fino a 0,30 m²	n°	€ 0,7800	SI
LV.09.B2	- per superfici di protezione da 0,30 a 1,50 m²	n°	€ 1,3000	SI
LV.09.B3	- per superfici di protezione oltre 1,50 m²	n°	€ 3,1000	SI
LV.10	Ripristino di superfici in genere, con finitura in materiali pacciamanti inerti od organici di decoro, da attuarsi, successivamente ad intervento di riordino generale, con ricarica del materiale di finitura ben distribuito e livellato, per uno spessore medio finale di 7/8 cm compreso ogni onere per riordino ed accurata pulizia della zona d'intervento, asportazione e trasporto di eventuali materiali di risulta:			
LV.10.A	- ripristino e ricarica con corteccia di resinoso			
LV.10.A1	- in aree giochi	m²	€ 6,2000	SI
LV.10.A2	- in aiuole di arredo e decoro < 500 m²	m²	€ 1,9000	SI
LV.10.A3	- in aiuole di arredo e decoro > 500 m²	m²	€ 1,4000	SI
LV.10.B	- ripristino e ricarica con scaglie di legno pigmentato o con lapillo vulcanico - pz. 11-14 mm	m²	€ 4,5000	SI
LV.10.C	- ripristino e ricarica con ghiaio tondo lavato - pz. 5-20 mm	m²	€ 2,1000	SI
LV.10.D	- ripristino e ricarica con pietrisco da macinazione di ghiaie di fiumi locali - pz. 8-16 mm	m²	€ 2,4000	SI
LV.11	Formazione e/o rifacimento di tappeto erboso, con miscuglio di graminacee (Lolium, Festuca in var.) resistente al calpestio, in ragione di 30-40 g/ m², previa preparazione letto di semina mediante lavorazione meccanica del terreno, riporto di necessario terreno vegetale sciolto, per riprese di lievi avvallamenti e sconnessioni, fresatura superficiale con rispetto di apparati radicali esistenti e livellamento per garantire il corretto sgrondo delle acque, concimazione e successiva semina con nullatura, compreso onere per i necessari innaffiamenti fino ad esecuzione del 1° taglio (questo compreso e da effettuarsi non prima del 15° giorno dall'impianto), accurata pulizia della zona interessata con asportazione e trasporto di ogni materiale di risulta:			
LV.11.A	- per sup. fino a 500 m²	m²	€ 2,7000	SI
LV.11.B	- per sup. da 500 a 1.000 m²	m²	€ 2,1000	SI
LV.11.C	- per sup. da 1.000 a 2.000 m²	m²	€ 1,6000	SI
LV.11.D	- per sup. oltre a 2.000 m²	m²	€ 1,2000	SI
LV.12	Formazione e/o rifacimento, in aiuole/piccole superfici, di tappeti erbosi in zolla, per inerbimenti a pronto effetto, compreso i necessari lavori preparatori, quali eliminazione del cotico erboso, fresatura superficiale con successivo livellamento, apporto e stesura di terriccio organico sciolto misto a sabbia (o miscela equivalente) in sp. minimo di 2 cm, concimazione chimica di fondo, compattazione terreno con successiva bagnatura, posa zolle, battitura e prima innaffiatura, accurata pulizia della zona interessata con asportazione e trasporto di eventuali materiali di risulta			
LV.12.A	- per sup. fino a 50 m²	m²	€ 18,6000	SI
LV.12.B	- per sup. da 50 a 200 m²	m²	€ 14,6000	SI
LV.12.C	- per sup. da 200 a 500 m²	m²	€ 11,6000	SI
LV.12.D	- per sup. da 500 a 1.000 m²	m²	€ 9,6000	SI
LV.13	Rigenerazione di tappeti erbosi con mezzi meccanici anche per porzioni o piccole superfici, mediante arieggiamento intensivo del tappeto erboso, prima sabbatura con materiale siliceo, semina di miscuglio di graminacee in ragione di 15 gr/m² (o su indicazioni diverse dalla D.L.), concimazione chimica, seconda sabbatura e livellamento:			
LV.13.A	- per sup. fino a 1000 m²	m²	€ 1,1000	SI
LV.13.B	- per sup. oltre a 1000 m²	m²	€ 0,7000	SI
LV.14	Fornitura e posa di telo antialga pacciamante drenante, in polipropilene da 105 gr/m² di colore nero o verde o marrone, per riprese o sostituzione di parti mancanti, su terreno preparato per la messa a dimora di piante; compreso l'ancoraggio al suolo con picchetti metallici; escluso ogni onere per la messa a dimora delle piante	m²	€ 3,0000	SI

Art.	Descrizione	U.M.	P.U. €	soggetto a ulteriore gara
LV.15	Protezione del fusto di giovani piante, arbusti e astoni, mediante fornitura e posa di tubi Shelter in polipropilene h. cm 60, previa pulizia del colletto da erbe infestanti	n°	€ 1,8000	SI
LV.16	Ombreggiatura del fusto mediante fornitura e posa di stuoia in canna di bamboo spezzata, da avvolgere "a tubo" attorno al fusto, realizzando almeno 2 sovrapposizioni o da ancorare al castello realizzato con pali tutori, per un'altezza fino al primo palco	n°	€ 18,0000	SI

Art.	Descrizione	U.M.	P.U. €	soggetto a ulteriore gara
SP.	SPOLLONATURA / SARCHIATURA			
SP.01	Sarchiatura e scerbatura del terreno al piede di siepi, arbusti o giovani piante, atte alla eliminazione di ogni vegetale infestante e pulizia da rifiuti vari, da effettuarsi senza l'ausilio di decespugliatori od altre attrezzature che possano danneggiare l'apparato radicale e/o il colletto/fusto, compreso ogni onere per raccolta asportazione e trasporto differenziato dei materiali di risulta. Sono compresi gli oneri per la pulizia da eventuali rifiuti presenti a terra e per l'eliminazione al colletto e relativa devitalizzazione di ogni infestante cresciuta al piede della pianta: si considerano infestanti le piante erbacee, arbustive o arboree di specie diversa da quelle costituenti la siepe che possono crescere all'interno.			
	SP.01.A - al piede di siepi su entrambi i lati - per siepi giovani o di recente impianto	m	€ 0,9500	SI
	SP.01.B - al piede di siepi su entrambi i lati - per siepi affermate o con base a terra > 80cm	m	€ 0,6000	SI
	SP.01.C - al piede di arbusti o giovani piante	n°	€ 1,8000	SI
SP.02	Pulizia da ogni ricaccio e/o ramo del fusto, fino al 1° palco od a m 4/5 di h., o diradamento di rami piccoli ed invadenti di piante a ceppaia, da effettuarsi con corretti interventi cesori, senza rilascio di monconi, ferite o lacerazioni della corteccia, compreso ogni onere per raccolta, asportazione e trasporto dei materiali di risulta:			
	SP.02.A - piante giovani di Ø inf. 12 cm od h. fino a 6 m per le ceppaie	n°	€ 1,0000	SI
	SP.02.B - piante adulte di Ø inf. 20 cm od h. da 6 a 12 m per le ceppaie	n°	€ 2,5000	SI
	SP.02.C - piante adulte di Ø oltre 20 cm od h. oltre 12 m per le ceppaie	n°	€ 4,5000	SI
SP.03	Spollonatura con taglio di ogni ricaccio radicale e/o pulizia da erbe infestanti e da rifiuti vari alla base di piante, per superficie non superiore a m² 4 (quattro), da effettuarsi con adeguati interventi cesori, senza rilascio di monconi lignei, ferite agli apparati radicali o lacerazioni della corteccia, compresa la pulizia del fusto fino al 1° palco od a m 4/5 di h. da ricacci e/o rami singoli, nonché ogni onere per la predisposizione di necessaria segnaletica per garantire la circolazione veicolare e pedonale, raccolta asportazione e trasporto differenziato dei materiali di risulta e di eventuali rifiuti solidi urbani:			
	SP.03.A - piante raggruppate - filari, alberature stradali o in ambito zone di rispetto stradale	n°	€ 3,3600	SI
	SP.03.B - piante isolate in aree verdi attrezzate	n°	€ 6,0000	SI
SP.04	Spollonatura con taglio di ogni ricaccio radicale e/o pulizia da erbe infestanti e da rifiuti vari alla base di piante con propria area e/o piazzola di rispetto, da effettuarsi con adeguati interventi cesori, senza rilascio di monconi lignei, ferite agli apparati radicali o lacerazioni della corteccia, compresa la pulizia del fusto fino al 1° palco od a m 4/5 di h. da ricacci o diradamento di rami piccoli ed invadenti di piante a ceppaia, riordino della finitura superficiale dell'area/piazzola, nonché ogni onere per la predisposizione di necessaria segnaletica per garantire la circolazione veicolare e pedonale, raccolta asportazione e trasporto differenziato dei materiali di risulta, nonché di eventuali rifiuti solidi urbani:			
SP.04.1	Piante in aree arredate con piazzole inerbita da riordinarsi con sfalcio/triturazione erba:			
	SP.04.1.A - aree/piazzole di risetto piante fino a 3 m²	n°	€ 5,9000	SI
	SP.04.1.B - aree/piazzole di risetto piante da 3 a 10 m²	n°	€ 9,5000	SI
SP.04.2	Piante in fasce di rispetto stradale, con piazzole con finitura superficiale varia, da riordinarsi previo lievo di griglia protettiva ove presente, con sarchiatura superficiale, eliminazione vegetazione infestante, pulizia, riordino e ricarica dei materiali di finitura o quanto necessario per il decoro della stessa:			
	SP.04.2.A - aree/piazzole di risetto piante non protette fino a 4 m²	n°	€ 7,0000	SI
	SP.04.2.B - aree/piazzole di risetto piante protette da orlone fino a 4 m²	n°	€ 8,5000	SI

Art.	Descrizione	U.M.	P.U. €	soggetto a ulteriore gara
PO.	POTATURA SIEPI - ARBUSTI - PIANTE:			
PO.01	Potatura di mantenimento e sagomatura di siepi formali aventi sia forme semplici (parallelepipede) sia complesse (arte topiaria), impiegando utensili manuali (cesole) o attrezzatura meccanica leggera (tagliasiepi). Il lavoro dovrà essere eseguito secondo le buone tecniche del giardinaggio, utilizzando solamente strumenti adeguati e dimensionati al tipo di siepe da potare per garantire che i tagli siano sempre netti e regolari. Non dovranno essere provocate inutili lesioni o slabbature/scosciature della corteccia dei rami. Nell'operatività il taglio sul piano orizzontale dovrà essere fatto sempre perpendicolarmente all'asse verticale della siepe, creando una superficie piana regolare senza concavità o convessità, mediante impiego di ausili di sagoma come dime e fili guida. Sull'asse verticale il taglio dovrà garantire che le due facce della siepe siano parallele, rettilinee o con lo stesso andamento curvilineo senza creare concavità o convessità, impiegando gli ausili di sagoma. La D.L. potrà chiedere, senza alcun onere aggiuntivo per la stazione appaltante, la potatura a sezione trapezoidale con base maggiore rivolta verso il terreno. Sono compresi gli oneri per la pulizia da eventuali rifiuti presenti a terra e per l'eliminazione al colletto di ogni infestante cresciuta al piede della pianta: si considerano infestanti le piante erbacee, arbustive o arboree di specie diversa da quelle costituenti la siepe che possono crescerci all'interno. E' compresa inoltre la raccolta, l'asportazione e lo trasporto dei materiali di risulta secondo le normative vigenti:			
	PO.01.A - Siepi di sviluppo fino a m² 1,50 x m	m	€ 0,8600	SI
	PO.01.B - Siepi di sviluppo da m² 1,50 a 3,50 x m	m	€ 1,2800	SI
	PO.01.C - Siepi di sviluppo da m² 3,50 a 5,00 x m	m	€ 1,5800	SI
	PO.01.D - Siepi di sviluppo da m² 5,00 a 8,50 x m	m	€ 3,7400	SI
	PO.01.E - Siepi di sviluppo da m² 8,50 a 15,00 x m	m	€ 10,6400	SI
PO.02	Potatura di mantenimento e contenimento di siepi in forma libera, naturali o naturaliformi, impiegando utensili manuali (cesole) o attrezzatura meccanica leggera (tagliasiepi). Il lavoro dovrà essere eseguito secondo le buone tecniche del giardinaggio, utilizzando solamente strumenti adeguati e dimensionati al tipo di siepe da potare per garantire che i tagli siano sempre netti e regolari. Non dovranno essere provocate inutili lesioni o slabbature/scosciature della corteccia dei rami. Nell'operatività il taglio dovrà seguire l'andamento della siepe e non dovrà ritornare sul legno vecchio, fatte salve diverse indicazioni da parte della D.L.. Sono compresi gli oneri per la pulizia da eventuali rifiuti presenti a terra e per l'eliminazione al colletto di ogni infestante cresciuta al piede della pianta: si considerano infestanti le piante erbacee, arbustive o arboree di specie diversa da quelle costituenti la siepe che possono crescerci all'interno. E' compresa inoltre la raccolta, l'asportazione e lo trasporto dei materiali di risulta secondo le normative vigenti:			
	PO.02.A - Siepi di sviluppo fino a m² 1,50 x m	m	€ 0,7400	SI
	PO.02.B - Siepi di sviluppo da m² 1,50 a 3,50 x m	m	€ 1,1200	SI
	PO.02.C - Siepi di sviluppo da m² 3,50 a 5,00 x m	m	€ 1,3200	SI
	PO.02.D - Siepi di sviluppo da m² 5,00 a 8,50 x m	m	€ 3,0600	SI
	PO.02.E - Siepi di sviluppo da m² 8,50 a 15,00 x m	m	€ 8,3600	SI
PO.03	Potatura di contenimento e sfondamento di formazione lineare a macchia alta arborea / arbustiva, costituita da vegetazione naturale o naturaliforme, monospecifica o mista, su un fronte che costituisca una barriera verde a quinta anche discontinua. Il lavoro dovrà essere eseguito impiegando attrezzature meccaniche manuali o attrezzature meccaniche portate da trattrici che dovranno tagliare nettamente la vegetazione e in nessun caso dovranno rilasciare rami sfrangiati o macinati. Sono compresi gli oneri per la pulizia da eventuali rifiuti presenti a terra, per l'eliminazione di parti secche (anche di interi polloni) con taglio al piede, nonché per la raccolta, l'asportazione e lo trasporto dei materiali di risulta secondo le normative vigenti:			
PO.03.A	- con impiego di attrezzatura prevalentemente manuale:			
	PO.03.A1 - Barriere di h. fino a m 2,00	m	€ 0,8800	SI
	PO.03.A2 - Barriere di h. da m 2,00 a 4,00	m	€ 1,5500	SI
	PO.03.A3 - Barriere di h. da m 4,00 a 6,00	m	€ 4,1400	SI
	PO.03.A4 - Barriere di h. da m 6,00 a 10,00	m	€ 8,2600	SI
PO.03.B	- con impiego di attrezzatura meccanica:			
PO.03.B1	- con impiego di troncatrice meccanica, fino a 6 m di altezza e triturazione della vegetazione di risulta:			
	PO.03.B1A - per sviluppo fino a 500 m anche non continui	m	€ 1,4000	SI
	PO.03.B1B - per sviluppo da 500 a 2.000 m anche non continui	m	€ 1,2000	SI
	PO.03.B1C - per sviluppo oltre 2.000 m anche non continui	m	€ 1,0000	SI
PO.03.B2	- con impiego di troncatrice meccanica, fino a 6 m di altezza e raccolta, asportazione e trasporto dei materiali di risulta:			
	PO.03.B2A - per sviluppo fino a 500 m anche non continui	m	€ 1,9500	SI
	PO.03.B2B - per sviluppo da 500 a 2.000 m anche non continui	m	€ 1,7500	SI
	PO.03.B2C - per sviluppo oltre 2.000 m anche non continui	m	€ 1,5500	SI
PO.04	Potatura di mantenimento e rimonda delle parti secche o di riforma della chioma di arbusti e cespugli cresciuti in forma libera, naturali o naturaliformi, impiegando utensili manuali (cesole) o attrezzatura meccanica leggera (tagliasiepi). Il lavoro dovrà essere eseguito secondo le buone tecniche del giardinaggio, utilizzando solamente strumenti adeguati e dimensionati al tipo di siepe da potare per garantire che i tagli siano sempre netti e regolari. Non dovranno essere provocate inutili lesioni o slabbature/scosciature della corteccia dei rami. Nell'operatività il taglio dovrà assecondare la forma dell'arbusto e le parti secche dovranno essere tagliate alla base del ramo senza lasciare monconi; la riforma della chioma dovrà essere fatta solo su specifica indicazione della D.L.. Sono compresi gli oneri per la pulizia da eventuali rifiuti presenti a terra e per l'eliminazione al colletto di ogni infestante cresciuta al piede della pianta: si considerano infestanti le piante erbacee, arbustive o arboree di specie diversa da quelle costituenti la siepe che possono crescerci all'interno. E' compresa inoltre la raccolta, l'asportazione e lo trasporto dei materiali di risulta secondo le normative vigenti:			
	PO.04.A - Pianta di h o Ø fino a m 1,00	n°	€ 2,0600	SI
	PO.04.B - Pianta di h o Ø da m 1,00 a 2,00	n°	€ 3,6200	SI
	PO.04.C - Pianta di h o Ø da m 2,00 a 3,00	n°	€ 7,2200	SI
	PO.04.D - Pianta di h o Ø da m 3,00 a 4,00	n°	€ 9,3000	SI
	PO.04.E - Pianta di h o Ø da m 4,00 a 6,00	n°	€ 15,5000	SI
	PO.04.F - Pianta di h o Ø da m 6,00 a 8,00	n°	€ 25,8000	SI
PO.05	Potatura di sagomatura in forma obbligata e rimonda dei rami secchi, di piante arboree ed arbustive ornamentali, impiegando utensili manuali (cesole) o attrezzatura meccanica leggera. Il lavoro dovrà essere eseguito secondo le buone tecniche del giardinaggio, utilizzando solamente strumenti adeguati e dimensionati al tipo di siepe da potare per garantire che i tagli siano sempre netti e regolari. Non dovranno essere provocate inutili lesioni o slabbature/scosciature della corteccia dei rami. Nell'operatività il taglio dovrà assecondare la forma della chioma senza ritornare sul legno vecchio e le parti secche dovranno essere tagliate alla base del ramo senza lasciare monconi, fatte salve diverse indicazioni da parte della D.L.. Sono compresi gli oneri per la pulizia da eventuali rifiuti presenti a terra e per l'eliminazione al colletto di ogni infestante cresciuta al piede della pianta: si considerano infestanti le piante erbacee, arbustive o arboree di specie diversa da quelle costituenti la siepe che possono crescerci all'interno. E' compresa inoltre la raccolta, l'asportazione e lo trasporto secondo le normative vigenti dei materiali di risulta:			
	PO.05.A - Pianta di h o Ø fino a m 1,00	n°	€ 2,5800	SI
	PO.05.B - Pianta di h o Ø da m 1,00 a 2,00	n°	€ 4,6500	SI
	PO.05.C - Pianta di h o Ø da m 2,00 a 3,00	n°	€ 10,3200	SI
	PO.05.D - Pianta di h o Ø da m 3,00 a 4,00	n°	€ 15,5000	SI
	PO.05.E - Pianta di h o Ø da m 4,00 a 6,00	n°	€ 38,0000	SI
	PO.05.F - Pianta di h o Ø da m 6,00 a 8,00	n°	€ 54,0000	SI
	PO.05.G - Pianta di h o Ø da m 8,00 a 12,00	n°	€ 91,8000	SI
	PO.05.H - Pianta di h o Ø da m 12,00 a 18,00	n°	€ 154,8000	SI
PO.06	Potatura di allevamento di giovani alberi cresciuti in forma libera, eseguita con lo scopo di indirizzare lo sviluppo della chioma verso una struttura tipo, con meno difetti e pertanto maggiormente sicura. Nel dettaglio le indicazioni per ogni specifico intervento di cura verranno fornite di volta in volta dalla D.L.; a titolo esemplificativo la potatura dovrà favorire la dominanza apicale, evitare la crescita di branche codominanti, scegliere la branca permanente più bassa e le branche temporanee più basse, eliminare i polloni, sempre rispettando le caratteristiche ornamentali e fisiologiche della specie. Il lavoro dovrà essere eseguito secondo le buone tecniche dell'arboricoltura ornamentale, utilizzando solamente utensili manuali (cesole) o attrezzatura meccanica leggera adeguata e dimensionata per il tipo di pianta da potare, per garantire che i tagli siano sempre netti e regolari. Non dovranno essere provocate inutili lesioni o slabbature/scosciature della corteccia dei rami. Sono compresi gli oneri per l'eliminazione con taglio al colletto di ogni infestante cresciuta nel fionello della pianta, per la ripulitura dai ricacci alla base e lungo il fusto, per il riassetto o per il ripristino degli ancoraggi e delle legature ai pali tutori. E' compreso anche ogni onere per la pulizia da eventuali rifiuti presenti a terra, per l'asportazione e lo trasporto dei materiali di risulta secondo le normative vigenti e per l'accurata pulizia delle aree d'intervento:			
	PO.06.A - Pianta isolate (< 10 x impianto)	n°	€ 8,8000	SI
	PO.06.B - Pianta raggruppate (> 10 x impianto)	n°	€ 7,2200	SI

Art.	Descrizione	U.M.	P.U. €	soggetto a ulteriore aara
PO.07	Potatura di rimonda dal seccume di alberi adulti con portamento espanso o fastigiato, situati in aree verdi o lungo strade urbane. Intervento di cura consistente principalmente nell'eliminazione dei rami secchi, deperiti o pericolanti e nell'innalzamento della chioma mediante l'eliminazione del primo palco o di rami ricadenti che interferiscono con la visibilità/viabilità in aree verdi, lungo le ciclabili e marciapiedi, o lungo le strade. Il lavoro dovrà essere eseguito secondo le buone tecniche dell'arboricoltura ornamentale, utilizzando solamente utensili manuali (cesoie) o attrezzatura meccanica leggera adeguata e dimensionata per il tipo di pianta da potare, per garantire che i tagli siano sempre netti e regolari. Non dovranno essere provocate inutili lesioni o slabbature/scosciature della corteccia dei rami. Sono compresi gli oneri per la ripulitura dai ricacci alla base e lungo il fusto, per la pulizia da eventuali rifiuti presenti a terra, per l'asportazione e lo trasporto dei materiali di risulta secondo le normative vigenti e per l'accurata pulizia delle aree d'intervento:			
PO.07.A	Per numero di piante totali < 20			
PO.07.A1	- piante di h da 6 a 8 m	n°	€ 28,9000	SI
PO.07.A2	- piante di h da 8 a 12 m	n°	€ 51,5200	SI
PO.07.A3	- piante di h da 12 a 18 m	n°	€ 86,7600	SI
PO.07.A4	- piante di h da 18 a 26 m	n°	€ 132,1600	SI
PO.07.A5	- piante di h oltre 26 m	n°	€ 185,0200	SI
PO.07.B	Per numero di piante totali > 20			
PO.07.B1	- piante di h da 6 a 8 m	n°	€ 23,1200	SI
PO.07.B2	- piante di h da 8 a 12 m	n°	€ 41,2000	SI
PO.07.B3	- piante di h da 12 a 18 m	n°	€ 72,0200	SI
PO.07.B4	- piante di h da 18 a 26 m	n°	€ 109,7000	SI
PO.07.B5	- piante di h oltre 26 m	n°	€ 157,3000	SI
PO.08	Potatura di contenimento e diradamento della chioma di soggetti arborei adulti con portamento espanso o fastigiato, situati in aree verdi o lungo strade urbane. L'intervento di cura consiste nella rimonda di parti secche o deperienti, nell'eliminazione dei rami epicormici o sovranumerari, nel contenimento del volume complessivo mediante taglio di ritorno/diradamento, con rilascio dei rami più vigorosi e ben inseriti sul fusto, secondo la forma campione indicata dalla D.L., nel rispetto delle caratteristiche ornamentali e fisiologiche della specie. I tagli dovranno essere eseguiti con idonee attrezzature manuali o meccaniche leggere, secondo le buone tecniche della moderna arboricoltura (ad esempio rispetto assoluto dei collari), evitando sia il taglio di rami di oltre 10 cm di diametro, sia di interrompere la dominanza apicale, nonché di capitozzare l'albero. La superficie del taglio dovrà essere sempre netta e regolare senza inutili lesioni o slabbature/scosciature della corteccia dei rami. Sono compresi gli oneri per la ripulitura del tronco fino al primo palco, per l'eventuale trattamento ai tagli con prodotti disinfettanti (su indicazione della D.L.), nonché per la raccolta, l'asportazione e lo trasporto dei materiali di risulta secondo le normative vigenti e per l'accurata pulizia delle aree d'intervento:			
PO.08.A	Per numero di piante totali < 20			
PO.08.A1	- piante di h da 6 a 8 m	n°	€ 39,7600	SI
PO.08.A2	- piante di h da 8 a 12 m	n°	€ 85,2000	SI
PO.08.A3	- piante di h da 12 a 18 m	n°	€ 156,2000	SI
PO.08.A4	- piante di h da 18 a 26 m	n°	€ 210,1000	SI
PO.08.A5	- piante di h oltre 26 m	n°	€ 275,0000	SI
PO.08.B	Per numero di piante totali > 20			
PO.08.B1	- piante di h da 6 a 8 m	n°	€ 31,6800	SI
PO.08.B2	- piante di h da 8 a 12 m	n°	€ 69,4000	SI
PO.08.B3	- piante di h da 12 a 18 m	n°	€ 115,5000	SI
PO.08.B4	- piante di h da 18 a 26 m	n°	€ 172,2600	SI
PO.08.B5	- piante di h oltre 26 m	n°	€ 233,7500	SI
PO.09	Potatura di ristrutturazione per messa in sicurezza di soggetti arborei senescenti, o strutturalmente/fisiologicamente compromessi o in passato capitozzati, aventi portamento espanso o fastigiato, situati in aree verdi o lungo strade urbane. L'intervento di cura consiste nella rimonda di parti secche o deperienti, nell'eliminazione dei rami epicormici o sovranumerari, nel contenimento del volume complessivo mediante taglio di ritorno/diradamento, nell'eliminazione dei polloni originatisi dall'ultimo ordine di capitozzo o nel loro accorciamento con eventuale rilascio di "calza" di lunghezza non superiore a 1/3 del pollone secondo la forma campione su indicazione della D.L.. La capitozzatura potrà essere eseguita solo su specifica richiesta e indicazione della D.L.. I tagli dovranno essere effettuati con idonee attrezzature manuali o meccaniche leggere, e secondo le buone tecniche della moderna arboricoltura (ad esempio rispetto assoluto dei collari). La superficie del taglio dovrà essere sempre netta e regolare senza inutili lesioni o slabbature/scosciature della corteccia dei rami. Sono compresi gli oneri per la ripulitura del tronco fino al primo palco, per l'eventuale trattamento ai tagli con prodotti disinfettanti (su indicazione della D.L.), nonché per la raccolta, l'asportazione e lo trasporto secondo le normative vigenti dei materiali di risulta e per l'accurata pulizia delle aree d'intervento:			
PO.09.A	Per numero di piante totali < 20			
PO.09.A1	- piante di h da 6 a 8 m	n°	€ 44,5300	SI
PO.09.A2	- piante di h da 8 a 12 m	n°	€ 95,4400	SI
PO.09.A3	- piante di h da 12 a 18 m	n°	€ 159,0600	SI
PO.09.A4	- piante di h da 18 a 26 m	n°	€ 235,4000	SI
PO.09.A5	- piante di h oltre 26 m	n°	€ 308,0000	SI
PO.09.B	Per numero di piante totali > 20			
PO.09.B1	- piante di h da 6 a 8 m	n°	€ 35,4900	SI
PO.09.B2	- piante di h da 8 a 12 m	n°	€ 76,1400	SI
PO.09.B3	- piante di h da 12 a 18 m	n°	€ 130,3500	SI
PO.09.B4	- piante di h da 18 a 26 m	n°	€ 192,9400	SI
PO.09.B5	- piante di h oltre 26 m	n°	€ 261,8000	SI
PO.10	Potatura di contenimento e risagomatura di vecchie siepi formali. L'intervento consiste nella riduzione in altezza (da intendersi misurata all'inserzione della nuova vegetazione annuale) e conseguente contenimento proporzionato della larghezza, di vecchie siepi formali aventi forma semplice (parallelepipedo), con taglio dei fusti già lignificati, impiegando utensili manuali (cesoie) o attrezzatura meccanica leggera (tagliasiepi) o piccole motoseghe. Il lavoro dovrà essere eseguito secondo le buone tecniche del giardinaggio, utilizzando solamente strumenti adeguati e dimensionati al tipo di siepe da potare per garantire che i tagli siano sempre netti e regolari. Non dovranno essere provocate inutili lesioni o slabbature/scosciature della corteccia dei rami. Nell'operatività il taglio sul piano orizzontale dovrà essere fatto sempre perpendicolarmente all'asse verticale della siepe, creando una superficie piana regolare senza concavità o convessità, mediante impiego di ausili di sagoma come dime e fili guida. Sull'asse verticale il taglio dovrà garantire che le due facce della siepe siano parallele, rettilinee o con lo stesso andamento curvilineo senza concavità o convessità, impiegando gli ausili di sagoma. La D.L. potrà chiedere, senza alcun onere aggiuntivo per la stazione appaltante, la potatura a sezione trapezoidale con base maggiore rivolta verso il terreno. Sono compresi gli oneri per la pulizia da eventuali rifiuti presenti a terra e per l'eliminazione al colletto di ogni infestante cresciuta al piede della pianta: si considerano infestanti le piante erbacee, arbustive o arboree di specie diversa da quelle costituenti la siepe che possono crescerci all'interno. E' compresa inoltre la raccolta, l'asportazione e lo trasporto dei materiali di risulta secondo le normative vigenti:			
PO.10.1	Riduzione in h. del 10÷30 %			
PO.10.1.A	- siepi di Sez. fino a 1,50 m²	m	€ 2,8000	SI
PO.10.1.B	- siepi di Sez. da 1,50 a 3,00 m²	m	€ 3,6000	SI
PO.10.2	Riduzione in h. del 30÷50 %			
PO.10.2.A	- siepi di Sez. fino a 1,50 m²	m	€ 4,2000	SI
PO.10.2.B	- siepi di Sez. da 1,50 a 3,00 m²	m	€ 6,8000	SI
PO.11	Ceduazione di ringiovanimento di rosai ed arbusti tappezzanti. Intervento consistente nel taglio a raso della macchia o siepe arbustiva facendo attenzione a non danneggiare il punto d'innesto sulla ceppaia dei fusti lignificati. Il lavoro dovrà essere eseguito secondo le buone tecniche del giardinaggio, utilizzando solamente cesole a mano affilate per garantire che i tagli siano sempre netti e regolari. Non dovranno essere provocate inutili lesioni o slabbature/scosciature della corteccia che possano compromettere il normale ricaccio delle ceppaie. Sono compresi gli oneri per la pulizia da eventuali rifiuti presenti a terra e per l'eliminazione di ogni infestante cresciuta al piede delle piante: si considerano infestanti le piante erbacee, arbustive o arboree di specie diversa da quelle costituenti la siepe che possono crescerci all'interno. E' compresa inoltre la raccolta, l'asportazione e lo trasporto dei materiali di risulta secondo le normative vigenti:			
PO.11.A	- per superfici fino a 20 m²	m²	€ 2,0800	SI
PO.11.B	- per superfici da 20 a 50 m²	m²	€ 1,5800	SI
PO.11.C	- per superfici oltre 50 m²	m²	€ 1,0800	SI
PO.12	Potatura ordinaria di fine inverno o di rinnovamento/strutturazione di rosai rifioranti e tappezzanti. Intervento consistente nel taglio tra 1/2 e 1/3 dell'altezza della pianta secondo le indicazioni della D.L., senza tagliare i lati e quindi il perimetro delle siepi e delle aiuole. Il lavoro dovrà essere eseguito secondo le buone tecniche del giardinaggio, utilizzando solamente cesole a mano affilate per garantire che i tagli siano sempre netti e regolari. Non dovranno essere provocate inutili lesioni o slabbature/scosciature della corteccia che possano compromettere la normale ricrescita. Sono compresi gli oneri per la pulizia da eventuali rifiuti presenti a terra e per l'eliminazione di ogni infestante cresciuta al piede delle piante: si considerano infestanti le piante erbacee, arbustive o arboree di specie diversa da quelle costituenti la siepe che possono crescerci all'interno. E' compresa inoltre la raccolta, l'asportazione e lo trasporto dei materiali di risulta secondo le normative vigenti:			
PO.12.A	- per superfici fino a 40 m²	m²	€ 1,8000	SI
PO.12.B	- per superfici da 40 a 100 m²	m²	€ 1,6000	SI
PO.12.C	- per superfici oltre 100 m²	m²	€ 1,2000	SI

Art.	Descrizione	U.M.	P.U. €	soggetto a ulteriore gara
PO.13	Interventi specialistici nel settore dell'arboricoltura ornamentale, consistenti nell'installazione di funi per il consolidamento della chioma di soggetti arborei, nell'ambito della gestione del patrimonio arboreo comunale			
PO.13.A	Installazione di ancoraggio semplice costituito da fune elastica o statica da 4-8 Ton			
PO.13.A1	Ancoraggio di lunghezza inferiore a 2 m (escluse asole intorno alle branche)	cad	€ 70,0000	NO
PO.13.A2	Ancoraggio di lunghezza da 2 m a 4 m (escluse asole intorno alle branche)	cad	€ 90,0000	NO
PO.13.A3	Ancoraggio di lunghezza da 4 m a 6 m (escluse asole intorno alle branche)	cad	€ 110,0000	NO
PO.13.A4	Ancoraggio di lunghezza da 6 m a 8 m (escluse asole intorno alle branche)	cad	€ 140,0000	NO
PO.13.B	Installazione di ancoraggio complesso (doppio, triangolo, stella) con fune elastica o statica da 4-8 Ton. Il costo di questi ancoraggi sarà calcolato come somma degli ancoraggi semplici che lo compongono			
VT.01	Valutazioni di stabilità di soggetti arborei (nell'ambito dell'affidamento della gestione del patrimonio verde pubblico) condotta con metodo VTA descritto dettagliatamente nell'allegato A			NO
VT.01.A	Valutazione di stabilità visiva da terra			
VT.01.A1	Valutazione di stabilità visiva condotta con metodo VTA (Visual Tree Assessment) di soggetti arborei di specie autoctona e diametro del fusto misurato a 1 m dal piano di campagna inferiore a 70 cm.	cad	€ 18,0000	NO
VT.01.A2	Valutazione di stabilità visiva condotta con metodo VTA (Visual Tree Assessment) di soggetti arborei di specie autoctona e diametro del fusto misurato a 1 m dal piano di campagna superiore a 70 cm.	cad	€ 22,0000	NO
VT.01.B	Valutazione di stabilità visiva e strumentale da terra			
VT.01.B1	Valutazione di stabilità visiva e strumentale condotta con metodo VTA (Visual Tree Assessment) di soggetti arborei di specie autoctona e diametro del fusto misurato a 1 m dal piano di campagna inferiore a 70 cm.	cad	€ 45,0000	NO
VT.01.B2	Valutazione di stabilità visiva e strumentale condotta con metodo VTA (Visual Tree Assessment) di soggetti arborei di specie autoctona e diametro del fusto misurato a 1 m dal piano di campagna superiore a 70 cm.	cad	€ 50,0000	NO
VT.01.C	Valutazione di stabilità visiva e strumentale in quota, con ausilio di piattaforma aerea			
VT.01.C1	Valutazione di stabilità visiva condotta con metodo VTA (Visual Tree Assessment) di soggetti arborei di specie autoctona - fino a 10 m di quota.	cad	€ 65,0000	NO
VT.01.C2	Valutazione di stabilità visiva e strumentale condotta con metodo VTA (Visual Tree Assessment) di soggetti arborei di specie autoctona - fino a 10 m di quota.	cad	€ 70,0000	NO

Art.	Descrizione	U.M.	P.U. €	soggetto a ulteriore gara
AB.	ABBATTIMENTO PIANTE / LIEVO CEPPI			
AB.01	Abbattimento controllato di soggetto arboreo. Intervento da eseguirsi in modo progressivo mediante depezzamento e sramatura dell'albero in piedi fino alla riduzione della ceppaia sotto il piano di campagna, in modo che non costituisca un pericolo, o secondo le indicazioni della D.L.. In caso di soggetti arborei giovani o di recente messa a dimora la ceppaia dovrà essere estirpata. Il lavoro dovrà essere eseguito correttamente, secondo le buone pratiche della moderna arboricoltura, in modo da non provocare pericoli o arrecare danni all'area di insidenza dell'albero con la caduta dall'alto dei rami tagliati (buchi in tappeti erbosi, danneggiamento alle pavimentazioni ed arredi, danni a servizi di rete, etc.). Sono compresi gli oneri per la raccolta, l'asportazione e lo trasporto dei materiali di risulta secondo le normative vigenti e per l'accurata pulizia delle aree d'intervento:			
AB.01.A	Per piante secche o prive di vegetazione			
AB.01.A1	- piante giovani di recente messa a dimora	n°	€ 22,0000	SI
AB.01.A2	- piante di h fino a 6 m o fusti ribassati	n°	€ 44,0000	SI
AB.01.A3	- piante di h da 6 a 12 m	n°	€ 77,4600	SI
AB.01.A4	- piante di h da 12 a 18 m	n°	€ 129,0000	SI
AB.01.A5	- piante di h oltre 18 m	n°	€ 191,0000	SI
AB.01.B	Per piante in vegetazione			
AB.01.B1	- piante giovani di recente messa a dimora	n°	€ 27,0000	SI
AB.01.B2	- piante di h fino a 6 m o fusti ribassati	n°	€ 55,0000	SI
AB.01.B3	- piante di h da 6 a 12 m	n°	€ 96,8000	SI
AB.01.B4	- piante di h da 12 a 18 m	n°	€ 160,0000	SI
AB.01.B5	- piante di h oltre 18 m	n°	€ 238,0000	SI
AB.02	Eliminazione o ribassamento di ceppaia e dei cordoni radicali principali. Intervento da effettuarsi mediante escavazione o fresatura, macinatura o carotatura delle ceppaie a non meno di 30 cm sotto il piano di campagna e comunque secondo le indicazioni della D.L.. Il materiale di risulta della lavorazione (legname misto a terreno) dovrà essere rimosso e sostituito con buon terreno vegetale o eventualmente con materiali inerti di riempimento affini a quelli già utilizzati in loco (ad esempio stabilizzato), in base alle indicazioni della D.L. e senza oneri aggiuntivi per la stazione appaltante. Il ripristino superficiale dovrà avvenire con la stessa finitura dell'area circostante, pertanto sono a carico dell'appaltatore tutti gli oneri per la fornitura, la stesura e il livellamento degli inerti di finitura o per la formazione a regola d'arte di tappeto erboso. Sono compresi gli oneri per la raccolta, l'asportazione e lo trasporto dei materiali di risulta secondo le normative vigenti e per l'accurata pulizia delle aree d'intervento:			
AB.02.A	- ceppaia di Ø fino a 20 cm	n°	€ 38,5000	SI
AB.02.B	- ceppaia di Ø da 20 a 40 cm	n°	€ 52,0000	SI
AB.02.C	- ceppaia di Ø da 40 a 60 cm	n°	€ 75,0000	SI
AB.02.D	- ceppaia di Ø da 60 a 100 cm	n°	€ 108,0000	SI
AB.02.E	- ceppaia di Ø oltre 100 cm	n°	€ 198,0000	SI
AB.03	Esplanto di siepe o macchia arbustiva, anche per tratti discontinui, con rimozione dell'apparato radicale. Intervento da effettuarsi mediante taglio della chioma e successiva rimozione delle ceppaie. Il materiale di risulta della lavorazione (legname misto a terreno) dovrà essere rimosso e sostituito con buon terreno vegetale o eventualmente con materiali inerti di riempimento affini a quelli già utilizzati in loco (ad esempio stabilizzato), in base alle indicazioni della D.L. e senza oneri aggiuntivi per la stazione appaltante. Il ripristino superficiale dovrà avvenire con la stessa finitura dell'area circostante, pertanto sono a carico dell'appaltatore tutti gli oneri per la fornitura, la stesura e il livellamento degli inerti di finitura o per la formazione a regola d'arte di tappeto erboso. Sono compresi gli oneri per la raccolta, l'asportazione e lo trasporto dei materiali di risulta secondo le normative vigenti e per l'accurata pulizia delle aree d'intervento:			
AB.03.A	Siepi			
AB.03.A.01	- Siepi di sviluppo fino a m² 3,50 x m	m	€ 9,0000	SI
AB.03.A.02	- Siepi di sviluppo da m² 3,50 a 5,00 x m	m	€ 18,0000	SI
AB.03.B	Macchia arbustiva			
AB.03.B.01	- Macchia arbustiva fino a m² 10	m²	€ 25,0000	SI
AB.03.B.02	- Macchia arbustiva oltre m² 10	m²	€ 8,5000	SI
AB.04	Devitalizzazione chimica di ceppaia di piante arboree od arbustive. Intervento controllato consistente nella distribuzione localizzata e diretta sulla ceppaia mediante pennello di prodotto erbicida sistemico tal quale, da eseguirsi solamente su indicazione della D.L., nei casi in cui non sia possibile eliminare meccanicamente la ceppaia:			
AB.04.A	- ceppaia di Ø fino a 20 cm	n°	€ 3,5000	SI
AB.04.B	- ceppaia di Ø da 20 a 40 cm	n°	€ 4,0000	SI
AB.04.C	- ceppaia di Ø da 40 a 60 cm	n°	€ 5,5000	SI
AB.04.D	- ceppaia di Ø da 60 a 100 cm	n°	€ 8,0000	SI
AB.04.E	- ceppaia di Ø oltre 100 cm	n°	€ 9,0000	SI
AB.05	Abbattimento di soggetto arboreo secondo le prescrizioni dei vigenti decreti di "lotta obbligatoria" (ad esempio al "cancro colorato del platano - Ceratocystis fimbriata"). Per la prassi operativa si rimanda alle specifiche tecniche dei decreti attuativi vigenti. Il lavoro dovrà essere eseguito correttamente, anche secondo le buone pratiche della moderna arboricoltura, in modo da non provocare pericoli o arrecare danni all'area di insidenza dell'albero con la caduta dall'alto dei rami tagliati (buchi in tappeti erbosi, danneggiamento alle pavimentazioni ed arredi, danni a servizi di rete, etc.). La tecnica di intervento (depezzamento, abbattimento al piede, ecc) dovrà essere sempre concordata preventivamente con la D.L.. Sono compresi gli oneri per la raccolta, l'asportazione e lo trasporto dei materiali di risulta secondo le normative vigenti, per l'accurata pulizia delle aree d'intervento e per ogni altro apprestamento che dovesse rendersi necessario per ottemperare agli obblighi normativi:			
AB.05.A	Per n. piante uguale od inferiore a tre per singolo luogo/cantiere			
AB.05.A1	- piante di h da 12 a 18 m	n°	€ 680,0000	SI
AB.05.A2	- piante di h oltre 18 m	n°	€ 750,0000	SI
AB.05.B	Per n. piante superiore a tre per singolo luogo/cantiere			
AB.05.B1	- piante di h da 12 a 18 m	n°	€ 580,0000	SI
AB.05.B2	- piante di h oltre 18 m	n°	€ 650,0000	SI

Art.	Descrizione	U.M.	P.U. €	oggetto a ulteriore gara
MV.	MANUTENZIONE VIABILITA' - SUPERFICI PAVIMENTATE:			
MV.01	Raschiatura di superfici varie non inerbite, atta alla eliminazione di ogni tipo di erba, da effettuarsi nel rispetto di apparati radicali arborei affioranti, di bordi di superfici inerbite e quant'altro insistente, compreso onere per la raccolta ed asportazione di residui vegetali o quant'altro depositato, trasporto differenziato, nonché rastrellatura degli inerti di finitura superficiale per riordino della superficie trattata, da riconsegnarsi ben livellata ed assestata:			
	MV.01.A - con ausilio principale d'attrezzatura manuale			
	MV.01.A1 - per superfici < 1.500 m²	m²	€ 0,4500	SI
	MV.01.A2 - per superfici da 1.500 a 3.500 m²	m²	€ 0,4000	SI
	MV.01.A3 - per superfici da 3.500 a 8.500 m²	m²	€ 0,3400	SI
	MV.01.A4 - per superfici da 8.500 a 20.000 m²	m²	€ 0,2200	SI
	MV.01.A5 - per superfici > 20.000 m²	m²	€ 0,1120	SI
	MV.01.B - con ausilio principale d'attrezzatura meccanica			
	MV.01.B1 - per superfici < 3.500 m²	m²	€ 0,3000	SI
	MV.01.B2 - per superfici > 3.500 m²	m²	€ 0,2700	SI
MV.02	Diserbo chimico totale anche su parti limitate di pavimentazioni permeabili, viabilità ecc., con particolare attenzione alle parti interessate da apparati radicali di alberature presenti, da effettuarsi con l'impiego di prodotti antigemminativi od erbicidi registrati per uso in zone urbane, con rispetto dei limiti dei tappeti erbosi, da attuarsi solo in condizioni climatiche idonee e secondo disposizioni della D.L.:			
	MV.02.A - con impiego attrezzatura manuale e frequenza annua non inferiore a 5 interventi			
	MV.02.A1 - per superfici < 1.500 m²	m²	€ 0,1300	SI
	MV.02.A2 - per superfici da 1.500 a 3.500 m²	m²	€ 0,1100	SI
	MV.02.A3 - per superfici da 3.500 a 8.500 m²	m²	€ 0,0900	SI
	MV.02.A4 - per superfici da 8.500 a 20.000 m²	m²	€ 0,0600	SI
	MV.02.A5 - per superfici > 20.000 m²	m²	€ 0,0380	SI
MV.03	Diserbo meccanico, anche su parti limitate di pavimentazione viabilità, ecc., con particolare attenzione alle parti interessate da apparati radicali di alberature presenti, da effettuarsi con apparecchiature per pirodiserbo, o con funzioni similari, con rispetto dei limiti dei tappeti erbosi, da attuarsi solo in condizioni climatiche idonee ed in assenza di residui vegetali, e secondo indicazioni della D.L.			
	MV.03.A - con impiego attrezzatura manuale	m²	€ 0,2600	SI
MV.04	Pulizia di canalette, caditoie, sifoni e pozzetti per raccolta e convogliamento acque meteoriche, sia prefabbricate che eseguite in opera, poste in aree verdi o in sedi stradali di pertinenza, atta a garantire il ripristino della loro funzione drenante ed il normale deflusso delle acque meteoriche, da effettuarsi periodicamente, consistente in interventi di asportazione di qualsiasi materiale vegetale o inerte accumulatosi sulle griglie ed all'interno dei pozzetti, nonché trasporto dei materiali di risulta			
	MV.04.A - per canalette			
	MV.04.A1 - per canalette fino a 10 m	m	€ 1,0000	SI
	MV.04.A2 - per canalette superiori a 10 m	m	€ 0,8500	SI
	MV.04.B - per pulizia di caditoie e/o pozzetti			
	MV.04.B1 - da effettuarsi manualmente:			
	MV.04.B1.A - per caditoie e/o pozzetti fino a sez. 40x40 cm - Ø 40 cm - o di superficie parificata	m²	€ 5,0000	SI
	MV.04.B1.B - per caditoie e/o pozzetti con sez. > a 40x40 cm - Ø 40 cm - o di superficie parificata	m²	€ 8,5000	SI
	MV.04.B2 - da effettuarsi con ausilio di mezzi meccanici:			
	MV.04.B2.A - per caditoie e/o pozzetti fino a sez. 40x40 cm - Ø 40 cm - o di superficie parificata	m²	€ 18,0000	SI
	MV.04.B2.B - per caditoie e/o pozzetti con sez. > a 40x40 cm - Ø 40 cm - o di superficie parificata	m²	€ 23,0000	SI
MV.05	Diserbo selettivo in post-emergenza per il controllo delle infestanti dicotiledonali annuali e pluriennali a foglia larga (romice, plantago, tarassaco, trifoglio, ecc.) da eseguirsi mediante distribuzione, con attrezzatura manuale o meccanica, di diserbante sistemico specifico di bassa classe tossicologica, prestando particolare attenzione a non arrecare danni ai tappeti erbosi ed impianti vegetali presenti.			
	MV.05.A1 - per superfici < 500 m²	m²	€ 0,2500	SI
	MV.05.A2 - per superfici da 500 a 1.500 m²	m²	€ 0,1800	SI
	MV.05.A3 - per superfici da 1.500 a 3.000 m²	m²	€ 0,1200	SI
	MV.05.A5 - per superfici > 3.000 m²	m²	€ 0,0800	SI
MV.06	Ripristino di superfici varie con materiali inerti di cava, mediante fornitura, stesura e livellamento meccanico di stabilizzato (dimensione 0/25 mm) o ghiaio tondo lavato (dimensioni 6/15 mm), da distribuire in un unico strato di spessore 1/20 mm, compreso ogni onere per dare il lavoro finito a regola d'arte, anche con completamento manuale.			
	MV.06.A1 - per superfici da 400 a 1.500 m²	m²	€ 0,6500	NO
	MV.06.A2 - per superfici > 1.500 m²	m²	€ 0,5000	NO
MV.07	Ripristino di superfici varie con materiale inerte derivante da macinatura di marmo, mediante fornitura, stesura e livellamento meccanico di granulato marmoreo tipo Kerolite rosso Sant'Ambrogio K1 (dimensione 1,8/2,5 mm), da distribuire in un unico strato continuo di spessore 1,0/3,0 mm, compreso onere per lavorazioni d'integrazione o completamento manuale.			
	MV.07.A1 - per superfici da 3.000 a 6.000 m²	m²	€ 0,6000	NO
	MV.07.A2 - per superfici > 6.000 m²	m²	€ 0,4000	NO
MV.08	Diserbo chimico e meccanico (tramite decespugliatore o mezzi alternativi) di tutte le erbe infestanti e di qualsiasi altro tipo di vegetazione, cresciute spontaneamente in tutte le vie e piazze del Comune di Mantova, lungo i perimetri esterni degli edifici e recinzioni, sui marciapiedi, sui cordoli, sulle carreggiate delle strade, a fianco dei tombini, delle caditoie, delle fontane e su qualsiasi tipo di pavimentazione.			
	Gli interventi di diserbo dovranno essere condotti con tecniche appropriate ed a perfetta regola d'arte, al fine di rispettare e conservare le sistemazioni a verde adiacenti le aree di lavoro, nonché le fasce di rispetto per le alberature e di non provocare danni a persone, cose e beni di terzi. Gli interventi di diserbo dovranno essere effettuati mediante l'ausilio di adeguate attrezzature, mezzi meccanici ed automezzi omologati, atte ad evitare l'effetto "deriva"; le aree oggetto d'intervento dovranno essere riconsegnate, dopo ogni intervento, in buon ordine e stato. I materiali vegetali di risulta dovranno essere immediatamente rimossi e qualora ciò non fosse possibile, dovranno essere opportunamente segnalati, in modo tale da non creare impedimenti o pericolo per la libera circolazione di pedoni e veicoli e comunque non potranno rimanere in loco oltre il giorno successivo all'intervento.			
	I trattamenti di diserbo chimico localizzato, dovranno essere effettuati mediante l'impiego di erbicida sistemico, dissecante totale a basso impatto ambientale agente solo per assorbimento solo fogliare, di bassa classe tossicologica e registrato per l'uso in ambiente urbano.			
	Gli interventi effettuati all'interno dei centri abitati e dei centri storici dovranno essere eseguiti entro le ore 8.00 della mattina e comunque nel rispetto di quanto previsto dai regolamenti di polizia urbana e locali in merito all'inquinamento acustico.			
	Il servizio deve essere svolto con scrupolosa attenzione eseguendo un numero sufficiente d'interventi, comunque non inferiori a 8, nel periodo dal 15 marzo al 15 novembre, atti a garantire l'ordine ed il decoro delle aree, con particolare attenzione per il periodo più favorevole alla crescita delle erbe infestanti. La frequenza degli interventi deve garantire lo stato delle superfici oggetto del presente appalto prive da infestanti.			
		Ha	€ 203,0000	SI

Art.	Descrizione	U.M.	P.U. €	soggetto a ulteriore gara
IR.	IRRIGAZIONE D'IMPIANTI VEGETALI			
IR.01	Irrigazione di giovani piante di recente messa a dimora o di arbusti ornamentali di dimensioni medio-grandi, previo riordino del tornello o con uso del tubo drenante interrato, se presente, in ragione di non meno di 50 lt. di acqua pura per pianta, da somministrare rispettando i tempi di assorbimento/infiltrazione del terreno, da effettuarsi con l'ausilio di idonea attrezzatura e mezzi meccanici/automezzi, senza arrecare danni alle piante od alle superfici di insidenza delle loro chiome.			
	IR.01.A - piante a ruotoi (> 30 piante / area verde)	n°	€ 1,3200	SI
	IR.01.B - piante isolate (< 30 piante / area verde)	n°	€ 2,2000	SI
	IR.01.C - piante in frealo a strade urbane	n°	€ 2,7000	SI
	IR.01.D - irrigazione con prodotto fertilizzante	n°	€ 3,4800	SI
IR.02	Irrigazione di siepi, previo riordino canalette di contenimento acqua o con uso dei tubi drenanti interrati, se presenti, in ragione di non meno di 50 lt. acqua /m, da somministrarsi rispettando i tempi di assorbimento/infiltrazione del suolo e da effettuarsi con l'ausilio di idonea attrezzatura e mezzi meccanici/automezzi idonei, senza arrecare danni alle piantine od alle superfici d'insidenza delle siepi:			
	IR.02.A - siepi isolate di svil. < 50 m	m	€ 2,8000	SI
	IR.02.B - siepi non isolate o di svil. da oltre 50 a 150 m	m	€ 1,4000	SI
	IR.02.C - siepi non isolate o di svil. oltre 150 m	m	€ 0,9000	SI
IR.03	Irrigazione di tappeti erbosi, anche di porzioni degli stessi, da effettuarsi sia mediante impiego di impianti mobili, ove necessario con attrezzatura di proprietà della Ditta, sia mediante impianti semiautomatizzati con irrigatori fissi o mobili, utilizzando attrezzatura di proprietà della Staz. App/te, in modo tale da distribuire uniformemente l'acqua sulle superfici di intervento e senza arrecare danni ad impianti vegetali, manufatti, arredi o quant'altro presente, compresi gli oneri relativi alle operazioni di accensione e spegnimento impianti e controllo in fase di funzionamento:			
IR.03.1	- con impiego di impianti mobili, ed attrezzatura di proprietà della Ditta			
	IR.03.1A - per superfici fino a 6.000 m²	m²	€ 0,0400	SI
	IR.03.1B - per superfici da 6.000 a 15.000 m²	m²	€ 0,0300	SI
	IR.03.1C - per superfici oltre a 15.000 m²	m²	€ 0,0200	SI
IR.03.2	- con impianti semiautomatizzati con irrigatori mobili (gettini a martelletto su asta) di proprietà della Stazione Appaltante			
	IR.03.2.A - per superfici fino a 13.000 m²	m²	€ 0,0200	SI
	IR.03.2.B - per superfici oltre a 13.000 m²	m²	€ 0,0100	SI
IR.03.3	- con impianti semiautomatizzati con irrigatori fissi a scomparsa (di tipo statico o dinamico)			
	IR.03.3.A - per superfici fino a 2.500 m²	m²	€ 0,0200	SI
	IR.03.3.B - per superfici oltre 2.500 m²	m²	€ 0,0100	SI
IR.04	Irrigazione manuale di aiuole o fioriere non dotate di impianto d'irrigazione fisso, in ragione di 75 Lt. acqua m², da somministrarsi rispettando i tempi di infiltrazione nel suolo. Intervento da effettuarsi con idonea attrezzatura ed automezzi/mezzi meccanici, senza arrecare danni alle piante od al terreno (buchi), comprensivo del successivo riordino della pacciamatura, se presente, eventualmente dispersa dall'acqua			
IR.04.1	- Aiuole, fioriere, rotonde stradali			
	IR.04.1A - per superfici accorpate fino a 10 m²	m²	€ 3,8000	NO
	IR.04.1B - per superfici accorpate oltre a 10 m²	m²	€ 0,9000	NO
	IR.04.2 - Aiuole e fioriere in parchi o giardini			
	IR.04.2A - per superfici accorpate fino a 10 m²	m²	€ 2,5000	NO
	IR.04.2B - per superfici accorpate oltre a 10 m²	m²	€ 0,8000	NO

Art.	Descrizione	U.M.	P.U. €	soggetto a ulteriore gara
IV.	IMPIANTI VEGETALI			
IV.01	Fornitura e messa a dimora, di nuovo soggetto arboreo a "pronto effetto", con fusto regolare, chioma equilibrata e ben conformata, con zolla naturale integra, ben sviluppata e trattenuta dall'apparato radicale (sezione delle radici tagliate alla superficie zolla di diam non > a cm 2), ben proporzionata alle dimensioni della pianta (con rapporto circonferenza colletto/diam. zolla non > a 1/3), trapiantata almeno tre volte, esente da malattie, attacchi parassitari, ferite, scortecciature, strozzature da legature e quant'altro possa alterare lo sviluppo regolare e naturale, allevata in forma libera, con unico asse dominante, garanzia d'attecchimento pari a mesi 12 dall'impianto; compreso ogni onere per formazione buca di dimensioni cm 150 x 150 x 100; reinterro con buona terra di coltivo ammendata con ACM (ammendante compostato misto) o con terriccio organico ricco di micorrize, torbe di sfagno, humus vegetale, argilla vulcanica e concimi naturali, in ragione del 10% del volume della buca; scioglimento involucro zolla, fornitura e posa intorno alla zolla di tubo in PVC flessibile,			
	corrugato a doppia camera, fenestrato, del Ø 80 mm, con tappo ad incastro, bloccato in superficie con picchetto in legno di conifera (Ø 8/10 cm) trattato a pressione impuntrescibile; ancoraggio con pali tutori o ancoraggio a scomparsa della zolla radicale, mediante fornitura e posa di funi ed ancore metalliche nascoste, con fissaggio delle radici tramite un triangolo in legno attorno al colletto per distribuire il carico in modo uniforme, idoneo per altezze di pianta non inferiori a m 5; formazione della conca di compluvio di diam. 100/150 cm e sua pacciamatura con ACM o corteccia di pino per spessore non inferiore a cm 10 (pezzatura mm 20/40); prima irrigazione con non meno di 100 l d'acqua per assestamento zolla e terreno; pulizia con riordino area interessata dai lavori:			
IV.01.1	PIANTE A FOGLIA CADUCA IN ZOLLA			
IV.01.1.A	Per specie e varietà			
IV.01.1.A.1	h. 3,50 + 4,00 / circ. 14-16 cm	n°	€ 190,0000	NO
IV.01.1.A.2	h. 4,00 + 4,50 / circ. 16-18 cm	n°	€ 250,0000	NO
IV.01.1.A.3	h. 4,50 - 5,00 / circ. 18-20 cm	n°	€ 310,0000	NO
IV.01.1.A.4	h. 5,00 - 6,00 / circ. 20-25 cm	n°	€ 450,0000	NO
IV.01.1.B	Per specie e varietà			
	<i>Parrotia persica - Quercus robur fastigiata</i>			
IV.01.1.B.1	h. 3,50 + 4,00 / circ. 14-16 cm	n°	€ 150,0000	NO
IV.01.1.B.2	h. 4,00 + 4,50 / circ. 16-18 cm	n°	€ 200,0000	NO
IV.01.1.B.3	h. 4,50 - 5,00 / circ. 18-20 cm	n°	€ 250,0000	NO
IV.01.1.B.4	h. 5,00 - 6,00 / circ. 20-25 cm	n°	€ 360,0000	NO
IV.01.1.C	Per specie e varietà			
	<i>Malus s.s.p. da fiore - Quercus robur fast. albertetto</i> <i>Pyrus s.s.p. da fiore</i>			
IV.01.1.C.1	h. 3,50 + 4,00 / circ. 14-16 cm	n°	€ 138,0000	NO
IV.01.1.C.2	h. 4,00 + 4,50 / circ. 16-18 cm	n°	€ 175,0000	NO
IV.01.1.C.3	h. 4,50 - 5,00 / circ. 18-20 cm	n°	€ 230,0000	NO
IV.01.1.C.4	h. 5,00 - 6,00 / circ. 20-25 cm	n°	€ 348,0000	NO
IV.01.1.D	Per specie e varietà			
	<i>Fraxinus ornus</i> <i>Acer campestre - Gleditsia triacanthos/inermis</i> <i>Acer platanoides - Koeleria paniculata</i> <i>Carpinus betulus - Liriodendron tulipifera</i> <i>Cercis siliquastrum - Ostrya carolinifolia</i> <i>Clerodendron trichotomum - Prunus cerasifera "bissardii" niara</i> <i>Crataegus s.s.p.</i>			
IV.01.1.D.1	h. 3,50 + 4,00 / circ. 14-16 cm	n°	€ 110,0000	NO
IV.01.1.D.2	h. 4,00 + 4,50 / circ. 16-18 cm	n°	€ 145,0000	NO
IV.01.1.D.3	h. 4,50 - 5,00 / circ. 18-20 cm	n°	€ 200,0000	NO
IV.01.1.D.4	h. 5,00 - 6,00 / circ. 20-25 cm	n°	€ 300,0000	NO
IV.01.1.E	Per specie e varietà			
	<i>Aesculus hippocastanum - Acer pseudoplatanus - Platanus s.s.p.</i> <i>Ulmus campestris - resista "sapporo ood" - lobel</i> <i>Ainus sso - Prunus avium</i> <i>Celtis australis - Pterocarya fraxinifolia</i> <i>Fraxinus anomala/excelsior - Tilia cordata/T.c. "green spire"</i> <i>Tilia platyphyllos - Tilia hibr. Argentea</i>			
IV.01.1.E.1	h. 3,50 + 4,00 / circ. 14-16 cm	n°	€ 94,0000	NO
IV.01.1.E.2	h. 4,00 + 4,50 / circ. 16-18 cm	n°	€ 126,0000	NO
IV.01.1.E.3	h. 4,50 - 5,00 / circ. 18-20 cm	n°	€ 156,0000	NO
IV.01.1.E.4	h. 5,00 - 6,00 / circ. 20-25 cm	n°	€ 260,0000	NO
IV.01.1.F	Per specie e varietà			
	<i>Salix alba/babilonica</i> <i>Catalpa bionoides</i> <i>Paulownia tomentosa - Morus sso.</i> <i>Populus alba/ovramidalis</i>			
IV.01.1.F.1	h. 3,50 + 4,00 / circ. 14-16 cm	n°	€ 68,0000	NO
IV.01.1.F.2	h. 4,00 + 4,50 / circ. 16-18 cm	n°	€ 92,0000	NO
IV.01.1.F.3	h. 4,50 - 5,00 / circ. 18-20 cm	n°	€ 115,0000	NO
IV.01.1.F.4	h. 5,00 - 6,00 / circ. 20-25 cm	n°	€ 180,0000	NO
IV.01.2	PIANTE SEMPREVERDI IN ZOLLA/VASO			
IV.01.2.A	Per specie e varietà			
	<i>Cedrus s.s.p. - h. 3,00 - 3,50 m</i> <i>Cupressus sempervirens "ovramidalis" h. 3,50 - 4,00 m</i> <i>Libocedrus decurrens - h. 3,00 - 3,50 m</i> <i>Maunolia grandiflora "ballisoniensis" - h. 2,00 - 2,50 m</i> <i>Metasequoia alvostroboides h. 4,00 - 4,50 m</i> <i>Taxus baccata - h. 1,75 - 2,00 m</i>	n°	€ 200,0000	NO
IV.01.2.B	- per pianta indicata con classe dimensionale Per specie e varietà			
	<i>Cedrus s.s.p. - h. 3,50 - 4,00 m</i> <i>Cupressus sempervirens "ovramidalis" h. 4,00 - 4,50 m</i> <i>Libocedrus decurrens - h. 3,50 - 4,00 m</i> <i>Maunolia grandiflora "ballisoniensis" - h. 2,50 - 3,00 m</i> <i>Metasequoia alvostroboides h. 4,50 - 5,00 m</i> <i>Taxus baccata - h. 2,00 - 2,20 m</i>	n°	€ 280,0000	NO
IV.02	Fornitura e messa a dimora, di nuovo soggetto arbustivo in zolla o vaso, ben accettato, con chioma equilibrata e ben conformata, con zolla naturale integra, ben sviluppata e trattenuta dall'apparato radicale, ben proporzionata alle dimensioni della pianta, esente da malattie, attacchi parassitari, ferite, scortecciature e quant'altro possa alterare lo sviluppo regolare e naturale, con garanzia d'attecchimento pari a mesi 12 dall'impianto; compreso ogni onere per formazione buca di dimensioni adeguate alla zolla, reinterro con buona terra di coltivo ammendata con ACM (ammendante compostato misto) o con terriccio organico ricco di micorrize, torbe di sfagno, humus vegetale, argilla vulcanica e concimi naturali, in ragione del 10% del volume della buca, formazione della conca di compluvio e sua pacciamatura con ACM o corteccia di pino per spessore non inferiore a cm 10 (pezzatura mm 20/40), prima irrigazione con non meno di 50 l d'acqua per assestamento zolla e terreno e pulizia con riordino dell' area interessata dai lavori:			
IV.02.1	ARBUSTI ORNAMENTALI IN ZOLLA/VASO			
IV.02.1.A	Per specie e varietà h. 150/200 cm			
IV.02.1.A.1				
	<i>Corvus avellana - Crataegus monovna</i> <i>Punica aratanum da fiore - Rhus typhina</i> <i>Tamarix gallica</i>	n°	€ 20,0000	NO
IV.02.1.A.2	- per pianta indicata			
	<i>Prunus piss. Niara - Philadelphus cor.</i> <i>Deutzia - Punica aratanum - Prunus lauroceraso</i> <i>Forsythia int - Viburnum obulus/antana/rhvd/finus</i> <i>Weigelia in var. - Cupressocypariss lelandii</i> <i>Clerodendron lric. - Corvus maxima porpurea</i> <i>Cytisus laburnum - Punica aratanum</i>	n°	€ 28,0000	NO
IV.02.1.A.3	- per pianta indicata			
	<i>Laestromia indica - Malus da fiore</i> <i>Rhus cotinus</i>	n°	€ 46,0000	NO
IV.02.1.B	Per specie e varietà h. 100/150 cm			
IV.02.1.B.1				
	<i>Buddleia - Callicarpa oillardina</i> <i>Corvus avellana - Crataegus monovna</i> <i>Deutzia - Forsythia - Hibiscus althea</i> <i>Philadelphus - Punica aratanum - Punica aratanum da fiore</i> <i>Spirea - Symphoricarpos - Tamarix gallica</i> <i>Weigelia in var. - Pvracanta</i>	n°	€ 14,0000	NO
IV.02.1.B.2	- per pianta indicata			
	<i>Calicanthus - Cornus alba eleoantissima</i>			

Art.	Descrizione	U.M.	P.U. €	soggetto a ulteriore gara
	<i>Cytisus laburnum</i> - <i>Hibiscus svriacus</i> <i>Prunus lauroceraso</i> - <i>Rhus tyoia</i> <i>Viburnum oculus/lantana/rhytid./tinus</i>			
IV.02.1.B.3	- per pianta indicata <i>Clerodendron tric.</i> - <i>Corvulus maxima porpurea</i> <i>Curessocvvaris leilandii</i> - <i>Malus da fiore</i>	n°	€ 18,0000	NO
IV.02.1.B.4	- per pianta indicata <i>Ilex aquifolium</i> - <i>Laburnum anaovroid.</i> <i>Laestroemia indica</i> - <i>Nandina domestica</i> <i>Photinia red robin</i> - <i>Rhus cotinus</i> <i>Svriaca vulgaris</i> - <i>Nerium oleander</i>	n°	€ 23,0000	NO
IV.02.1.C	- per pianta indicata Per specie e varietà h. 80/100 cm	n°	€ 44,0000	NO
IV.02.1.C.1	<i>Buddleia</i> - <i>Callicarpa oillardina</i> <i>Corvulus avellana</i> - <i>Deutzia</i> - <i>Forsythia</i> <i>Hibiscus althea</i> - <i>Prunus lauroceraso</i> <i>Philadelphus</i> - <i>Punica granatum</i> - <i>Punica granatum da fiore</i> <i>Pyracantha</i> - <i>Soirea</i> - <i>Symphoricarpos</i> - <i>Weigelia</i>	n°	€ 11,0000	NO
IV.02.1.C.2	- per pianta indicata <i>Calicantus</i> - <i>Cornus alba elegantissima</i> <i>Corvulus maxima porpurea</i> - <i>Curessocvvaris leilandii</i> <i>Cydonia iaponica</i> - <i>Cytisus laburnum</i> - <i>Hibiscus svriacus</i> <i>Laestroemia indica</i> - <i>Mahonia aquifolium</i> - <i>Eleagnus ebbinaev</i> <i>Viburnum oculus/lantana/rhytid./tinus/carlesii</i>	n°	€ 20,0000	NO
IV.02.1.C.3	- per pianta indicata <i>Nandina domestica</i> - <i>Photinia red robin</i> <i>Rhus cotinus</i> - <i>Svriaca vulgaris</i> - <i>Nerium oleander</i>	n°	€ 34,0000	NO
IV.02.1.C.4	- per pianta indicata <i>Taxus baccata</i>	n°	€ 34,0000	NO
IV.02.1.C.5	- per pianta indicata <i>Taxus baccata Media "Hicksii"</i>	n°	€ 53,0000	NO
IV.02.1.C.6	- per pianta indicata <i>Taxus baccata a cono</i>	n°	€ 54,0000	NO
IV.02.1.D	Per specie e varietà h. 60/80 cm			
IV.02.1.D.1	<i>Berberis Thumbergii atropurpurea</i> - <i>Cydonia iaponica</i> <i>Prunus laurocerasus</i> - <i>Mahonia aquifolium</i> - <i>Pyracantha</i> <i>Viburnum oculus/lantana/rhytid./tinus/carlesii</i> <i>Eleagnus ebbinaev</i>	n°	€ 8,0000	NO
IV.02.1.D.2	- per pianta indicata <i>Nandina domestica</i> - <i>Photinia red robin</i> <i>Svriaca vulgaris</i> - <i>Nerium oleander</i>	n°	€ 24,0000	NO
IV.02.1.D.3	- per pianta indicata <i>Buxus sempervirens/macrophylla a cono</i>	n°	€ 52,0000	NO
IV.02.1.D.4	- per pianta indicata <i>Taxus baccata</i>	n°	€ 22,0000	NO
IV.02.1.D.5	- per pianta indicata <i>Taxus baccata Media "Hicksii"</i>	n°	€ 34,0000	NO
IV.02.1.D.6	- per pianta indicata <i>Taxus baccata a cono</i>	n°	€ 40,0000	NO
IV.02.1.E	Per specie e varietà h. 50/60 cm			
IV.02.1.E.1	- per pianta indicata <i>Buxus sempervirens/macrophylla</i>	n°	€ 18,0000	NO
IV.02.1.E.2	- per pianta indicata <i>Buxus sempervirens/macrophylla a palla</i>	n°	€ 94,0000	NO
IV.02.1.E.3	- per pianta indicata <i>Buxus sempervirens/macrophylla a cono</i>	n°	€ 36,0000	NO
IV.02.1.E.4	- per pianta indicata <i>Taxus baccata</i>	n°	€ 14,0000	NO
IV.02.1.F	Per specie e varietà h. 40/50 cm			
IV.02.1.F.1	- per pianta indicata <i>Buxus sempervirens/macrophylla</i>	n°	€ 10,0000	NO
IV.02.1.F.2	- per pianta indicata <i>Buxus sempervirens/macrophylla a palla</i>	n°	€ 60,0000	NO
IV.02.1.F.3	- per pianta indicata <i>Buxus sempervirens/macrophylla a cono</i>	n°	€ 22,0000	NO
IV.02.1.F.4	- per pianta indicata <i>Taxus baccata</i>	n°	€ 9,0000	NO
IV.02.1.G	Per specie e varietà h. 30/40 cm			
IV.02.1.G.1	- per pianta indicata <i>Buxus sempervirens/macrophylla</i>	n°	€ 8,5000	NO
IV.02.1.G.2	- per pianta indicata <i>Buxus sempervirens/macrophylla a palla</i>	n°	€ 34,0000	NO
IV.02.1.H	Per specie e varietà h. 20/30 cm			
IV.02.1.H.1	- per pianta indicata <i>Buxus sempervirens/macrophylla</i>	n°	€ 5,0000	NO
IV.02.1.H.2	- per pianta indicata <i>Buxus sempervirens/macrophylla a palla</i>	n°	€ 23,0000	NO
IV.02.2	TAPPEZZANTI E ARBUSTI RICOPRENTI			
IV.02.2.A	In vaso cm 24			
IV.02.2.A.1	- per arbusto indicato <i>Liastrum ovalifolia/sinensis/lexanum</i> - h. 150 - 175 cm	n°	€ 20,0000	NO
IV.02.2.B	In vaso cm 18			
IV.02.2.B.1	- per arbusto indicato <i>Liastrum ovalifolia/sinensis/lexanum</i> - h. 80 - 100 cm <i>Rosmarino officinalis</i> - <i>Lavandula spica</i> - <i>Santolina</i> <i>Salvia officinalis</i> - <i>Lonicera</i> <i>Multirose rificrenti</i> - <i>Abelia arand.</i> <i>Cotoneaster sso.</i> - <i>Hierpericum</i> - <i>Lonicera</i> <i>Hvdraaea</i>	n°	€ 9,0000	NO
IV.02.2.B.2	- per arbusto indicato <i>Buxus omila nana</i> - h. 20 - 25 cm	n°	€ 20,0000	NO
IV.02.2.C	In vaso cm 14-15			
IV.02.2.C.1	- per arbusto indicato <i>Rosmarino officinalis</i> - <i>Lavandula spica</i> - <i>Santolina</i> <i>Salvia officinalis</i>	n°	€ 4,0000	SI
IV.02.2.C.2	- per arbusto indicato <i>Liastrum ovalifolia/sinensis/lexanum</i> - h. 60 - 80 cm <i>Multirose rificrenti</i> - <i>Abelia arand.</i> <i>Cotoneaster sso.</i> - <i>Hierpericum</i> - <i>Lonicera</i>	n°	€ 7,0000	SI
IV.02.2.C.3	- per arbusto indicato <i>Fioriture stagionali</i>	n°	€ 3,0000	SI
IV.02.2.C.4	- per arbusto indicato <i>Buxus omila nana</i> - h. 15 - 20 cm	n°	€ 4,8000	SI
IV.02.2.D	In vaso cm 10			
IV.02.2.D.1	- per pianta indicata <i>Fioriture stagionali</i>	n°	€ 0,6000	SI
IV.03	Fornitura e messa a dimora, per risarcimento e rimessa, di astoni o giovani soggetti arborei a foglia caduca, delle prime classi commerciali con zolla naturale integra o in contenitore, compreso ogni onere per la formazione della buca proporzionata alla zolla, reinterro con nuovo terreno da coltivo se necessario, formazione di tornello ed ancoraggio con palo tutore in legno trattato, nonché prima irrigazione, pulizia e riordino dell'area interessata ai lavori:			
IV.03.A	Per specie e varietà			
IV.03.A1	- circ. 6-8 cm <i>Carpinus betulus</i> - <i>Fraxinus ornus</i>	n°	€ 42,0000	NO
IV.03.A2	- circ. 8-10 cm <i>Sorbus s. s. p.</i>	n°	€ 50,0000	NO
IV.03.A3	- circ. 10-12 cm <i>Sorbus s. s. p.</i>	n°	€ 61,0000	NO
IV.03.B	Per specie e varietà			
IV.03.B1	- circ. 6-8 cm <i>Acer campestre</i> - <i>Quercus robur</i>	n°	€ 36,0000	NO
IV.03.B2	- circ. 8-10 cm <i>Quercus cerris</i>	n°	€ 50,0000	NO
IV.03.B3	- circ. 10-12 cm <i>Quercus cerris</i>	n°	€ 70,0000	NO
IV.03.C	Per specie e varietà			
	<i>Acer pseudoplatan</i> - <i>Fraxinus excelsior</i> <i>Acer platanoides</i> - <i>Morus sso.</i>			

Art.	Descrizione	U.M.	P.U. €	soggetto a ulteriore gara
	<i>Alnus sso. - Prunus avium</i> <i>Fraxinus anomala</i> - <i>Tilia cordata</i>			
IV.03.C1 - circ. 6-8 cm		n°	€ 40,0000	NO
IV.03.C2 - circ. 8-10 cm		n°	€ 48,0000	NO
IV.03.C3 - circ. 10-12 cm		n°	€ 68,0000	NO
IV.03.D per specie e varietà				
	<i>Populus alba</i> - <i>Salix alba</i> <i>Populus pyramidalis</i> - <i>Tilia platyphyllos</i> <i>Platanus acerifolia</i> - <i>Ulmus sso</i>			
IV.03.D1 - circ. 6-8 cm		n°	€ 28,0000	NO
IV.03.D2 - circ. 8-10 cm		n°	€ 36,0000	NO
IV.03.D3 - circ. 10-12 cm		n°	€ 46,0000	NO
IV.04	Fornitura e posa in opera di palo tutore in legno di resinosa, lavorato e trattato per resistere agli agenti atmosferici e biotici, ben fissato al suolo, per ancoraggio di piante, previa asportazione di quello esistente ove necessario, compreso onere per le necessarie legature elastiche eseguite in modo tale da evitare abrasioni o lesioni alla corteccia:			
IV.04.A - di Ø di 2/4 cm		n°	€ 5,5000	SI
IV.04.B - di Ø di 4/6 cm		n°	€ 8,0000	SI
IV.04.C - di Ø di 6/8 cm		n°	€ 9,1000	SI
IV.04.D - di Ø di 10/12 cm		n°	€ 14,5000	SI
IV.05	Realizzazione/rafacimento di aiuole di arredo mediante impiego di fioriture stagionali ed eventuali bulbose. L'intervento consiste nella pulizia ed asportazione delle vecchie fioriture giunte a fine ciclo, lievo e recupero dell'ala gocciolante, preparazione del terreno al trapianto mediante fresatura, apporto di terriccio e livellamento, fornitura e piantagione di fioriture stagionali in vaso 10 - 14 cm con densità all'impianto di circa 25 piante/m², fornitura e posa di eventuali bulbose con densità all'impianto di circa 30 bulbi/m², riposizionamento dell'ala gocciolante, compreso ogni onere per il riordino e la pulizia dell'area interessata ai lavori			
IV.05.A - con esclusione della fornitura dei materiali		m²	€ 20,0000	SI
IV.05.B - con fornitura delle fioriture stagionali		m²	€ 32,0000	SI
IV.05.C - con fornitura delle fioriture stagionali e delle bulbose		m²	€ 44,0000	SI

Art.	Descrizione	U.M.	P.U. €	soggetto a ulteriore gara
MANUTENZIONE IMPIANTI SPORTIVI				
IS.01	Arieggiatura delle superfici di gioco con attrezzatura a lame verticali (verticut) con asportazione del feltro e degli stoloni di radici, unitamente alla scarifica superficiale del terreno. Compreso ogni onere per la raccolta e lo trasporto presso centro autorizzato del materiale di risulta.	m²	€ 0,1550	SI
IS.02	Decompattazione e arieggiatura incrociata della superficie di gioco con bucatrice a bielle "tipo Vertidrain" con perforazione del terreno per profondità prescritte dalla DL che, in ogni caso, non dovrà essere inferiore ai 15 cm, utilizzando punte diam. 18 mm. trainata da trattore di adeguate dimensioni dotato di gomme antiscivolo.	m²	€ 0,1650	SI
IS.03	Decompattazione e arieggiatura della superficie di gioco con carotatrice a bielle con perforazione del terreno a profondità minima di 15 cm.e comunque secondo indicazione della DL, utilizzando fustelle diam. 25 mm. con estrazione della carota di terreno, trainata da trattore di adeguate dimensioni dotato di gomme antiscivolo.	m²	€ 0,2850	SI
IS.04	Passaggio su tutta la superficie di gioco di rete livellatrice a maglie fisse, trainata da trattore di adeguate dimensioni dotato di gomme antiscivolo	m²	€ 0,0150	SI
IS.05	Passaggio su tutta la superficie di gioco di rullo costipatore, trainata da trattore di adeguate dimensioni dotato di gomme antiscivolo	m²	€ 0,0150	SI
IS.06	Fornitura e stesura su tutta la superficie di gioco di sabbia silicea di fiume in ragione di 30 mc, lavata e vagliata (granulometria tra 0,2 e 2 mm), utilizzando spandisabbia professionale dotato di gomme gemellate garden antiscivolo e rullo trasportatore per la distribuzione omogenea della sabbia, compreso ogni onere per il caricamento del materiale inerte sul carro distributore.	m²	€ 0,2550	SI
IS.07	Trattamento selettivo post-emergenza per il controllo delle infestanti dicotiledoni o monocotiledoni utilizzando prodotti registrati e di bassa classe tossicologica. Lavoro eseguito da personale specializzato dotato di attrezzatura a norma di legge, compreso l'apposito atomizzatore per la distribuzione omogenea del prodotto.	m²	€ 0,0700	SI
IS.08	Semina di tutta la superficie del campo con 20 g/m² di Cynodon Dactylon (Gramigna) di ultima generazione, utilizzando seminatrice a dischi ad interrimento automatico del seme con interfila di semina a 3 cm. trainata da trattore di adeguate dimensioni dotato di gomme antiscivolo.	m²	€ 0,2250	SI
IS.09	Rigenerazione delle superfici di gioco in ragione di 35-40 g/m² di blend di Loietti adatto al calpestio, utilizzando seminatrice a dischi con interfila di semina a 3 cm. ad interrimento automatico del seme, trainata da trattore di adeguate dimensioni dotato di gomme antiscivolo.	m²	€ 0,2650	SI
IS.10	Concimazione di tutta la superficie del campo con concime a lenta cessione temario NPK o similari, con titolo prescritto dalla DL, distribuito in quantità di 35-40 g/m² con apposita attrezzatura portata da trattore di adeguate dimensioni dotato di gomme antiscivolo.	m²	€ 0,0750	SI

Art.	Descrizione	U.M.	P.U. €	soggetto a ulteriore gara
II.	IMPIANTI IRRIGAZIONE			
II.01	Manutenzione ordinaria annuale di impianti d'irrigazione fissi ed automatizzati, finalizzata a garantire il completo e regolare funzionamento, comprensiva dalle seguenti operazioni: a) <u>attivazione e svuotamento</u> (ad avvio di stagione, nel piu' breve tempo possibile, saranno da mettere in funzione gli impianti di irrigazione presenti sulle aree verdi, mentre a fine stagione e su indicazione della D.L. saranno da svuotare, mediante immissione di aria compressa nell'impianto); b) <u>verifiche periodiche</u> (con periodicità, almeno 3 interventi durante la stagione, si dovrà provvedere alla verifica di funzionamento degli impianti e della copertura irrigua, effettuata mediante programma test della centralina al fine di verificare il buon funzionamento dell'impianto, di riscontrare e provvedere al ripristino di eventuali malfunzionamenti e/o atti vandalici, con sistemazione degli stessi in tempo reale ove possibile ed eventuale regolazione del ventaglio degli irrigatori. Per quanto riguarda gli impianti d'irrigazione alimentati da pozzo, è compresa la manutenzione dell'impianto di filtraggio, compresa la pulizia e l'eventuale sostituzione dei filtri e verifica del buon funzionamento del controlavaggio, con la sola esclusione degli impianti elettrici e del sistema di pompaggio); c) <u>ripristino impianti di irrigazione</u> (in seguito alla messa in funzione degli impianti ed alle verifiche periodiche, ove non sia stato possibile provvedervi immediatamente, si dovrà provvedere al ripristino dei malfunzionamenti riscontrati sia che riguardino singoli irrigatori, utilizzando modelli della stessa marca, misura e portata, delle elettrovalvole, dei tratti di tubazione e/o ala gocciolante, raccorderie, centraline elettroniche di comando e controllo, cablaggi e connessioni elettriche a valle di queste ultime e pertanto in bassissima tensione 12 - 24 Volt. Sono compresi anche gli interventi accessori direttamente connessi quali eventuali scavi con successivi rinterri e spianamenti, ripristino di pozzetti e chiusini, con la sola esclusione degli irrigatori dei campi sportivi e da calcio.			
II.01.A	- fino a 40 impianti irrigui in gestione all'anno	cad.	€ 350,0000	NO
II.01.B	- da 40 a 120 impianti irrigui in gestione all'anno	cad.	€ 450,0000	NO
II.01.C	- da 120 a 200 impianti irrigui in gestione all'anno	cad.	€ 650,0000	NO
II.02	Fornitura e posa in opera di ala gocciolante in materiale plastico, di diametro pari a 16 mm, o pari a tubo già esistente, al piede di siepi e/o di arbusti ornamentali in aiuole, da fissarsi al terreno con appositi fermatubi e compreso ogni onere per l'eventuale trasporto di tubo da sostituire, il raccordo agli stacchi di presa acqua già predisposti in vicinanza e ripristino della superficie pacciamante esistente:			
II.02.A	- fino a 100 m	m	€ 1,9000	SI
II.02.B	- oltre a 100 m	m	€ 1,6500	SI
II.03	Fornitura e posa in opera di pozzetto in resina sintetica, costruito in materiale termoplastico, rigido, a struttura solida, con coperchio di colore verde, con fondo libero, compreso la formazione e la regolazione del piano di posa, la rifiancatura ed il livellamento con materiali provenienti dallo scavo			
II.03.A	- pozzetto circolare con dimensioni: h. 25 cm, Ø inf. 32-34 cm, Ø sup. 23 cm	n°	€ 35,0000	SI
II.03.B	- pozzetto rettangolare con dimensioni: h. 30 cm, largh. inf. 49 cm, lung. inf. 37 cm	n°	€ 60,0000	SI
II.03.C	- pozzetto rettangolare con dimensioni: h. 30 cm, largh. inf. 61 cm, lung. inf. 43 cm	n°	€ 100,0000	SI
II.04	Fornitura e posa in opera di irrigatore statico o dinamico conformi a quelli già esistenti, in materiale plastico antiurto, dotati di una robusta molla di rientro in acciaio inossidabile, guarnizione parasabbia, mediante intercettazione della rete idrica, montaggio dell'irrigatore, regolazione dell'angolo di lavoro e collaudo, compresa la raccorderia di collegamento alla linea			
II.04.A	- Irrigatore dinamico	n°	€ 60,0000	SI
II.04.B	- Irrigatore statico	n°	€ 35,0000	SI

Art.	Descrizione	U.M.	P.U. €	soggetto a ulteriore gara
ATTREZZATURE LUDICHE				
AL.01	Monitoraggio e manutenzione ordinaria annuale delle aree giochi, finalizzati a garantire condizioni di sicurezza e funzionalità delle attrezzature ludiche per i fruitori, nel rispetto della normativa di riferimento UNI EN 1176. Tale monitoraggio è caratterizzato dalle seguenti fasi di attività: a) <u>ispezione visiva ordinaria</u>: consente di individuare rischi evidenti derivanti da atti di vandalismo, uso improprio delle attrezzature, cedimenti dei materiali per effetto dell'invecchiamento, degli agenti atmosferici e di verificarne lo stato d'igiene e pulizia. La frequenza con la quale le attrezzature devono essere visionate dipende dall'assiduità con cui vengono utilizzate. Dovrà comunque essere prevista una <u>visita mensile</u>; b) <u>ispezione operativa</u>: consente di verificare, in modo approfondito e dettagliato, lo stato delle attrezzature, sia fisico che in relazione al luogo d'installazione, con particolare attenzione alla stabilità e all'usura. Saranno oggetto dell'ispezione, oltre alle attrezzature, gli accessi, il terreno circostante, gli ancoraggi al suolo, le pavimentazioni antitrauma, le recinzioni laddove presenti e la relativa segnaletica. Dovrà essere eseguita almeno <u>ogni tre mesi</u>; c) <u>ispezione annuale</u>, attenta alla sicurezza delle attrezzature, dovuta allo stato fisico delle stesse. Prevede la verifica delle parti soggette a deterioramento, quali il legno e ferro, e il controllo dei sistemi di fissaggio, quali viti, bulloni, catene ecc. Richiede inoltre una attenta valutazione dell'efficacia delle misure di sicurezza e propone eventuali soluzioni migliorative, qualora siano cambiati i luoghi e/o le circostanze. Dovrà essere effettuata almeno <u>una volta all'anno</u>. Gli interventi manutentivi dovranno essere condotti con tecniche appropriate e a perfetta regola d'arte, al fine di rispettare e conservare le strutture in efficienza e di non provocare danni a persone, cose e beni di terzi. Per i soli interventi straordinari, che dovessero rendersi indispensabili per garantire la sicurezza delle attrezzature e dei luoghi, si darà comunicazione scritta al Comune proprietario, accompagnata da preventivo di spesa per la sistemazione o ripristino. In caso di inidoneità all'uso, si procederà in ogni caso a interdire l'utilizzo dell'attrezzatura.			
AL.01.A	Monitoraggio di area gioco (costituita da una o più attrezzature ludiche) all'anno	cad.	€ 400,0000	NO
AL.01.B	Manutenzione ordinaria annuale di area gioco, atta a garantire condizioni di sicurezza e funzionalità per i fruitori:			
	AL.01.B1 - all'anno per comuni fino a 10.000 abitanti	corpo	€ 6.000,0000	NO
	AL.01.B2 - all'anno per comuni da 10.000 a 25.000 abitanti	corpo	€ 15.000,0000	NO
	AL.01.B3 - all'anno per comuni da 25.000 a 40.000 abitanti	corpo	€ 38.000,0000	NO
	AL.01.B4 - all'anno per comuni oltre 40.000 abitanti	corpo	€ 65.000,0000	NO

Art.	Descrizione	U.M.	P.U. €	soggetto a ulteriore aara
ARREDI E ATTREZZATURE				
AA.01	Monitoraggio e manutenzione ordinaria annuale di arredi, attrezzature, impianti e strutture inserite in aree verdi, al fine di mantenerle in perfetto stato di conservazione, fatto salvo il normale logorio d'uso. Gli interventi manutentivi dovranno essere condotti con tecniche appropriate e a perfetta regola d'arte, al fine di rispettare e conservare le strutture in efficienza e di non provocare danni a persone, cose e beni di terzi. Per i soli interventi straordinari, che dovessero rendersi indispensabili per garantire la sicurezza delle attrezzature e dei luoghi, si darà comunicazione scritta al Comune proprietario, accompagnata da preventivo di spesa per la sistemazione o ripristino.			
AA.01.A	- all'anno per comuni fino a 10.000 abitanti	corpo	€ 5.000,0000	NO
AA.01.B	- all'anno per comuni da 10.000 a 25.000 abitanti	corpo	€ 12.000,0000	NO
AA.01.C	- all'anno per comuni da 25.000 a 40.000 abitanti	corpo	€ 29.000,0000	NO
AA.01.D	- all'anno per comuni oltre 40.000 abitanti	corpo	€ 70.000,0000	NO

Art.	Descrizione	U.M.	P.U. €	soggetto a ulteriore gara
FONTANELLE E PUNTI ACQUA				
FP.01	Manutenzione ordinaria annua di fontanella per l'acqua potabile, atta a verificare la piena funzionalità della stessa con eventuale sostituzione del rubinetto in caso di mal funzionamento o a seguito di atti vandalici. La manutenzione, finalizzata alla conservazione del decoro e della funzionalità della fontanella, sarà caratterizzata dall'apertura e chiusura della stessa ad inizio e fine stagione, dalla pulizia accurata del corpo fontanella, dallo svuotamento e pulizia della vaschetta di scarico, dalla pulizia accurata delle griglie d'entrata e d'uscita dell'acqua, dalla rimozione dei depositi incoerenti, fanghi e rifiuti, foglie o rami, compreso asportazione, raccolta e trasporto dei materiali di risulta. In caso di mancato deflusso dell'acqua, per eventuale intasamento dello scarico, si dovrà procedere con lo spurgo del sistema di dispersione delle acque mediante impiego di macchina autocarata "combinata", fino ad ottenere il completo assorbimento dell'acqua.			
FP.01.A - Manutenzione ordinaria annuale di fontanella		cad.	€ 90,0000	NO

Art.	Descrizione	U.M.	P.U. €	soggetto a ulteriore gara
FONTANE ARTISTICHE MONUMENTALI				
FA.01	Manutenzione ordinaria annua di fontane artistiche monumentali con o senza giochi d'acqua, finalizzata mantenimento costante del decoro e della funzionalità, consistente nella verifica del regolare funzionamento degli impianti, dei getti e dei sistemi di filtraggio, nella pulizia periodica delle vasche da foglie, sassi ed eventuali altri rifiuti di qualsiasi natura che si trovino all'interno delle stesse, nella pulizia degli ugelli, nell'eventuale fissaggio dei corpi illuminanti ivi inseriti e sostituzione delle lampade non funzionanti, nell'aggiunta di prodotti idonei al mantenimento dello stato di igiene, limpidezza e trasparenza dell'acqua (cloro, prodotti algicidi, anticalcare, antigelo, etc.), compresa la pulizia e l'eventuale sostituzione dei filtri e verifica del buon funzionamento del controlavaggio, con la sola esclusione degli impianti elettrici non a bassissima tensione (< 50 Volt.), del sistema di pompaggio ed oneri per utenze. Nel caso sia necessario effettuare una corretta pulizia delle fontane, o comunque su richiesta della D.L., si dovrà provvedere alla stessa mediante lo svuotamento delle vasche, consistente nella chiusura dell'acqua in entrata, nel suo deflusso a seguito dell'apertura dello scarico o aspirazione con mezzi idonei. Al termine dello svuotamento della vasca, si procederà alla rimozione dei depositi incoerenti, fanghi e rifiuti, foglie o rami, idrolavaggio delle superfici cementizie e/o marmoree e/o metalliche, da eseguirsi manualmente con l'impiego di personale equipaggiato per operare in acqua, munito di attrezzature idonee alla raccolta dei materiali presenti e alla pulizia del fondo, con riapertura dell'acqua in entrata al termine delle operazioni di pulizia. Al fine di garantire la costante funzionalità e il decoro delle fontane, gli interventi necessari, a seguito di anomalie o rotture, dovranno essere eseguiti entro 48 ore dalla comunicazione. Nel caso in cui gli interventi di ripristino non possano essere eseguiti immediatamente per motivi di complessità dell'intervento, si dovrà provvedere alla chiusura della fontana mediante arresto dei sistemi idraulici ed elettrici, fino ad avvenuta riparazione. Qualora si riscontrasse la necessità di interventi straordinari, dopo aver provveduto alla chiusura della fontana, si darà comunicazione scritta al Comune proprietario, accompagnata da preventivo di spesa per la sistemazione o ripristino.			
FA.01.A	- all'anno per fontane di dimensione della vasca fino a 40 m³	cad.	€ 2.500,0000	NO
FA.01.B	- all'anno per fontane di dimensione della vasca da 40 a 60 m³	cad.	€ 4.800,0000	NO
FA.01.C	- all'anno per fontane di dimensione della vasca oltre a 60 m³	cad.	€ 8.000,0000	NO

Art.	Descrizione	U.M.	P.U. €	soggetto a ulteriore gara
MONITORAGGIO E LOTTA ALLA ZANZARA				
LZ.01	Servizio di disinfestazione dalle zanzare nelle aree verdi pubbliche e alberature stradali in ambito urbano. Il servizio prevede la disinfestazione mediante la realizzazione di cicli di trattamento durante la stagione estiva. Per il trattamento delle superfici ad uso pubblico vengono impiegate unità atomizzatrici di ultima generazione in grado di produrre una nube insetticida costituita da piccole goccioline di dimensioni comprese tra 100 µm e 50 µm a seconda delle necessità specifiche del sito da trattare e dei rischi di deriva. I mezzi impiegati sono in grado di indurre carica elettrostatica per favorire l'adesività della nube alle superfici da trattare. I prodotti impiegati sono registrati come biocidi/presidi medico chirurgici a basso impatto ambientale autorizzati per uso in ambiente urbano. La comunicazione nei confronti dei cittadini che utilizzano le aree verdi, avverrà a mezzo stampa e mediante l'apposizione di cartelli che conterranno informazioni riguardanti le modalità di trattamento, gli orari di esecuzione e le precauzioni da mettere in atto. Il cronoprogramma dei trattamenti viene di norma prefissato all'inizio della stagione e comunicato agli enti competenti. Potrà subire eventuali modificazioni in funzione dell'andamento meteorologico e del grado di infestazione delle aree in gestione.			
	LZ.01.A - per comuni con aree verdi comprese tra 40.000,00 m² e 100.000,00 m²	m²	€ 0,0060	NO
	LZ.01.B - per comuni con aree verdi superiori a 100.000,00 m²	m²	€ 0,0030	NO
LZ.02	Servizio di disinfestazione dalle zanzare nelle aree verdi di pertinenza di fabbricati comunali ad uso pubblico. Il servizio prevede la disinfestazione mediante la realizzazione di cicli di trattamento durante la stagione estiva. Per il trattamento delle superfici ad uso pubblico vengono impiegate unità atomizzatrici di ultima generazione in grado di produrre una nube insetticida costituita da piccole goccioline di dimensioni comprese tra 100 µm e 50 µm a seconda delle necessità specifiche del sito da trattare e dei rischi di deriva. I mezzi impiegati sono in grado di indurre carica elettrostatica per favorire l'adesività della nube alle superfici da trattare. Dove necessario si provvederà a raggiungere le aree meno accessibili (giardini interni, locali seminterrati o altri spazi di pertinenza) con lancia mitra o con sistemi termonebbiogeni adatti al trattamento dei diversi siti. I prodotti impiegati sono registrati come biocidi/presidi medico chirurgici a basso impatto ambientale autorizzati per uso in ambiente urbano. La comunicazione nei confronti dei cittadini che utilizzano gli spazi di pertinenza degli edifici comunali (uffici pubblici, musei, plessi scolastici), avverrà a mezzo stampa e mediante l'apposizione di cartelli che conterranno informazioni riguardanti le modalità di trattamento, gli orari di esecuzione e le precauzioni da mettere in atto. Il cronoprogramma dei trattamenti viene di norma prefissato all'inizio della stagione e comunicato agli enti competenti. Potrà subire eventuali modificazioni in funzione dell'andamento meteorologico e del grado di infestazione delle aree in gestione.			
LZ.03	Servizio annuale di monitoraggio del grado di infestazione delle aree verdi pubbliche e alberature stradali in ambito urbano. Le attività di monitoraggio riguardano sia gli adulti (mediante la posa di trappole ad anidride carbonica), sia i siti di infestazione larvale. Le trappole ad anidride carbonica vengono posizionate la sera nelle aree verdi pubbliche e ritirate il mattino successivo; dei campioni raccolti, si determina la consistenza numerica e per ogni insetto catturato viene identificata la specie, allo scopo di caratterizzare la comunità delle zanzare (Fam. Culicidae) nel territorio comunale. La caratterizzazione della comunità è utile ad individuare gli habitat di riproduzione allo scopo di impostare una lotta più efficace. Il monitoraggio dei siti di infestazione avviene preliminarmente con un'analisi cartografica che individua le aree più idonee alla riproduzione e successive indagini di monitoraggio sul campo. I campionamenti prevedono la cattura e la conta delle larve per la determinazione del grado di infestazione (n° di larve/litro).	m²	€ 0,0400	NO
LZ.03.A - Servizio di monitoraggio all'anno				
LZ.04	Servizio di monitoraggio e trattamento dei tombini e delle caditoie stradali presenti negli spazi pubblici in ambiente urbano. Il trattamento del singolo tombino viene effettuato mediante prodotti biocidi/presidi medico chirurgici registrati per l'ambiente urbano. La distribuzione avviene mediante l'introduzione all'interno dei tombini di prodotti granulari o pastiglie antilarvali efficaci contro le specie che più comunemente infestano tali siti (<i>Culex pipiens</i>, <i>Aedes albopictus</i>). Al fine di garantire l'efficacia del trattamento durante tutta la stagione riproduttiva, il servizio viene ripetuto 3 - 4 volte, a seconda del principio attivo impiegato e a seconda dell'andamento meteorologico e comunque ripetuto a seguito di forti temporali (con conseguente dilavamento del prodotto). Il monitoraggio consiste nell'effettuazione a campione, di campionamenti delle acque meteoriche presenti nei tombini, allo scopo di quantificare il grado di infestazione (n° di larve/litro) e monitorare l'efficacia dei trattamenti effettuati. Il servizio non comprende la pulizia dei tombini stradali, che deve essere effettuata propedeuticamente, allo scopo di garantire una maggiore efficacia dei prodotti impiegati.	corpo	€ 4.200,0000	NO
		n°	€ 0,6900	NO

Art.	Descrizione	U.M.	P.U. €	soggetto a ulteriore gara
PULIZIA AREE CANI				
AC.01	Interventi di sanificazione di area cani con sali quaternari d'ammonio ed eventuali trattamenti insetticidi o acaricidi a seguito di infestazioni da pulci e zecche, valutato considerando un piano di sanificazione di almeno 5 interventi annui.			
AC.01.A - fino a cinque interventi annui		cad.	€ 45,0000	NO
AC.01.B - oltre a cinque interventi annui		cad.	€ 40,0000	NO

Art.	Descrizione	U.M.	P.U. €	soggetto a ulteriore gara
PROFILASSI ANTIMURINA				
DE.01	Gestione di erogatori di esche rodenticide. Il servizio di derattizzazione in ambiente urbano viene realizzato mediante la gestione di una rete di erogatori sufficiente a garantire un corretto servizio di profilassi antimurina; il monitoraggio di un erogatore inserito in una rete di almeno 40 erogatori, consiste nell'apertura dell'erogatore nella verifica dell'integrità dello stesso e nella quantificazione del grado di rosicchiatura dell'esca, con integrazione/sostituzione della stessa. Il piano di gestione prevede almeno 10 interventi annui di controllo. Al termine di ogni controllo si provvede alla restituzione del dato informatizzato, con elaborazione grafica relativa al consumo dell'esca. Gli erogatori, i prodotti rodenticidi e le metodiche sono autorizzate dagli Enti competenti in materia e seguono le indicazioni e le prescrizioni previste nella normativa dei biocidi e dei Presidi Medico Chirurgici.			
DE.01.A	- monitoraggio ad intervento - fino a 40 erogatori	n°	€ 15,0000	NO
DE.01.B	- monitoraggio ad intervento - da 40 a 100 erogatori	n°	€ 9,0000	NO
DE.01.C	- monitoraggio ad intervento - oltre 100 erogatori	n°	€ 6,0000	NO
DE.02	Fornitura e installazione di nuovo erogatore di esche rodenticide, ad incremento della rete di erogatori esistente, allo scopo di ampliare il servizio in nuove aree infestate. L'erogatore deve presentare le caratteristiche di resistenza meccanica adatte all'uso nelle aree verdi pubbliche e negli altri spazi pubblici.			
DE.02.A	- fornitura e installazione di erogatore	n°	€ 13,0000	NO
DE.03	Gestione e manutenzione annuale di una singola trappola elettromeccanica a caduta, a cattura multipla da collocare in aree fortemente a rischio di infestazione, dove siano elevati i rischi di contaminazione ambientale con esche rodenticide (siti in prossimità di acque superficiali, o in contesti particolarmente sensibili, aree naturali protette, ecc). La gestione comprende la periodica verifica del funzionamento delle parti elettroniche e meccaniche della trappola, del rabbocco del liquido antiputrefattivo, della rimozione delle carcasse dei roditori catturati e dell'integrazione dell'esca (adeguata alle specie da catturare e alle risorse alimentari specifiche del sito).			
DE.03.A	- manutenzione annuale a singola trappola elettromeccanica	cad.	€ 592,0000	NO
DE.04	Fornitura e installazione di nuova trappola elettromeccanica comprensiva del servizio di gestione e manutenzione per monitoraggio annuale, da collocare in aree fortemente a rischio di infestazione, dove siano elevati i rischi di contaminazione ambientale con esche rodenticide (siti in prossimità di acque superficiali, o in contesti particolarmente sensibili).			
DE.04.A	- fornitura e installazione di trappola elettromeccanica	n°	€ 2.030,0000	NO

Art.	Descrizione	U.M.	P.U. €	soggetto a ulteriore gara
DEBLATTIZZAZIONE				
BL.01	Disinfestazione da insetti striscianti: servizio annuo minimo su n°3 fabbricati da trattarsi indicativamente con 5 trappole per il monitoraggio (a immobile) comprensivo di n° 10 monitoraggi annui e di n° <u>1 intervento standard di disinfestazione</u> con gel o altri prodotti fumiganti.	corpo	€ 1.142,0000	N

Art.	Descrizione	U.M.	P.U. €	soggetto a ulteriore gara
PULIZIA MONUMENTI				
PM.01	Manutenzione di monumenti in aree verdi o di superfici lapidee o bronzee di manufatti di valenza storica, artistica e culturale, al fine di mantenerle in decoroso stato di conservazione, fatto salvo il normale invecchiamento. Tale manutenzione è caratterizzata da lavorazioni diverse, da eseguirsi in base alle effettive necessità, allo stato in cui si trova il monumento e agli effetti negativi subiti (smog, contaminazione batteriologica, atti vandalici, etc.). Gli interventi da attuarsi sono la pulitura, il consolidamento e l'integrazione pittorica. La pulizia mira ad eliminare le sostanze estranee presenti sulla superficie o tutti quegli elementi frutto di alterazione che mettono in pericolo l'integrità e la conservazione del manufatto stesso. Nell'affrontare la pulitura si dovrà rimuovere lo sporco senza intaccare il materiale originale, lasciando la "patina d'invecchiamento naturale" per ragioni storiche ed estetiche. La scelta della tecnica di pulitura e delle sostanze da utilizzarsi verrà elaborata durante l'esecuzione di alcuni tasselli di pulitura e comunque su indicazione degli uffici preposti della Soprintendenza per i Beni Architettonici. Il consolidamento è composto da più interventi, in base all'effettiva necessità, come il fissaggio eseguito per impregnazione, allo scopo di riconferire al materiale la coesione strutturale perduta, il consolidamento mediante il riasssemblaggio di una o più parti distaccatesi, la stuccatura per ricostruire e/o colmare le lacune del manufatto, la protezione applicando sulla superficie una sostanza che protegge e rallenta il degrado futuro, con natura antigraffica inclusa. L'integrazione pittorica riguarda la ricostruzione delle lacune mediante ritocco pittorico e l'integrazione delle scritte e delle decorazioni. La manutenzione ordinaria sopra descritta, dovrà rispettare sempre le buone tecniche del restauro e comunque concordata ed autorizzata dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici.			
	- busti, steli, lapidi, targhe, cippi fino a 3 m di altezza o fino a 30 m² di superficie.			
PM.01.A	Manutenzione ordinaria a rotazione di almeno 5 monumenti all'anno - sculture e statue oltre a 3 m di altezza od oltre 30 m² di superficie.	cad.	€ 1.500,0000	NO
PM.01.B	Manutenzione ordinaria a rotazione di almeno 1 monumenti all'anno	cad.	€ 4.500,0000	NO

Art.	Descrizione	U.M.	P.U. €	soggetto a ulteriore gara
MATERIALI				
MA.01	Terra da coltivo proveniente da strato colturale attivo, di medio impasto (tessitura franca), priva di lotti argillosi, inerti vari ed ogni e qualsiasi impurità, ecc.:			
MA.01.A	Per fornitura < 12 m³	m³	€ 28,0000	SI
MA.01.B	Per fornitura > 12 m³	m³	€ 23,0000	SI
MA.02	Terriccio speciale umizzato composto dal 30% di sostanza organica e dal 70% di terricci vagliati e macinati, ecc:			
MA.02.1	Prodotto sfuso			
MA.02.1A	per fornitura < 12 m³	m³	€ 45,0000	SI
MA.02.1B	per fornitura > 12 m³	m³	€ 50,0000	SI
MA.02.2	Prodotto confezionato a norme di legge:			
MA.02.2A	per fornitura sacchi da lt. 80 < n° 33	n°	€ 6,8000	SI
MA.02.2B	per fornitura sacchi da lt. 80 > n° 33	n°	€ 3,6000	SI
MA.03	Torba di pH 3/4.5 in balle confezionate a norme di legge:			
MA.03.A	per fornitura < 2,5 m³	m³	€ 78,0000	SI
MA.03.B	per fornitura > 2,5 m³	m³	€ 62,0000	SI
MA.04	Concimi confezionati secondo norma di legge :			
MA.04.A	Chimico/Complesso + microelementi, pellicolato, cessione 30 gg.	kg	€ 2,2000	SI
MA.04.B	Organico, pellettato, a pronto effetto	kg	€ 0,3000	SI
MA.05	Prodotto pacciamante:			
MA.05.1	di tipo naturale, proveniente da lavorazioni forestali, priva di impurità, confezionato secondo norme di legge:			
MA.05.1A	Corteccia in pezzatura media - prodotto Nazionale	m³	€ 67,5000	SI
MA.05.1B	Corteccia in pezzatura media - prodotto Estero	m³	€ 87,8000	SI
MA.05.1C	Scaglie di legno colorato con pigmenti naturali, atossici, in pezzatura, media	m³	€ 59,5000	SI
MA.05.1D	Lapillo vulcanico - pezzatura 11/14 mm	m³	€ 69,0000	SI
MA.05.2	di tipo biodegradabile:			
MA.02.2A	Stuoia di fibre vegetali su idoneo supporto - sp. 5/6 mm	m²	€ 5,8000	SI
MA.05.3	di tipo sintetico			
MA.05.3A	Stuoia in fibre plastiche a tessitura fine - prodotto "tipo antialga" in h. diverse	m²	€ 1,5000	SI
MA.06	Sementi e tappeti erbosi in zolle:			
MA.06.A	Semente a miscuglio per tappeti erbosi ornamentali ad usura, tipo per campi sportivi, (con POE - FESTUCHE - LOLIUM - GRAMINACEE) purezza 90%, confezionata secondo norme di legge, quantità > kg 5	kg	€ 5,6000	SI
MA.06.B	Tappeto erboso in zolla - in rotoli da m² 1 circa, composto da miscuglio di graminacee resistenti all'usura, ben integri e compatti, per quantità < 100 m²:	m²	€ 10,0000	SI
MA.07	Pali tutori in legno di resinosa, lavorato - tornito - trattato in autoclave, con punta:			
MA.07.A	Ø 5 cm. - h. 250 cm	n°	€ 4,5000	SI
MA.07.B	Ø 6 cm. - h. 250 cm	n°	€ 5,0000	SI
MA.07.C	Ø 8 cm. - h. 300 cm	n°	€ 9,0000	SI
MA.07.D	Ø 10 cm. - h. 300 cm	n°	€ 15,0000	SI
MA.07.E	Ø 12 cm. - h. 300 cm	n°	€ 19,0000	SI
MA.08	Pali tutori in legno di resinosa, lavorato - non tornito - trattato in autoclave, con punta:			
MA.08.A	Ø 4/5 cm. - h. 250 cm	n°	€ 3,0000	SI
MA.08.B	Ø 6/8 cm. - h. 250 cm	n°	€ 5,5000	SI
MA.08.C	Ø 8/10 cm. - h. 300 cm	n°	€ 10,8000	SI
MA.08.D	Ø 10/12 cm. - h. 300 cm	n°	€ 15,0000	SI
MA.09	Materiali inerti provenienti da cava			
MA.09.1	Ghiaia - pezzatura 6/15 mm - p.s. 1.500 ka/m³			
MA.09.1A	per forniture < 200 q	q	€ 1,5600	SI
MA.09.1B	per forniture > 200 q	q	€ 1,2600	SI
MA.09.2	Stabilizzato - pezzatura 0/25 mm - p.s. 1.500 ka/m³			
MA.09.2A	per forniture < 200 q	q	€ 1,6400	SI
MA.09.2B	per forniture > 200 q	q	€ 1,3200	SI
MA.09.3	Stabilizzato - pezzatura 0/35 mm - p.s. 1.450 ka/m³			
MA.09.3A	per forniture < 200 q	q	€ 1,5600	SI
MA.09.3B	per forniture > 200 q	q	€ 1,2600	SI
MA.09.4	Pietrischetto - pezzatura 6/12 mm - p.s. 1.400 ka/m³			
MA.09.4A	per forniture < 200 q	q	€ 1,6000	SI
MA.09.4B	per forniture > 200 q	q	€ 1,3000	SI
MA.09.5	Sabbia di Po - p.s. 1.300 ka/m³			
MA.09.5A	per forniture < 200 q	q	€ 1,7600	SI
MA.09.5B	per forniture > 200 q	q	€ 1,3000	SI
MA.09.6	Macinato marmoreo rosa/rosso da cave veronesi - Kerolite Sant'Ambrogio K1 pz. 1.8/2.5 mm			
MA.09.6A	per forniture > 200 q	q	€ 10,5000	SI
MA.10	Materiali per impianti d'irrigazione			
MA.10.1	Ala occlolante			
MA.10.1A	per forniture < 100 m	m	€ 0,8000	SI
MA.10.1B	per forniture > 100 m	m	€ 0,6500	SI
MA.11	Tubo di protezione per piantine da rimboscimento tipo "tubo shelter", quadrato sez. 10 x 10 in polipropilene alveolare di altezza 60 cm	n°	€ 0,8300	SI

Art.	Descrizione	U.M.	P.U. €	soggetto a ulteriore gara
MANO D'OPERA				
MO.01.A	Operaio specializzato (potatore, conduttore macchine operatrici complesse, giardiniere con complete conoscenze teorico-pratiche ecc.)	h	€ 22,8490	SI
MO.01.B	Operaio specializzato con attrezzatura meccanica semplice. (motosega, decespugliatore, tosaerba ecc.) di pot. fino a 4 KW	h	€ 25,9649	SI
MO.01.C	Operaio specializzato con attrezzatura meccanica semplice. (motosega, decespugliatore, tosaerba, macchie semoventi ecc.) di pot. da 4 a 8 KW	h	€ 28,0420	SI
MO.02.A	Operaio qualificato (giardiniere con buone conoscenze teorico-pratiche ecc.)	h	€ 20,7718	SI
MO.02.B	Operaio qualificato con attrezzatura meccanica semplice. (motosega, decespugliatore, tosaerba ecc.) di pot. fino a 4 KW	h	€ 23,8877	SI
MO.02.C	Operaio qualificato con attrezzatura meccanica semplice. (motosega, decespugliatore, tosaerba, macchie semoventi ecc.) di pot. da 4 a 8 KW	h	€ 25,9649	SI
MO.03.A	Operaio Comune esecutore di prestazioni semplici e di supporto ad altri livelli ecc.)	h	€ 18,6947	SI
MO.03.B	Operaio comune con attrezzatura meccanica semplice. (decespugliatore, tosaerba ecc.) di pot. fino a 4 KW	h	€ 21,8105	SI
MO.03.C	Operaio comune con attrezzatura meccanica semplice. (decespugliatore, tosaerba, macchie semoventi ecc.) di pot. da 4 a 8 KW	h	€ 23,8877	SI
MO.04.A	Operatore in arrampicata (tecnica del Tree-climbing)	h	€ 26,0000	SI
MO.04.B	Operatore in arrampicata (tecnica del Tree-climbing) con attrezzatura meccanica di pot. fino a 5 HP	h	€ 30,4000	SI
MO.04.C	Operatore in arrampicata (tecnica del Tree-climbing) con attrezzatura meccanica di pot. da 5 a 10 HP	h	€ 32,5000	SI

Art.	Descrizione	U.M.	P.U. €	soggetto a ulteriore gara
NOLI A CALDO				
NC.01	Miniescavatore cingolato, o mezzo equivalente, con benna di misure diverse:			
NC.01.A	Potenza fino a 15 KW	h	€ 39,4665	SI
NC.01.B	Potenza da 15 a 25 KW	h	€ 41,5437	SI
NC.02	Escavatore, pala caricatrice, trattore agricola con organi lavoranti non complessi (fresa - erpice ecc.):			
NC.02.A	Potenza da KW 40-70	h	€ 43,6209	SI
NC.02.B	Potenza da KW 70-90	h	€ 48,8139	SI
NC.03	Automezzi con cassone ribaltabile:			
NC.03.A	Motocarro di portata fino a q 20	h	€ 32,1964	SI
NC.03.B	Autocarro di portata fino a q 35	h	€ 34,2736	SI
NC.03.C	Autocarro di portata da q 36 a 60	h	€ 38,4280	SI
NC.03.D	Autocarro di portata da q 61 a 120	h	€ 42,5823	SI
NC.04	Automezzi con cassone ribaltabile e gru montata:			
NC.04.A	Autocarro di portata fino a q 35	h	€ 41,5437	SI
NC.04.B	Autocarro di portata da q 36 a 60	h	€ 44,6595	SI
NC.04.C	Autocarro di portata da q 61 a 100	h	€ 49,8524	SI
NC.04.D	Autocarro di portata da q 101 a 200	h	€ 56,0840	SI
NC.05	Autocarro con piattaforma aerea o idoneo cestello, rispondente ai requisiti di sicurezza, compreso onere per operatore addetto alle prestazioni in quota dotato di idonee attrezzature, ecc.:			
NC.05.A	con sollevamento fino a m 12	h	€ 49,8524	SI
NC.05.B	con sollevamento da m 12 a 18	h	€ 57,1226	SI
NC.05.C	con sollevamento da m 18 a 28	h	€ 72,7014	SI
NC.06	Cinpatrice e/o sfilatore per rami e rami con motore autonomo:			
NC.06.A	Potenza fino a 30 KW	h	€ 47,7752	SI
NC.06.B	Potenza oltre a 30 KW	h	€ 50,8911	SI
NC.07	Fresaceppi semovente, gommata con possibilità di taglio sotto il livello del suolo non inferiore a 30 cm:			
NC.07.A	Potenza fino a 15 KW	h	€ 46,7367	SI
NC.07.B	Potenza da 15 a 25 KW	h	€ 55,0454	SI
CENSIMENTI INFORMATIZZATI				
CE.01	Censimento del verde pubblico eseguito come descritto dettagliatamente nell'allegato A			
CE.01.A	Censimento ex novo del verde pubblico / Aggiornamento con nuove aree, comprensivo di rilievo tappeti erbosi, viabilità interna, alberature, arbusti, siepi, arredi, attrezzatura ludica	m²	€ 0,0900	NO
CE.01.B	Canone di manutenzione e aggiornamento per superficie comune fino a 300.000 m²	m²	€ 0,0180	NO
CE.01.A	Canone di manutenzione e aggiornamento per superficie comune da 300.000 a 600.000 m²	m²	€ 0,0140	NO
CE.01.A	Canone di manutenzione e aggiornamento per superficie comune oltre 600.000 m²	m²	€ 0,0100	NO
CONSULENZA TECNICA				
CT.01	Consulenza tecnica all'amministrazione comunale per attività non previste dal contratto e dai relativi allegati, come ad esempio servizi erogati a privati o altri enti come "l'agronomo in comune", svolti da personale tecnico qualificato del Gestore			
CT.01.A	Mezza giornata presso la sede municipale	cad	€ 250,0000	NO
CT.01.B	Giornata presso la sede municipale	cad	€ 400,0000	NO
GESTIONE TECNICA ANNUALE DEL SERVIZIO				
GT.01	Costi di gestione tecnica del servizio consistenti nella programmazione (rilievi e misure, redazione Cronoprogramma annuale dei servizi, Computo Metrico Estimativo di previsione e relativi aggiornamenti), direzione tecnica (aspetti relativi alla corretta esecuzione delle prestazioni, rispetto delle norme con particolare riferimento alla sicurezza), assistenza, controllo, contabilizzazione (tenuta della contabilità dei servizi e predisposizione del riscontro dei servizi e SAL), rendicontazione delle prestazioni di servizio, progettazione di nuovi servizi e innovazione tecnologica, coordinamento e direzione delle attività sul territorio svolte in proprio o affidate al socio privato, assistenza tecnica e supporto al Comune			
GT.01.A	Per comuni con superficie gestita complessiva fino a 250000 m² - costo annuale	m²	€ 0,0820	NO
GT.01.B	Per comuni con superficie gestita complessiva da 250000 m² a 1000000 m² - costo annuale	m²	€ 0,0980	NO
GT.01.C	Per comuni con superficie gestita complessiva oltre 1000000 m² - costo annuale	m²	€ 0,1580	NO
COSTI DI STRUTTURA E COSTI GENERALI				
CS.01	Costi di gestione amministrativa e burocratica, gestione mezzi, attrezzature hardware, software, aggiornamento e formazione del personale in materia specifica, controllo di gestione e sistemi informatici, gestione acquisti, attività di staff (gestione sicurezza, formazione dei lavoratori, gestione legale, gestione del personale, ciclo passivo e ciclo attivo)			
CS.01.A	percentuale sul valore del SAL finale annuo	%	14,0000	NO